



№88 (1163)
29 ноября 2019 года
**ОФИЦИАЛЬНАЯ
ЧАСТЬ**

ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН

**руководителями Администрации города Твери на декабрь 2019 года.
Место приема: город Тверь, ул. Советская, д. 11, каб. 70.**

05 декабря (16.00-18.00)

Гаврилин Андрей Викторович – Заместитель Главы Администрации города
(по вопросам экономического и стратегического развития города)

11 декабря (16.00-18.00)

Арестов Дмитрий Николаевич – Заместитель Главы Администрации города
(по вопросам городского содержания и транспортного обеспечения)

17 декабря (16.00-18.00)

Жучков Алексей Вячеславович – Первый заместитель Главы Администрации города
(по вопросам архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и строительства)

19 декабря (16.00-18.00)

Гаврилин Андрей Викторович – Заместитель Главы Администрации города
(по вопросам экономического и стратегического развития города)

24 декабря (10.00-11.00)

Антонов Андрей Олегович – И.о. заместителя Главы Администрации города
(по вопросам обеспечения безопасности)

25 декабря (16.00-18.00)

Арестов Дмитрий Николаевич – Заместитель Главы Администрации города
(по вопросам городского содержания и транспортного обеспечения)

26 декабря (16.00-18.00)

Хоменко Людмила Григорьевна - Заместитель Главы Администрации города
(по вопросам социальной сферы)

Телефон для справок: **8(4822)36-03-57, доб.5241**

Здание администрации города оснащено мобильным пандусом. Просьба: гражданам с ограниченными возможностями передвижения накануне личного приема должностного лица согласовать время визита по телефону 8(4822)36-03-57, доб.5241.

ГРАФИК ПРИЕМА ГРАЖДАН

депутатами Тверской городской Думы в декабре 2019 года

02 декабря понедельник	Гуменок Д.Ю.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 205 тел. 34-93-09, с 16-00 до 19-00
03 декабря вторник	Арсеньев А.Б.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 206 тел. 34-75-41, с 10-00 до 13-00
	Блиновский Д.А.	ул. Георгиевская, д.12, каб. 1018 МОУ СОШ № 52 Тел.: 8-920-155-56-55, с 18-00 до 19-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Юровский С.А.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 1 этаж, каб. 107 тел. 34-93-10, с 12-00 до 14-00
04 декабря среда	Жирков М.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 205 тел. 34-93-09, с 17-00 до 18-00
	Жомова Т.Н.	пр-т Победы, д. 80, ГКУЗ СДР «Теремок», тел. 32-79-60 с 16-00 до 18-00
	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
05 декабря четверг	Гончарова Е.И.	ул. Коминтерна, д. 95, каб. 315 Тверской холдинг «Афанасий» тел. 79-01-01 (по предварительной записи), с 12-00 до 13-00
	Дешевкин В.Н.	ул. Коминтерна, д. 95, Тверской холдинг «Афанасий» тел.+7-915-746-27-46 с 11-00 до 14-00
	Родионов В.Н.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 240 тел. 35-85-60, с 16-00 до 17-00
	Трошкин Д.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 209 тел. 34-21-47, с 17-00 до 18-00
	Фролов Ю.В.	ул. Коминтерна, д. 95, 4 этаж Тверской холдинг «Афанасий» с 11-00 до 14-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Шишков С.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 10-00 до 14-00
06 декабря пятница	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
10 декабря вторник	Арсеньев А.Б.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 206 тел. 34-75-41, с 10-00 до 13-00
	Дмитриев А.В.	ул. Строителей, д. 8, корп.1, ком.3 клуб «Надежда», предварительная запись по тел.: 8-910-647-53-14 с 14-00 до 17-00 Электронная приемная: депутат@дмитриев.рф
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Юровский С.А.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 1 этаж, каб. 107 тел. 34-93-10, с 12-00 до 14-00
11 декабря среда	Булатов Л.Н.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 213 тел. 32-26-02, с 12-00 до 14-00
	Жирков М.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 205 тел. 34-93-09, с 17-00 до 18-00
	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
	Сутьман М.Г.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 203 тел. 8-904-355-13-80, с 10-00 до 12-00
	Фадеев Д.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 240 тел. 35-85-60, с 13-00 до 14-00
12 декабря четверг	Гончарова Е.И.	ул. Коминтерна, д. 95, каб. 315 Тверской холдинг «Афанасий» тел. 79-01-01 (по предварительной записи), с 12-00 до 13-00
	Дешевкин В.Н.	ул. Коминтерна, д. 95, Тверской холдинг «Афанасий» тел.+7-915-746-27-46 с 11-00 до 14-00
	Родионов В.Н.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 240 тел. 35-85-60, с 16-00 до 17-00
	Устинова О.К.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 209 тел. 35-85-60, с 16-00 до 18-00
	Фролов Ю.В.	ул. Коминтерна, д. 95, 4 этаж Тверской холдинг «Афанасий» с 11-00 до 14-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Шишков С.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 10-00 до 14-00
13 декабря пятница	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
	Котов В.Ф.	ул. Медниковская, д.1/28, оф. 23, приемная депутата ТГД Котова В.Ф., тел. 77-76-36, с 09-00 до 13-00
16 декабря понедельник	Гуменок Д.Ю.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 205 тел. 34-93-09, с 16-00 до 19-00
	Жуков А.А.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 213 тел. 32-26-02, с 13-00 до 14-00

	Тюркова И.В.	пр-т 50 лет Октября, д. 20 б, МБОУ СОШ № 4 с 14-00 до 15-00 Предварительная запись по телефону: 44-64-93
17 декабря вторник	Арсеньев А.Б.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 206 тел. 34-75-41, с 10-00 до 13-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Юровский С.А.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 1 этаж, каб. 107 тел. 34-93-10, с 12-00 до 14-00
18 декабря среда	Жирков М.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 205 тел. 34-93-09, с 17-00 до 18-00
	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
	Козлова С.Ю.	Местная общественная приемная г. Твери ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 1 этаж, каб. 130 с 10-00 до 13-00 Предварительная запись по телефону: 8-915-720-44-95
19 декабря четверг	Гончарова Е.И.	ул. Коминтерна, д. 95, каб. 315 Тверской холдинг «Афанасий» тел. 79-01-01 (по предварительной записи), с 12-00 до 13-00
	Дешевкин В.Н.	ул. Коминтерна, д. 95, Тверской холдинг «Афанасий» тел.+7-915-746-27-46 с 11-00 до 14-00
	Жомова Т.Н.	ТОС поселка Химинститута д. 26, с 16-00 до 18-00
	Родионов В.Н.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 240 тел. 35-85-60, с 16-00 до 17-00
	Фролов Ю.В.	ул. Коминтерна, д. 95, 4 этаж Тверской холдинг «Афанасий» с 11-00 до 14-00
	Холодов И.А.	Местная общественная приемная г. Твери ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 1 этаж, каб. 130 с 14-00 до 17-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Шишков С.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 10-00 до 14-00
20 декабря пятница	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
24 декабря вторник	Арсеньев А.Б.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 206 тел. 34-75-41, с 10-00 до 13-00
	Оводков А.Ф.	ул. Георгия Димитрова, д. 52 ЗАО «Калининское», приемная тел. 52-63-39, с 16-00 до 17-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Юровский С.А.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 1 этаж, каб. 107 тел. 34-93-10, с 12-00 до 14-00
25 декабря среда	Булатов Л.Н.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 213 тел. 32-26-02, с 12-00 до 14-00
	Жирков М.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 205 тел. 34-93-09, с 17-00 до 18-00
	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
26 декабря четверг	Ануфриев Ю.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 235 тел. 34-86-74, с 16-00 до 17-00
	Дешевкин В.Н.	ул. Коминтерна, д. 95, Тверской холдинг «Афанасий» тел.+7-915-746-27-46 с 11-00 до 14-00
	Мамонов С.А.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 235 тел. 34-86-74, с 16-00 до 18-00
	Нечаев Д.Л.	Татарский пер., д. 29 Тверское областное отделение Международного общественного фонда «Российский фонд мира» с 10-00 до 11-00
	Родионов В.Н.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 240 тел. 35-85-60, с 16-00 до 17-00
	Сычев А.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 201 тел. 34-93-02, с 13-00 до 14-00
	Трошкин Д.В.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 209 тел. 34-21-47, с 17-00 до 18-00
	Фролов Ю.В.	ул. Коминтерна, д. 95, 4 этаж Тверской холдинг «Афанасий» с 11-00 до 14-00
	Цуканов О.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 09-00 до 11-00
	Шишков С.В.	ул. Ипподромная, д.7, Областное отделение партии КПРФ тел. 57-02-03, с 10-00 до 14-00
27 декабря пятница	Аксенов С.М.	ул. Советская, д. 34 Тверская городская Дума, 2 этаж, каб. 201 тел. 34-93-02, с 10-00 до 12-00
	Денисов С.С.	ул. Вагжанова, д. 7, каб. 110, Региональная общественная приемная Председателя Партии «Единая Россия» Д.А. Медведева с 09-00 до 10-30
	Игнатьков Д.А.	ул. Машинистов, д. 9 МУП «ЖЭК», кабинет директора с 14-00 до 17-00
	Котов В.Ф.	ул. Медниковская, д.1/28, оф. 23, приемная депутата ТГД Котова В.Ф., тел. 77-76-36, с 09-00 до 13-00

Справки по телефону: 34-93-34, 32-28-03 (отдел организационной и кадровой работы аппарата Думы)

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

29.11.2019

г. Тверь

№ 227

О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 25.11.2014 № 414 «Об установлении и введении на территории города Твери налога на имущество физических лиц»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, в связи с внесением изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

29.11.2019

г. Тверь

№ 234

О проведении публичных слушаний

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери и решением Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182 «О публичных слушаниях в городе Твери»

СТРАТЕГИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА ТВЕРИ ДО 2035 ГОДА

ВВЕДЕНИЕ

Стратегия социально-экономического развития города Твери на период до 2035 года (далее – Стратегия 2035) разработана в соответствии с Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» и является документом стратегического планирования, определяющим цели и задачи муниципального управления и социально-экономического развития муниципального образования города Твери на долгосрочный период.

Стратегия 2035 учитывает национальные цели и стратегические задачи развития Российской Федерации на период до 2024 года, определенные Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204, положения Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р, Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 20.09.2019 № 2129-р, Стратегии действий в интересах граждан старшего поколения в Российской Федерации до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.02.2016 № 164-р, долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, Стратегии социально-экономического развития Тверской области на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Тверской области от 24.09.2013 № 475-рп, показатели прогноза социально-экономического развития города Твери на долгосрочный период до 2025 года, утвержденного постановлением Администрации города Твери от 30.10.2019 № 1317, отраслевые документы стратегического планирования федерального и регионального уровней и иные нормативные правовые акты.

Стратегия 2035 разработана для определения приоритетов, целей и задач социально-экономического развития города Твери, согласованных с приоритетами и целями социально-экономического развития Тверской области и Российской Федерации. Система приоритетов, направлений, целей и задач социально-экономической политики города Твери, определенных в Стратегии 2035, является ориентиром долгосрочного развития города Твери.

Стратегия 2035 сформирована с учетом рекомендованного базового варианта долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года.

Формирование Стратегии 2035 осуществлялось на основе анализа устойчивых тенденций социально-экономического развития города Твери, а также с учетом результатов социально-экономического развития города Твери в период с 2010 по 2018 годы.

Стратегия 2035 ориентирована на значительное повышение комфортности и качества жизни населения, усиление привлекательности города Твери для жителей Тверской области других регионов и государств в рамках осуществления «многосторонней миграции» и аккумуляции интеллектуального и творческого потенциала. Важными направлениями Стратегии 2035 являются приобретение городом Тверью статуса одного из важнейших производственных, транспортно-логистических, научно-образовательных, инновационных, управленческих центров, а также центров бизнес-активности Российской Федерации.

Кризисные сценарии, связанные с введением против Российской Федерации новых международных санкций, разрывом масштабных военных конфликтов, изменением государственного, политического или общественного устройства в Российской Федерации, возникновением техногенных или экологических катастроф глобального характера, в Стратегии 2035 не рассматриваются. В качестве основного сценария развития города Твери на период до 2035 года определены параметры базового варианта прогноза социально-экономического развития города Твери на долгосрочный период, в соответствии с которыми определены количественные значения показателей достижения целей социально-экономического развития города Твери.

Основные положения Стратегии 2035 подлежат конкретизации в других документах стратегического планирования, в частности в плане мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Твери и в муниципальных программах, которые содержат комплекс обеспеченных ресурсами конкретных мероприятий, направленных на достижение целей Стратегии 2035.

1. СТРАТЕГИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

1.1. Основные сведения

Тверь – один из древнейших городов России, датой основания города считается 1135 год. Город расположен на реке Волге. Протяженность с запада на восток составляет около 21 км, а с севера на юг – около 17 км. Общая площадь земель городского округа в установленных границах – 15237,2 га. В городе Твери четыре административных района: Центральный, Московский, Пролетарский и Заволжский, отличающихся по площади территории и численности населения. Самым многочисленным является Заволжский район, здесь проживает 34% численности населения города Твери, самым малочисленным – Центральный (13% численности населения).

Численность постоянного населения муниципального образования на 1 января 2019 года составляет 420 850 человек – это более трети населения Тверской области. Город Тверь – крупный промышленный, научный, культурный и транспортный центр Центральной России, расположен в 167 км от Москвы и в 485 км от Санкт-Петербурга. С Московской и Санкт-Петербургом Тверь связана тремя транспортными магистралями: железнодорожной, автомобильной и водной. Экономически выгодное географическое расположение Твери позволило ей стать центром многих исторических событий практически с момента основания, однажды даже побывать столицей Владимирской Руси и навсегда вписать свое имя в хроники прошлого.

Строительство Санкт-Петербург-Московской (Николаевской) железной дороги в середине XIX века, третьей железной дороги по счёту в Российской империи, в значительной степени способствовало развитию экономики столицы Верхневолжья, появлению новых промышленных предприятий, формированию внешнего облика города. Тверь, четвертый город в мире после Версаля, Рима и Петербурга, был отстроен по регулярному плану.

В 1853 году учреждено пароходное общество «Самолёт», одно из трёх крупнейших российских дореволюционных пароходств на Волге, осуществлявшее сообщение между Тверью и Астраханью по р. Волге, между Нижним Новгородом и Рызанью по р. Оке, р. Каме до Перми и по р. Шексне. В 1853 году заложена Рождественская мануфактура (впоследствии – фабрика им. А.П. Вагжанова). 1 мая 1859 года император Александр II утвердил устав «Товарищества Тверской мануфактуры бумажных изделий» (Морозовская мануфактура). В конце 1870-х годов на Рождественской мануфактуре трудилось более 8 тысяч человек, а Морозовская мануфактура стала одной из крупнейших в России.

11 апреля 1897 года утвержден устав «французского завода» (сейчас – Тверской вагоностроительный завод), который в декабре 1898 года приступил к выпуску вагонов. В конце XIX века на предприятиях Твери работали более 17,5 тыс. человек.

XX век принес не только технические новшества, но и множество исторических переименований. 20 ноября 1931 года город был переименован в Калинин, и только 17 июля 1990 года ему вернули историческое название – Тверь.

28 августа 1901 года в Твери был пущен электрический трамвай, началось освещение улиц, в 1904 году открылся кинематограф, в 1910 году в Тверь впервые прилетел самолёт. Во время первой мировой войны в Тверь был эвакуирован из Риги Русско-Балтийский вагоностроительный завод. Впоследствии он был объединён с местным Верхневолжским заводом железнодорожных материалов. 26 октября 1918 года завод был национализирован советской властью и переименован в Тверской вагоностроительный завод.

В 1916 году М. А. Бонч-Бруевич изготовил в Твери первую отечественную радиолампу.

Город Тверь является первым областным центром, который 16 декабря 1941 года был освобожден от немецких оккупантов. После Великой Отечественной войны, в 1950-х годах в городе были построены драматический театр, Дворец культуры, библиотека имени М. Горького, второй мостчерез Волгу. В качестве пролётов этого моста использовались разобранные элементы моста лейтенанта Шмидта из Ленинграда.

Во второй половине XX века в Калинин были открыты завод электроаппаратуры, комбинат химического волокна «Химволокно», завод силикатного кирпича («Тверской комбинат строительных материалов № 2»), полиграфический комбинат детской литературы, шелкоткацкая фабрика, мясокомбинат, фармацевтическая фабрика, завод стеклопластиков и стекловолокна и ряд других. Город Тверь стал не только крупным промышленным центром, но и важным транспортным узлом. В 1961 году были открыты речной порт, окружная автострада, соединившая автодороги на Москву, Ленинград, Ржев, Волоколамск.

4 февраля 1971 года город Тверь награждён орденом Трудового Красного Знамени за успехи в выполнении пятилетнего плана по развитию промышленного производства.

17 июля 1990 года в соответствии с Указом Президиума Верховного Совета РСФСР городу Твери возвращены его историческое имя и герб.

4 ноября 2010 года Указом Президента Российской Федерации № 1335 за мужество, стойкость и массовый героизм, проявленные защитниками города в борьбе за свободу и независимость Отечества, городу Твери присвоено почетное звание «Город воинской Славы».

Тверь богата памятниками истории и архитектуры, историческими и литературными местами. На территории города Твери расположены около 500 памятников архитектуры и 23 объекта археологического наследия, включая Тверской Кремль и посады: Загородский, Затьмацкий, Затверецкий, Заволжский.

Тверская городская Дума решила:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 25.11.2014 №414 «Об установлении и введении на территории города Твери налога на имущество физических лиц» изменение, изложив подпункт 5 пункта 4 в следующей редакции:
«5) в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, – 0,1 процента;»
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (Д.Ю. Гуменюк).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Глава города Твери А.В. Огоньков

Тверская городская Дума решила:

1. Назначить 13 декабря 2019 года в 11-00 по адресу: г. Тверь, ул. Советская, д.34, каб.136 – публичные слушания по вопросу: «О Стратегии социально-экономического развития города Твери до 2035 года».
2. Организацию публичных слушаний возложить на постоянный комитет по экономической политике и предпринимательству (М.Г. Сульман).
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя Тверской городской Думы Е.Е. Пичуева.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

С Тверью связаны судьбы многих исторических личностей – святого благоверного князя Михаила Ярославича Тверского, знаменитого путешественника –тверского купца Афанасия Никитина, деятелей культуры и искусства: великого русского поэта А.С. Пушкина, баснописцев И.А. Крылова и А.Е. Измайлова, писателей И.И. Лажечникова, М.Е. Салтыкова-Щедрина, Ф.М. Достоевского, А.Н. Островского, В.Я. Шишкова; поэтов Ф.Н. Глинки, Н.С. Гумилева, О.Э. Мандельштама, А.А.Ахматовой; художников А.Г. Венецианова, И.И. Левитана, И.Е. Репина, В.К. Билибинского-Бирюли, В.А. Серова; композиторов и музыкантов М.П. Мусоргского, Н.М. Сидельникова, А.В. Александрова, В.В. Андреева, А. Дементьева, известных певцов С.Я. Лемешева и А.П. Иванова.

3 февраля 1967 года в Калинин открылся джазовый фестиваль. До этого подобные фестивали проводились на территории бывшего СССР лишь в трех городах: Москве, Ленинграде и Таллине.

20 июля 2013 года в Твери открылся первый в России Дом поэзии, в котором проводятся читательские конференции, презентации новых поэтических сборников, мастер-классы для начинающих поэтов и литературные вечера. Учреждению присвоено имя уроженца города Твери – Почетного гражданина города Твери поэта Андрея Дементьева.

Культурная жизнь города Твери богата событиями. Тверь ежегодно оказывается в центре внимания любителей и ценителей искусства России и зарубежья.

1.2. Оценка достигнутых целей, текущий уровень конкурентоспособности

1.2.1. Человеческий капитал

Демография и миграция

В результате демографического кризиса, начавшегося в 2000 году, за последующие 10 лет численность населения города Твери сократилась на 30 тысяч человек. С 2011 года население города Твери постепенно восстанавливается (прирост 17 тыс. человек), наблюдается положительная динамика снижения естественной убыли населения.

Стабильный рост численности населения при естественной убыли обеспечивается не только миграционными процессами, но и приростом рождаемости.

ДИНАМИКА СРЕДНЕГОДОВОЙ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА ТВЕРИ В 2010 – 2018 ГОДАХ

человек

Наименование показателя	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Среднегодовая численность населения Твери	403 534	405 474	407 898	409 960	412 524	415 224	417 903	419 714	420 458
Родилось	4 473	4 534	4 886	4 820	4 838	5 190	5 273	4 674	4 225
Умерло	6 461	3 010	6 116	6 149	5 970	5 975	5 964	5 724	5 556
Естественный прирост (+) / убыль (-) населения	-1 988	-1 476	-1 230	-1 329	-1 132	-785	-691	-1 050	-1 331
Сальдо миграции	3 100	4 364	3 189	3 494	4 096	3 221	3 612	1 752	2 116
Общий прирост (+) / убыль (-) населения	1 112	2 888	1 959	2 165	2 964	2 436	2 921	702	785
Население в трудоспособном возрасте	256 413	249 770	249 510	248 120	246 714	245 298	243 083	241 326	238 853

Увеличение рождаемости обеспечивалось как ростом числа многодетных семей, так и численностью женщин репродуктивного возраста. Однако в настоящее время в репродуктивный возраст вступает малочисленное поколение женщин, рожденных в 1990-х годах, что объективно ведет к снижению рождаемости.

ДИНАМИКА РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ МИГРАНТОВ

человек

	2011		2015		2016		2017		2018		2018 в % к 2017	
	прибыло	выбыло	прибыло	выбыло								
Миграция - всего	9 428	5 064	11 900	8 679	12 179	8 567	11 188	9 436	11 664	9548	104,3	101,2
внутрирегиональная	4 262	1 762	4 937	2 955	4 943	3 165	4 601	3 443	5035	3379	109,4	98,1
межрегиональная	3 445	3 199	4 352	5 032	4 492	4 613	4 539	5 062	4661	5297	102,7	104,6
стран СНГ (международная)	1 477	40	2 431	603	2 585	685	1 918	837	1853	766	96,6	91,5
других зарубежных стран	244	63	180	89	159	104	130	94	115	106	88,5	112,8

Центральный федеральный округ был и остается привлекательным для внешних мигрантов и жителей других федеральных округов Российской Федерации. Это обусловлено более высоким уровнем жизни, растущей потребностью предприятий и организаций в разнообразной рабочей силе с уровнем оплаты труда выше, чем в среднем по России. Тверь является центром притяжения мигрантов как из регионов России, так и из других стран. Максимальный миграционный прирост населения за последние 20 лет отмечался в 2007 и в 2011 годах, в основном за счет межрегиональной миграции. Показатель внутри региональной миграции из года в год стабилен и удерживается на уровне 40% и в большей степени обусловлен поступлением в учебные заведения города Твери выпускников региональных общеобразовательных учреждений.

Временная трудовая миграция идет по стандартному варианту: жители города Твери работают на высокооплачиваемых местах, а свободные ниши на рынке труда в менее привлекательных секторах экономики заняты приезжими работниками. Около 1000 жителей города Твери ежедневно ездят на работу в Москву и Московскую область.

Всероссийская перепись населения, проведенная в 2010 году, в настоящее время является единственным источником информации о национальном составе населения города Твери. Итоги переписи показали, что более 80% жителей Твери считают себя русскими, чуть более 1% – украинцами, менее 1% армянами. Представлены и другие национальности, среди них: азербайджанцы, белорусы, карелы, татары, узбеки, таджики. Незначительной является доля чувашей, евреев, немцев, мордвы, грузин.

Начиная с 2010 года в Твери наблюдается сокращение численности экономически активного населения в среднем на 0,9% в год. На 1 января 2019 года более 26% находятся в возрасте старше трудоспособного, тогда как молодежи – не более 16,8%. Из года в год увеличивается коэффициент демографической нагрузки, преимущественно за счет лиц пожилого возраста.

	На 1 января									
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Удельный вес населения в возрасте (в % к численности населения на начало года)										
моложе трудоспособного	13,6	13,4	13,7	14,1	14,6	15,1	15,7	16,3	16,6	16,8
трудоспособном	63,6	61,8	61,3	60,7	60,0	59,2	58,4	57,5	56,9	56,4
старше трудоспособного	22,8	24,8	25,0	25,2	25,4	25,7	26,0	26,2	26,5	26,8
Коэффициент демографической нагрузки(на начало года, человек на 1000 населения)										
отношение численности населения моложе и старше трудоспособного возраста к численности трудоспособного населения(на 1000 чел.)	572	618	631	648	666	688	713	738	759	772

Применяя наиболее распространенную шкалу старения населения (шкала Ж. Боже-Гарнье – Э. Россета) можно сделать вывод, что Тверь соответствует городу с очень высоким уровнем демографической старости (от 18% и выше).

Часть трудоспособного населения Твери уезжает в Москву и в Санкт-Петербург. Ежегодно наблюдается отток «высокообразовательного» ЕГЭ из Твери в московские и Санкт-Петербургские ВУЗы. С другой стороны, Тверь стягивает население из районов Тверской области. Приток сельского населения может сопровождаться архаичной кухней и практикой культурного производства и потребления, а также снижать качество трудовых ресурсов.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- относительно качественный миграционный прирост (обеспечивается за счет внутри региональной и межрегиональной миграции);
- устойчивая динамика роста ожидаемой продолжительности жизни населения;

- приемлемые стартовые условия создания семей по сравнению с другими региональными центрами.
- Ключевые вызовы и риски:
 - повышение демографической нагрузки на трудоспособное население;
 - «утечка умов» молодых образованных кадров в другие субъекты Российской Федерации, возможное сокращение численности населения за счет миграционного оттока;
 - ухудшение условий для развития, социализации, самореализации экономически активного населения из-за высокой конкуренции со стороны других регионов Российской Федерации;
 - оттоком относительно качественного и перспективного трудоспособного населения в связи с отсутствием крупных «якорных проектов».

ОБРАЗОВАНИЕ

Образование является одной из самых важных составляющих для будущего территории. Хорошее образование для государства является лучшим вложением, однако возврат вложений - это очень длительный процесс.

Социально-экономическое развитие города Твери во многом зависит от условий и результатов функционирования сфер образования и науки, что обусловлено их важнейшей ролью в формировании конкурентоспособного человеческого капитала, соответствующего современным вызовам.

Сфера образования Твери включает как муниципальные, государственные, так и частные образовательные учреждения.

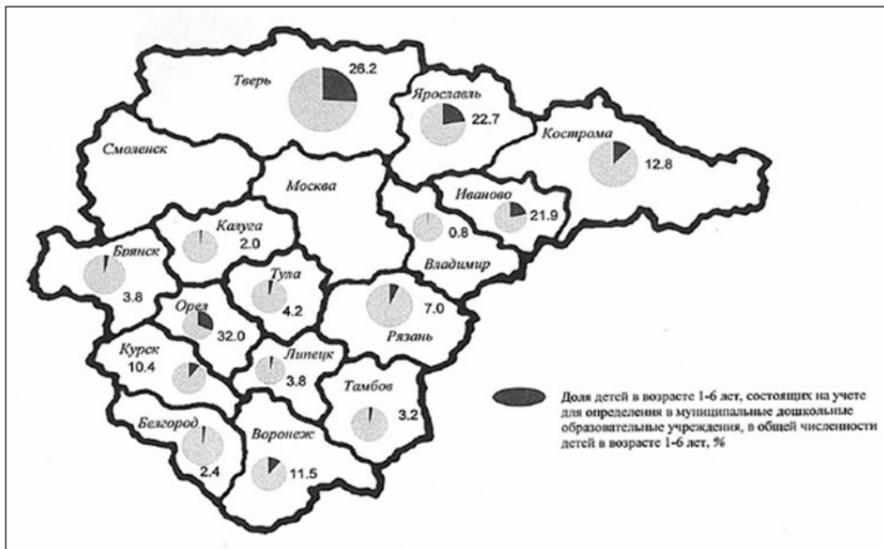
Показатель	Ед. измерений	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Количество детских дошкольных учреждений, всего	единиц	90	92	89	89	89	89
- в том числе муниципальных	единиц	84	86	87	86	86	86
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	человек	19 824	20 960	21 890	22 861	23 060	23 160
- в том числе муниципальных	человек	18 916	20 020	21 410	22 344	22 569	22 575
Численность детей в возрасте 1-6 лет	человек	25 554	26 873	27 861	29 070	30 096	30 096
Охват детей в возрасте 1-6 лет дошкольными учреждениями от численности детей соответствующего возраста	%	77,6	78,0	78,6	78,6	76,6	76,9
Потребность в местах в детских дошкольных образовательных учреждениях	единиц	5 730	5 913	5 971	6 209	7 036	8 831
Количество муниципальных общеобразовательных школ	единиц	54	54	54	53	53	53
Число учащихся в них	человек	37 399	38 510	40 187	40 874	43 852	45 617
Количество профессиональных образовательных организаций	единиц	12	11	16	16	16	16
Число учащихся в них	тыс. человек	9	7	9	10,5	11,1	11,8
Количество государственных образовательных организаций высшего образования	единиц	10	11	11	11	8	8
Число учащихся в них	тыс. человек	30,6	29,5	27,7	23,5	23,8	24,2

В системе муниципального образования Твери занято более 5000 педагогических работников. На начало 2019 года в муниципальных образовательных учреждениях обучалось 45 617 учащихся, воспитывалось 23 160 дошкольников. Что касается педагогического состава, то около 51% от общей численности педагогов работают в системе общего образования, 43% - в системе дошкольного образования, 6% - дополнительного образования.

Существенная часть педагогических работников дошкольных учреждений и общеобразовательных школ Твери - люди с высокими квалификационными категориями. Доля учителей, проработавших свыше 20 лет, в 5 раз больше, чем учителей со стажем от 5 до 10 лет. Сохраняется гендерный дисбаланс педагогов. В настоящее время образовательными организациями города Твери, по данным ГКУ Тверской области «Центр занятости населения города Твери», заявлено более 200 вакансий педагогических работников в средней школе и в начальном дошкольном образовании. Имеющиеся вакансии замещаются педагогами, имеющими нагрузку 1,5 - 3 ставки.

Таким образом, ключевым проблемным вопросом для отрасли является и продолжает оставаться кадровое обеспечение. В среднем на одну большую школу (более 1000 учащихся) требуются около 100 педагогов, а также около 20 человек административного и технического персонала; на один детский сад требуются около 20 педагогов, а также 6 человек административного и технического персонала. Таким образом, в связи со строительством новых объектов образования необходимо ежегодно готовить и направлять в систему образования не менее 120 педагогов, кроме того, дополнительно, необходимо замещать выбывающих из отрасли педагогов. Стратегической задачей является существенное повышение привлекательности работы в отрасли образования (по сравнению с другими отраслями), а также привлечение молодых специалистов.

Механизм электронной регистрации заявлений на получение дошкольного образования обеспечил прозрачность этой процедуры для жителей Твери. Однако остро стоит проблема нехватки мест в муниципальных детских садах. С учетом существующей средней загрузки детских дошкольных учреждений потребность в обеспечении детей в возрасте от 1 до 6 лет составляет более 25 учреждений. По итогам 2018 года по показателю «Доля детей в возрасте 1-6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет» город Тверь (26,2%) занимал 14-е место из 15 областных центров ЦФО, опередив лишь город Орёл.



Нехватка детских мест в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях частично компенсируется развитием услуг частного сектора по дневному уходу за детьми. В настоящее время на территории Твери работают около 40 частных организаций, оказывающих услуги по присмотру и уходу за детьми дошкольного возраста, две из которых имеют лицензии. Открыто 104 дошкольных группы при общеобразовательных школах на 2 269 мест.

Серьезным риском для системы образования, который может повлечь дифференциацию общеобразовательных организаций по качеству образования, является рост в них количества детей из семей мигрантов, испытывающих трудности в освоении образовательных программ и социализации в городском сообществе из-за низкого знания русского языка и этнокультурных различий. Концентрация таких детей в школах с низким статусом потенциально может усугубить дифференциацию среди населения и увеличить риски социальной дестабилизации.

По данным управления образования администрации города Твери, количество детей мигрантов, посещающих муниципальные дошкольные образовательные учреждения и муниципальные общеобразовательные школы города Твери, выглядит следующим образом:

КОЛИЧЕСТВО ДЕТЕЙ-МИГРАНТОВ, ПОСЕЩАЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

Период	Дошкольные образовательные учреждения, человек	Удельный вес в общем количестве детей посещающих дошкольные образовательные учреждения, %	Общеобразовательные школы, человек	Удельный вес в общем количестве детей посещающих общеобразовательные школы, %
2017 год	18	0,08	736	1,7
2018 год	16	0,07	809	1,8
1 полугодие 2019 года	14	0,06	840	1,8

Согласно современным требованиям система образования должна обеспечивать конкурентное качество, разнообразие образовательных программ и свободный выбор для обучающихся и их семей. Необходимо продвигать город Тверь в качестве места, где дети получают качественное образование, применять маркетинговые и имиджевые ходы. Возможно, имеет перспективу инициатива по реализации в Твери пилотного проекта по созданию частной или муниципальной «экспериментальной» школы типа «Гарвард для детей» (по аналогии с современной школой Сбербанка). Цель продвижения - создание бренда Твери в качестве города, в котором растут гении.

Перегруженность муниципальных общеобразовательных школ не позволяет добиться ликвидации второй смены для учащихся. Более 9 тыс. учащихся учатся во вторую смену. С учетом существующей средней загрузки муниципальных общеобразовательных учреждений для ликвидации имеющейся потребности сегодня необходимо строительство 10 общеобразовательных учреждений. Места для размещения будущих новых объектов необходимо тщательно выбирать с

учетом перспектив по жилищному строительству и с учетом имеющейся или планируемой коммунальной инфраструктуры. В настоящее время отмечен дефицит подходящих свободных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности. Кроме того, возможно, потребуются внесение корректив в нормативы и в типовые проекты школ и детских садов с целью увеличения их вместительности без увеличения площади земельных участков.

В Твери создана эффективная система коррекционной работы, направленной на обучение, воспитание, коррекцию развития, социальную адаптацию и интеграцию детей в общество, исходя из особенностей их психофизического развития и индивидуальных возможностей, 90%-ый охват дошкольным образованием детей с ограниченными возможностями в городе обеспечивают 6 коррекционных школ, в которых обучается около 1000 учащихся. Здесь дополнительно необходимо развивать новые формы образовательных практик: дистанционное образование (с использованием людей-преподавателей или с использованием искусственного интеллекта), волонтерство среди родителей, готовых преподавать дополнительные уроки, и т.д.

Ключевую роль в подготовке одаренных детей играет дополнительное образование, развивающее их способности и интересы, жизненное и профессиональное самоопределение. Особое внимание уделяется таким приоритетным направлениям дополнительного образования, как технические и естественно-научные специальности. Растет необходимость в увеличении охвата обучающихся по данным направлениям подготовки. 68% воспитанников муниципальных дошкольных учреждений успешно осваивают программы дополнительного образования по всевозможным направлениям: хореография, лечебная физкультура, дошкольная подготовка, изобразительная деятельность, иностранный язык, логоритмика и иные программы.

В целях содействия ускоренному техническому развитию детей и реализации научно-технического потенциала российской молодежи в 2018 году на базе государственного бюджетного учреждения дополнительного образования «Тверской областной Центр юных техников» создан детский технопарк «Кванториум». Кванториум - это уникальная площадка для дополнительного образования детей и молодежи в сфере инженерных наук. Обучение проходит по следующим направлениям: IT-квантум, Аэроквантум, Промробоквантум, Промышленный дизайн, VR/AR и Хай-тек цех. Площадка «Кванториума» оснащена высокотехнологичным оборудованием, а проекты курируют опытные наставники, в том числе представители научной школы, промышленности и бизнеса.

Верхневолжье лидирует среди регионов Центрального федерального округа по количеству учреждений среднего профессионального образования. В Твери работают 8 государственных высших учебных заведений и филиалов, суворовское военное училище, действуют 7 негосударственных высших образовательных учреждений, 16 учреждений среднего профессионального образования с численностью студентов около 38 тыс. человек. Подготовка специалистов ведется по широкому спектру специальностей, необходимых для промышленности, сельского хозяйства, финансов и социальной сферы.

Согласно опросу Всемирного банка, 54% занятого населения в России имеют высшее образование. В рейтинге крупнейших ВУЗов Центрального федерального округа с интегральной оценкой качества подготовки выпускников учебных заведений по направлениям высших учебных заведений в разрезе специализации ВУЗов места распределяются следующим образом:

- Тверской государственный медицинский университет - 6 место (из 10),
- Тверская государственная сельскохозяйственная академия - 7 место (из 12),
- Тверской государственный университет - 18 место (из 49),
- Тверской государственный технический университет - 26 место (из 40),
- Тверской институт экологии и права - 34 место (из 37).

Находясь вне полномочий муниципальной власти, высшее образование является важнейшим фактором развития знаний в современной экономике и должно быть в центре внимания городского сообщества. Высшее образование сегодня - важнейший поставщик кадров для современной экономики.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- значительный научный и образовательный потенциал;
- резервы для улучшения позиций по уровню образования в сравнении с другими городами Российской Федерации;
- успешный опыт организационно-методической работы с выпускниками организаций высшего и среднего профессионального образования; целью охвата обучающихся по данным направлениям подготовки.

Ключевые вызовы и риски:

- недостаточное количество учреждений дополнительного образования в новых жилых микрорайонах;
- низкая престижность педагогической работы, связанная с низкой оплатой труда по сравнению с другими отраслями;

Ключевые вызовы и риски:

- формальная роль попечительских советов в муниципальной системе образования;
- недостаточное количество мест в дошкольных образовательных учреждениях города Твери в связи с ростом численности детского населения города Твери;
- низкая динамика кадрового обновления в системе образования, увеличение числа педагогов пенсионного возраста;
- отсутствие сформированного заказа от работодателей на содержание профессионального образования и полученные компетенции;
- недостаточный уровень оснащенности учебных кабинетов школ в соответствии с требованиями Федеральных государственных образовательных стандартов начального общего, основного общего и среднего общего образования;
- недостаточный уровень использования современных образовательных технологий и информационных продуктов.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

На конец 2018 года в Твери функционировало 30 амбулаторно-поликлинических учреждений, 63 врачебных, 43 детских поликлиники, женские консультации, акушерско-гинекологические отделения, в которых работали 2833 врача и 4043 сотрудника среднего медицинского персонала.

Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Численность врачей, чел.	3 973	3 959	3 498	3 574	2 964	2 833
Численность врачей на 10 000 населения	97	96	84	85	71	67
Численность среднего медицинского персонала, чел	5 134	5 071	5 321	5 543	4 545	4 043
Численность среднего медицинского персонала на 10 000 населения	124,9	122,5	127,8	132,2	108,2	96,2
Число больничных коек, единиц	5 638	5 515	6 914	6 816	4 736	4 651
Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений, посещений в смену, всего, тыс. ед.	13,7	13,9	12,9	12,9	10,5	9,6

С 2013 года наблюдается динамика сокращения количества больничных коек и посещений амбулаторно-поликлинических учреждений при снижении численности врачей и среднего медицинского персонала. В 2018 году численность медицинских работников в городе Твери уменьшилась на 131 врача и на 502 сотрудника среднего медицинского персонала. Главным образом это связано с оттоком кадров в Москву и в Санкт-Петербург.

Государственный сектор медицинских услуг доминирует, но велико число людей, обращающихся в частные клиники. Большинство частных клиник имеет узкую специализацию: стоматология, гинекология, лабораторная диагностика. В настоящее время на территории Твери деятельность в области здравоохранения осуществляют 316 субъектов малого и среднего предпринимательства. Горожане готовы платить за качественно оказанную медицинскую помощь, быструю и комфортную, большое внимание уделяется высокому уровню сервиса при получении услуги. С этой точки зрения частная медицина имеет преимущество перед многими государственными клиниками. Поэтому она необходима как альтернатива.

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ В ТВЕРИ

Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Продолжительность жизни городского населения Тверской области (оба пола)	68,5	68,6	69,3	69,5	70,6	70,9
Всего умерших от всех причин (на 100 000 населения), в том числе от:	1 500	1 447	1 439	1 427	1 360	1 320
- инфекционных и паразитарных болезней	21	21,8	24,8	23,5	25,7	20,5
- новообразований	237,1	250,9	238,4	245	250,2	247
- болезней нервной системы органов чувств	12,7	15,8	26,5	32,1	35,5	-
- болезней системы кровообращения	931,3	855,2	768,5	786,3	702,9	574,1
- болезней органов дыхания	56,1	58,2	86,2	69,9	47,2	49,2
- болезней органов пищеварения	72	70,8	86,7	81,4	75,4	78,2
- несчастных случаев, отравлений и травм	128,5	129,4	112,5	97,4	101,0	83,5
Младенческая смертность (на 1 000 человек)	8,9	6,6	5,7	5,7	2,1	2,8

Согласно демографическому прогнозу Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области, продолжительность жизни городского населения Тверской области (оба пола) в 2018 году составила 70,9 лет, увеличившись по сравнению с 2013 годом на 2,4 года.

Показатели смертности во многом характеризуют социальную эффективность медицинских мероприятий лечебного характера в случае уже наступившего заболевания. Так, коэффициент смертности от всех причин в городе Твери за 2018 год составил 13,2 на 1 000 человек населения и его значение ежегодно понижается с 2003 года (18,4). Следует отметить, что смертность горожан постепенно снижается, несмотря на высокую численность пожилого населения, сохраняется устойчивая тенденция ежегодного сокращения количества умерших горожан.

Лидирующие позиции среди всех причин смертности занимают болезни системы кровообращения и новообразования, однако с 2013 года отмечается положительная тенденция локализации заболеваний системы кровообращения. Развитие здорового человека во многом определяется степенью его вовлеченности в занятия полноценной физической культурой и спортом.

В городе сегодня ощущается нехватка качественных спортивных объектов, их функциональное разнообразие недостаточно для полного охвата потребностей населения. Существует проблема несоответствия имеющихся объектов спорта требованиям безопасности при проведении спортивных и физкультурных мероприятий.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- стабильный рост продолжительности жизни населения;
- развитие негосударственного сектора здравоохранения, особенно в части стоматологии, диагностических и лабо-

раторных исследований, и индустрии красоты;

- наличие неутраченных традиций массового увлечения спортом.

Ключевые вызовы и риски:

- зачастую отсутствие пациентоориентированности государственного здравоохранения и целенаправленной политики по работе с разными группами населения (пожилые, молодежь и т.д.);
- существенный уровень смертности населения в трудоспособном возрасте является одной из основных угроз долгосрочного социальноэкономического развития города Твери (снижение количества трудовых ресурсов и рост демографической нагрузки);
- относительно невысокое качество медицинских услуг в городских поликлиниках, в том числе вследствие снижения количества врачей и среднего медицинского персонала;
- отсутствие системной мотивации работодателей и работников к здоровому образу жизни и системной своевременной диспансеризации;
- относительно невысокая неконкурентоспособность государственной медицины (у клиентов и сотрудников) по сравнению с частной и, как следствие, дисбаланс в приложении усилий и ресурсов со стороны государства.

ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И МАССОВЫЙ СПОРТ

Тверь по праву может считаться одним из спортивных городов Центральной России. В городе Твери наблюдается устойчивый рост численности населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Согласно данным статистических отчетов, в 2018 году к систематическим занятиям физической культурой и спортом привлечено 136 712 человек, что составляет 35,1 % от населения города Твери и на 0,5 % больше, чем в 2017 году. К занятиям адаптивной физической культурой и спортом в 2018 году привлечено 2 945 человек, что составляет 10,5 % и на 0,9 % больше, чем в 2017 году.

Самыми массовыми видами спорта по количеству занимающихся в 2018 году стали: футбол, баскетбол, волейбол, бокс, лыжные гонки, легкая атлетика, плавание, дзюдо, хоккей и художественная гимнастика.

В целях вовлечения различных категорий и групп населения в систематические занятия физической культурой и спортом ежегодно расширяется перечень спортивных мероприятий. В 2018 году в рамках календарного плана проведено более 200 спортивно-массовых мероприятий, в которых приняли участие около 32 000 человек. Проведено 25 чемпионатов, 31 первенство, 8 кубков, 7 всероссийских соревнований, 109 турниров и 46 массовых мероприятий. По обращениям федераций по видам спорта проведено 390 муниципальных физкультурных и спортивных мероприятий, в которых приняли участие около 110 000 человек.

Из организованных мероприятий центральным и самым ярким событием для всей Твери является проведение Дня города. В рамках которого, проводится фестиваль молодежной культуры и спорта «Тверь – молодежная столица». Из традиционных мероприятий самые крупные это – легкоатлетическая эстафета 9 мая, которая ежегодно собирает более 1 500 участников, Тверской марафон, в котором принимает рекордное количество спортсменов более чем из 150 городов России и 9 стран мира, а также нельзя не отметить «День физкультурника», в котором принимает участие около 3 000 жителей нашего города.

В городе Твери функционируют: 984 спортивных сооружения, из них 14 физкультурно-оздоровительных комплексов; 554 плоскостных спортивных сооружений; 199 спортивных зала; 4 крытых спортивных объекта с искусственным льдом; 29 плавательных бассейнов; 6 лыжных баз; 16 сооружений для стрелковых видов спорта; 3 гребные базы; 14 учреждений спортивной подготовки и дополнительного образования спортивной направленности (2 из них – муниципальные); центр спортивной подготовки «Школа высшего спортивного мастерства»; 27 постоянно действующих фитнес-клубов; более 70 общественных организаций, развивающих виды спорта и физическую культуру в городе Твери (федерации по видам спорта, общественные организации).

Все физкультурно-спортивные организации, независимо от вида и ведомственной принадлежности, участвуют в подготовке спортивного резерва для сборных команд Тверской области и Российской Федерации. В соответствии с требованиями Министерства спорта Российской Федерации, направленными на модернизацию подготовки спортивного резерва для сборных команд Российской Федерации в 2018 году две муниципальных спортивные школы перешли на освоение программ спортивной подготовки, а в 2019 году приказом Министерства спорта России от 13.06.2019 № 470 муниципальному бюджетному учреждению «Спортивная школа олимпийского резерва «Тверь» присвоен статус Спортивной школы олимпийского резерва.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- наличие неутраченных традиций массового увлечения спортом;
- широкая сеть активно работающих общественных организаций по видам спорта;
- сложившаяся система проведения традиционных спортивно-массовых мероприятий;
- привлекательность города Твери и Тверской области, как объекта культурно-познавательного, спортивного и рекреационного туризма.

Ключевые вызовы и риски:

- высокий уровень изношенности спортивной инфраструктуры в городе Твери;
- отсутствие у части жителей Твери, в частности средней и старшей возрастных групп, возможности систематически заниматься физической культурой и спортом;
- отсутствие развитой инфраструктуры для спорта, включающей всепогодные спортивные сооружения, и тренерского персонала.

КУЛЬТУРА

Тверь имеет богатое историко-культурное наследие, замечательные творческие школы и традиции. Эти факторы являются определяющими для духовно-нравственного развития жителей города Твери, формирования имиджа столицы Верхневолжья.

Имена А.С. Пушкина, М.Е. Салтыкова-Щедрина, И.А. Крылова, Н.А. Львова, С.Я. Лемешева, В.В. Андреева, А.А. Александрова, Б.Н. Полевого, А.Д. Дементьева тесно связаны с Тверью и ее культурой.

На территории города Твери расположена широкая сеть общедоступных организаций культуры и искусства: Тверская академическая областная филармония, Тверской государственный цирк, Тверьгосфильмофонд, Тверской учебно-методический центр учебных заведений культуры и искусства, 3 театра, кинотеатры, кино-концертный зал, 10 учреждений культурно-досугового типа, 14 музеев, картинная галерея, 2 выставочных центра, 9 детских школ искусств, 3 средне-специальных учреждения в сфере культуры, 3 архива, 5 прочих учреждений культуры, 24 общедоступные библиотеки.

Ежегодно местом культурного притяжения любителей классической музыки из разных регионов страны и зарубежья становится Международный фестиваль музыки И.С. Баха, традиционно проводимый на Тверской земле, – один из немногих фестивалей в мире, посвященный гению великого немецкого композитора, и единственный в России, включенный в Европейскую ассоциацию фестивалей музыки Иоганна Себастьяна Баха.

Первый международный фестиваль музыки Баха состоялся в 1993 году. За годы своей истории он завоевал международное признание, в нем приняли участие десятки выдающихся солистов современности, ведущих оркестровых и хоровых коллективов России и зарубежья. Без концертов органной музыки не обходится и «Музыкальная осень в Твери». Это один из немногих российских музыкальных фестивалей-долгожителей. Торжественное открытие первого концертного сезона в Тверской (Калининской) филармонии состоялось 26 октября 1936 года.

Одной из визитных карточек Верхневолжья являются Лемешевские музыкальные фестивали, которые ежегодно собирают множество почитателей классической музыки.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- международная известность фестивалей И.С. Баха;
- преемственность выступает константой воспитания, благодаря которой проведение традиционных мероприятий наследуется новыми поколениями;
- многогранная культурная традиция;
- богатое культурное наследие.

Ключевые вызовы и риски:

- недостаточный «ассортимент» и анонсирование культурных событий, отсутствие разносторонней культурной жизни в городе Твери по сравнению с крупнейшими городами России;
- приток сельского населения, сопровождающийся архаизацией вкусов и практик культурного производства и потребления;
- дефицит специалистов, способных осуществлять эффективный менеджмент и коммерциализацию культурно-исторического наследия города Твери, проектировать современные культурные практики мирового уровня;
- развитие субкультур, навязанных средствами массовой информации (быть заинтересованными в культурном познании сегодня немодно среди молодежи).

РЫНОК ТРУДА

Существенное влияние на качество жизни оказывает уровень жизни (благосостояния) граждан, представляющий собой степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей массой товаров и услуг, используемых в единицу времени. Уровень жизни базируется на объеме реальных доходов на душу населения и соответствующем объеме потребления.

Для Твери характерен выше среднего значения среди 16 городов Центрального федерального округа (за исключением Москвы и Московской области) уровень среднемесячной начисленной заработной платы работников, что делает Тверь городом привлекательным для трудоустройства молодых специалистов. Последние 7 лет среднемесячная заработная плата работников, занятых в экономике города Твери, имеет устойчивую тенденцию роста.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ УРОВНЯ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ В 16-ТИ ОБЛАСТНЫХ ЦЕНТРАХ ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА В 2018 ГОДУ

№ п/п	Города – областные столицы ЦФО	Среднемесячная номинальная начисленная зарплата по крупным и средним предприятиям	Прожиточный минимум на душу населения на IV квартал 2018 года (по субъекту)	Стоимость минимального набора продуктов питания на конец года
1	Калуга	44 217	10 240	3 963
2	Тула	43 453	9 815	3 940
3	Ярославль	41 110	9 451	3 905
4	Тверь	40 254	10 171	4 026
5	Липецк	39 713	8 720	3 339
6	Рязань	39 321	9 474	3 664
7	Воронеж	38 994	8 612	3 647
8	Белгород	36 805	8 480	3 369
9	Владимир	36 392	9 523	3 916

№ п/п	Города – областные столицы ЦФО	Среднемесячная номинальная начисленная зарплата по крупным и средним предприятиям	Прожиточный минимум на душу населения на IV квартал 2018 года (по субъекту)	Стоимость минимального набора продуктов питания на конец года
10	Смоленск	35 231	10 148	4 097
11	Кострома	33 953	9 664	3 839
12	Брянск	33 730	9 655	3 719
13	Курск	32 792	9 058	3 353
14	Иваново	32 358	9 900	4 051
15	Орел	32 318	9 513	3 723
16	Тамбов	31 562	8 722	3 513

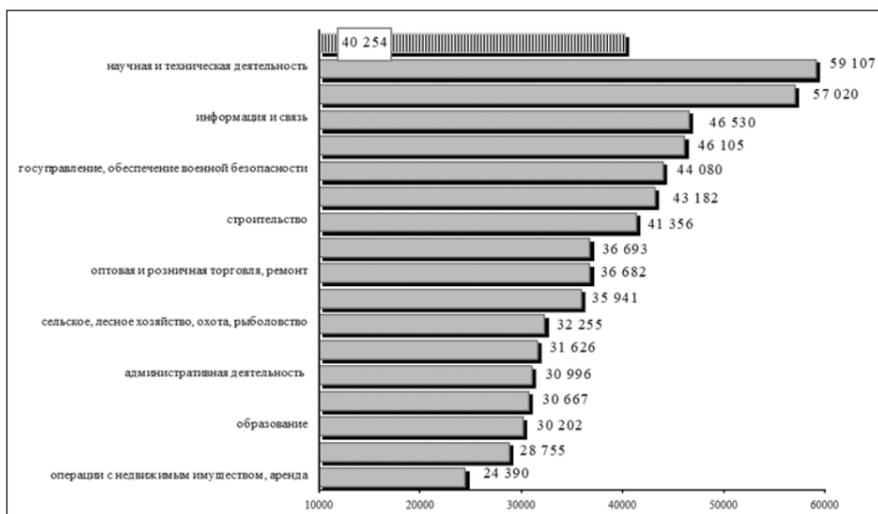
Оплата труда работников дифференцирована по видам экономической деятельности как в денежном выражении, так и по темпам роста.

Самый высокий уровень зарплаты в городе Твери наблюдается у работников, занятых в научно-технической, финансовой и страховой сферах, самый низкий – в организациях, связанных с операциями с недвижимым имуществом.

Регистрируемый рынок труда города Твери характеризуется низким коэффициентом напряженности – безработица складывается на уровне в три раза меньше, чем в целом по региону, и составляет 0,19% на 1 января 2019 года. Одной из специфических характеристик трудовых ресурсов города Твери является их высокий образовательный и квалификационный уровень.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий в 2018 году увеличилась на 11,4% и составила 40 254 рубля. В 2017 году зарплата в Твери росла более низкими темпами (на 6,4% больше 2016 года).

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ КРУПНЫХ И СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ГОРОДА ТВЕРИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2018 ГОД



Опережающими темпами росла заработная плата работников обрабатывающих производств (114,4% к 2017 году), организаций строительства (121,4%), торговли и ремонта автотранспортных средств (119,1%), гостиниц и предприятий общественного питания (118,5%), организаций, связанных с административной деятельностью (115,3%), учреждений образования (113,1%) и здравоохранения (123,5%).

Рейтинг города Твери среди 16-ти областных центров ЦФО соответствует 4 месту по размеру заработной платы работников крупных и средних предприятий в 2018 году (после Калуги - 44,2 тыс. рублей, Тулы - 43,5 тыс. рублей и Ярославля - 41,1 тыс. рублей).

Наиболее высокий размер прожиточного минимума на душу населения в IV квартале 2018 года отмечен в Калужской и Тверской областях, рейтинг которых занимает, соответственно, 1 и 2 место среди 16-ти субъектов ЦФО. По стоимости минимального набора продуктов питания на конец 2018 года город Тверь находится на 3-м месте после Смоленска и Иваново.

Одной из современных тенденций является конкуренция местных специалистов с высококвалифицированными кадрами из других крупных городов за высокооплачиваемые позиции руководящего уровня в сфере IT и развлечений, ресторанного, гостиничного бизнеса.

Однако есть диспропорция спроса и предложения рабочей силы, обусловленные тем, что структура профессионального образования смещена в пользу высшей школы, тогда как на городском и региональном рынке труда остается неудовлетворенным и продолжает расти спрос на квалифицированных рабочих. Негативное влияние на городской рынок труда оказывают также такие факторы, как недостаточная информированность молодежи о профессиях и специальностях, пользующихся спросом на местном рынке труда; наличие значительной дифференциации в уровне оплаты труда между сферой услуг и производственной сферой, бюджетным и внебюджетным секторами; низкое качество рабочих мест в отдельных отраслях.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- отраслевая многогранность;
 - относительно недорогой город с квалифицированной рабочей силой (хорошее место для старт-ап);
 - привлекательность города для молодых специалистов, желающих трудоустроиться;
 - высокая доля образованных людей.
- Ключевые вызовы и риски:
- противоречие между ожиданиями молодежи и практической востребованностью компетенций у работодателей;
 - приоритет при приеме на работу у более молодых специалистов;
 - недостаточное количество специалистов рабочих специальностей.

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

Ключевыми направлениями реализации социальной политики города Твери являются:

- социальная поддержка малообеспеченных граждан и людей, оказавшихся в трудной жизненной и экстремальной ситуации;
- поддержка граждан, получивших признание за достижение в трудовой, общественной и иной деятельности;
- социальная поддержка семей с детьми;
- содействие поддержке общественных организаций, в том числе на реализацию социально значимых проектов.

В основу работы положен принцип адресной направленности мер социальной поддержки и социальной помощи. Ежегодно социальную поддержку в рамках муниципальной программы города Твери «Социальная поддержка населения города Твери» получают более 16 тыс. жителей города Твери.

В 2018 году 5 695 человек получили адресную социальную помощь (в 2017 году - 5 718 человек). Малообеспеченным гражданам и гражданам, оказавшимся в трудной жизненной и экстремальной ситуации, на заявительной основе в 2018 году оказаны:

- денежная помощь - 238 гражданам и семьям на сумму 1 450 тыс. рублей, (средний размер в денежной форме - 6 092,4 рублей);
- натуральная помощь - 5 457 гражданам на сумму 3 599,7 тыс. рублей (средний размер в натуральном виде - 659,6 руб.).

КОЛИЧЕСТВО ГРАЖДАН, СОСТОЯЩИХ НА УЧЕТЕ В ГОРОДЕ ТВЕРИ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ АДРЕСНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ

Категории	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2016	2017	2018
							в % к 2015	в % к 2016	в % к 2017
Многодетные семьи	1 420	1 310	2 265	2 588	2 950	3 192	114,3	114	108
Родители - инвалиды с иждивенцами	144	129	103	100	124	126	97,1	120	102
Семьи с детьми - инвалидами	154	119	127	117	129	131	92,1	106	102
Семьи с опекаемыми детьми	21	12	36	45	41	30	125	66,7	73
Пенсионеры	600	631	545	479	476	492	87,9	98,3	103
Инвалиды	822	717	799	666	661	647	83,4	96,8	98
Неполные семьи	833	868	1 145	1 238	1 084	1 079	108,1	81,9	100
Малообеспеченные семьи	314	414	504	533	530	495	105,8	90,2	93
Иные категории граждан	53	18	30	30	26	23	100	76,7	88
Итого	4 361	4 218	5 554	5 796	5 858	6 215	104,4	101,1	106,1

Тверская область была выбрана площадкой для реализации пилотного проекта государственной программы «Доступная среда». Проведена оценка различного рода барьеров для маломобильных групп населения, отработан механизм формирования доступной среды в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов. Была разработана долгосрочная целевая программа «Тверь - город равных возможностей». С 2014 года мероприятия по формированию доступной среды для лиц с ограниченными возможностями реализуются в рамках муниципальной программы города Твери «Социальная поддержка населения города Твери».

В целях снижения социального неравенства используются дифференцированные меры поддержки различных малоресурсных групп.

За счет софинансирования из федерального, областного бюджетов и бюджета города Твери для адаптации объектов транспортной инфраструктуры и оказания транспортных услуг населению приобретен транспорт со специальными приспособлениями для людей с ограниченными возможностями. Общественный транспорт оснащен речевыми информаторами маршрутов и светящимися табло «бегущая строка». Отдельные остановки общественного транспорта обеспечены приспособлениями для инвалидов и маломобильных групп населения. Ряд пешеходных переходов, перекрестков и остановочных пунктов оборудованы тактильными плитками и указателями. Выполнено понижение бортового камня, на социально значимых объектах города Твери организованы парковки для транспорта инвалидов, слабовидящих граждан. На наиболее оживленных улицах города Твери предусмотрено звуковое сопровождение разрешающего сигнала светофоров.

В целях получения качественного общего образования и дополнительного образования лицами с ограниченными возможностями проводятся работы по адаптации помещений и обеспечению их доступности в ряде муниципальных общеобразовательных учреждений, организаций культуры и спорта. Обустраиваются пандусами места проживания инвалидов-колясочников.

Реализуются меры по улучшению пенсионного обеспечения инвалидов и детей-инвалидов. Обеспечиваются социальные гарантии в части реализации льгот, установленных действующим законодательством.

Социальное обслуживание лиц пожилого возраста слабо ориентировано на их запросы: службы предлагают услуги, чаще всего направленные на удовлетворение запросов наиболее активных и настойчивых адресатов. В связи с этим у потребителей не возникает возможности влиять на набор услуг в соответствии со своими персональными требованиями. Необходимость повышения клиентоориентированности этой сферы обусловлена существующим трендом старения населения.

ЧИСЛЕННОСТЬ ПЕНСИОНЕРОВ

Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Численность пенсионеров на конец года, человек	122 640	123 626	124 804	125 786	126 771	127 719
Изменение численности пенсионеров (в % к предыдущему году)	100,8	100,8	101,0	100,8	100,8	100,7
Численность пенсионеров на 1 000 населения, человек	298	299	300	302	302	303

В рамках социальной программы «Доступная среда» сегодня реализуются мероприятия, направленные на создание условий доступности городских объектов и транспортной инфраструктуры для лиц с ограниченными возможностями.

Одним из стратегических направлений для развития Твери может стать занятие ниши услуг для людей преклонного возраста и иных малоресурсных групп. Тверь могла бы стать лучшим геронтологическим центром Центрального федерального округа.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:
 - работающая система социальных проектов, развитая сеть учреждений;
 - специальная областная программа по доступности городской среды для лиц с ограниченными возможностями;
 - развитие городских некоммерческих организаций и социального движения в среде молодежи.

Ключевые вызовы и риски:
 - низкая активность граждан в реализации социальных программ и благотворительности (традиционное недовольство) (слабая вовлеченность бизнеса в оказание социальных услуг);
 - ограниченная доступность городской среды для маломобильных граждан;
 - слабая вовлеченность негосударственного сектора в оказание социальных услуг.

1.2.2. ПРОСТРАНСТВО, ИНФРАСТРУКТУРА, ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Тверь является транспортным узлом, расположенным в коридоре магистралей М-10, М-11, и крупнейшим автодорожным узлом Тверской области, также имеющим сооружения водного и воздушного транспорта.

Основная роль в обеспечении транспортно-экономических связей города в сообщении с другими районами страны принадлежит железнодорожному транспорту. Ряд его устройств, находящихся на территории города Твери, образуют крупный железнодорожный узел, в состав которого входят следующие основные элементы:

1. Участок двухпутной электрифицированной магистрали Москва - Санкт-Петербург.
2. Участок однопутной неэлектрифицированной железнодорожной линии Дорошиха - Васильевский Мох.
3. Разветвленная сеть подземных путей, из которых основными являются подъезды к вагоностроительному заводу, аэродрому Мигалово, КСМ (Затверечье), ПО «Химпром», предприятиям Северо-западной и Лазурной промзон.

Пассажирская работа осуществляется в стесненных условиях, на двух главных путях и трех тупиках для отстоя пригородных поездов. Все взаимные пересечения городского и железнодорожного транспорта в пределах города Твери осуществляются в разных уровнях, но их количество недостаточное.

В целях объективной оценки жителями России работы общественного транспорта в городах проживания, проведен опрос респондентов, результаты которого отражены в рейтинге 150 городов России за 2017-2018 годы¹. Работу городского транспорта в среднем по стране респонденты оценили на 6,8 балла (по 10-балльной шкале). По сравнению с 2017 годом оценка работы транспорта в городе Твери повысилась на 1,6 балла и составила 7,1 балла в 2018 году (76 место). Среди опередивших Тверь городов - Калуга (7,5 балла), Тамбов (7,4 балла), Курск (7,3 балла), Тула, Кострома, Липецк и Иваново (по 7,2 балла каждый). Москва покинула топ-10 городов по итогам 2017 года и в рейтинге 2018 года находится на 29 месте.

Уличная сеть города Твери имеет ряд явных недостатков, прежде всего недостаточную развитую сеть магистральных улиц районного значения, недостаточное количество мостовых переходов через реки города и отсутствие обходных транзитных трасс (северо-западного и восточного автодорожных обходов).

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в городе Твери составила в 2018 году 598,3 км (9 место в Центральном федеральном округе по протяженности дорог).

Капитальный и текущий ремонт улично-дорожной сети проводится в рамках мероприятий муниципальной программы «Дорожное хозяйство и общественный транспорт города Твери». В 2018 году текущий ремонт асфальтобетонного покрытия дорог выполнен на 15-ти объектах города Твери общей площадью 112,5 тыс. кв. м.

В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» в 2019 году планируется отремонтировать автомобильные дороги протяженностью 35,6 км.

Показатель	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в собственности муниципального образования на конец года, км	562,5	562,5	580,2	597,4	597,4	598,3
Удельный вес дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог, %	83,1	83,1	83,9	92	92	100
Количество ДТП на территории города Твери, ед.	650	586	593	700	663	685
ДТП по причине недостатков уличной дорожной сети, ед.	132	227	222	274	380	291
Удельный вес ДТП в связи с недостатками транспортно-эксплуатационного состояния дорог, %	20,3	38,7	37,4	39,1	57,3	42,4
Текущий ремонт, тыс. кв. м	349,4	609,5	205,6	349,6	432,3	112,5

По состоянию на 01.01.2019 требовало ремонта более 50% общей площади магистральных улиц и дорог и порядка 70% районных. Низкое качество дорожного покрытия является одной из главных причин роста количества дорожно-транспортных происшествий, происходящих в городе Твери. С 2013 по 2017 годы удельный вес дорожно-транспортных происшествий произошедших на территории города Твери с выявленными недостатками транспортно-эксплуатационного состояния дорог в общем количестве дорожно-транспортных происшествий увеличился с 20,3% до 57,3%. В 2018 году динамика пошла на спад.

Серьезным вызовом для города Твери становится рост количества личного автотранспорта: за последние 10 лет число зарегистрированных автомобилей в городе Твери увеличилось в два раза. В рейтинге субъектов Центрального федерального округа по числу собственных легковых автомобилей на 1 000 человек населения в 2018 году Тверская область занимала 1 место, среди всех субъектов Российской Федерации - 5 место (396 автомобилей на 1000 человек населения), пропустив вперед только 4 региона: Камчатский край, Волгоградскую область, Приморский край и Республику Адыгею. При этом, основным фактором высоких показателей Приморского и Камчатского краев является ввоз подержанных и новых иномарок с заводов-автомобилестроителей Японии, Китая и Кореи через территорию Дальнего Востока.

Количество легковых транспортных средств у индивидуальных владельцев на 1 000 жителей в городе Твери по итогам 2016⁴ года составляет 344 единицы.

Годы	Всего автомобилей в городе Твери	из них у индивидуальных владельцев	из них легковые	Удельный вес транспорта индивидуальных владельцев в общем числе транспортных средств, %
2013	167 987	147 392	141 291	87,7
2014	170 615	149 405	143 217	87,6
2015	174 622	151 541	143 961	86,8
2016	179 235	153 681	144 115	85,7

Основными проблемами, связанными с прогрессирующим разрушением и недолговечностью асфальтобетонного покрытия улично-дорожной сети города Твери, являются:

- рост количества личного автотранспорта;
- отсутствие сетей ливневой канализации на большей части участков улично-дорожной сети города Твери;
- предельный износ (более 80%) подземных коммуникаций, в основном расположенных под дорожной одеждой. Актуальной проблемой для города Твери является нехватка мест постоянного и временного хранения автотранспорта, а с увеличением индивидуального автопарка эта проблема с каждым годом только усугубляется.

Общественный транспорт представлен троллейбусом, автобусами большой и средней вместимости, автобусами малой вместимости (маршрутные такси) и легковыми таксомоторами. Рынок транспортного обслуживания населения сегодня представлен Тверским муниципальным унитарным пассажирским автотранспортным предприятием № 1 и 14 физическими и юридическими лицами. В последние годы в связи с ростом числа личного автотранспорта снижается пассажирооборот маршрутных автобусов и количество выполняемых рейсов, что негативно сказывается на доходности муниципального общественного транспорта.

Кроме того, на пассажирских перевозках различными видами транспорта отсутствуют эффективные механизмы финансовой компенсации перевозок льготных категорий пассажиров, что приводит к значительным убыткам транспортных организаций⁵.

Для увеличения пропускной способности улично-дорожной сети и скорости движения наряду с развитием улично-дорожной сети реализуется ряд мероприятий: введены платные муниципальные уличные парковки, проведена отмена левых поворотов, ограничен въезд грузового транспорта в центр города Твери.

Низкими темпами ведётся обустройство территории города Твери велосипедными дорожками.

В части сооружений внешнего транспорта не решены основные вопросы, определяющие ограничения для территориального и функционального развития города Твери: не перенесена железнодорожная линия на Васильевский Мох и не выполнен поворот взлетно-посадочной полосы аэродрома Мигалово.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:
 - высокий логистический потенциал;
 - планировка города Твери позволяет обеспечить население различными видами общественного транспорта (трамвай, троллейбус, автобус), водного, железнодорожного.

Ключевые вызовы и риски:
 - несоответствие текущего уровня развития магистральной инфраструктуры потребностям экономики и населения;
 - недостаток инфраструктуры внеуличного скоростного, экологически чистого, безопасного и комфортного общественного транспорта;
 - недостаточная мотивация населения к использованию общественного транспорта;
 - неиспользование водного транспорта как во внутригородских, так и в межмуниципальных перемещениях;
 - отсутствие инфраструктуры для современных средств передвижения (электромобили, в том числе с системами беспилотного управления, скутеры, беспилотные летающие аппараты).

КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Отрасль ЖКХ по всем объективным индикаторам является самой проблемной для города Твери и беспокоит большинство горожан, устойчиво оставаясь на верхней строчке рейтинга проблем.

Текущее состояние коммунальной инфраструктуры сдерживает развитие города Твери.

ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ

Энергосточниками города Твери являются теплоэлектроцентрали (далее - ТЭЦ): ТЭЦ-1 (установленной мощностью 23 МВт), ТЭЦ-3 (установленной мощностью 170 МВт), ТЭЦ-4 (установленной мощностью 88 МВт). Энергорайон города Твери является дефицитным. Недостающая мощность для покрытия нагрузок потребителей поступает из Тверской энергосистемы по сети 330 кВ через автотрансформаторы 330/110 кВ подстанции Калининская, являющейся опорной для сети 110 кВ значительной части энергосистемы.

Электроснабжение города Твери в настоящее время находится в сложном техническом состоянии. Трансформаторы на подстанциях 110 и 35 кВ в основном предельно загружены, оборудование на подстанциях физически и морально устарело. Наиболее проблемными участками являются районы подстанций: Соминка, Северная.

Анализ современного технического состояния системы электроснабжения показывает следующий комплекс проблем:

- 1) ограничение по технологическому присоединению потребителей.
- 2) высокая степень износа оборудования.
- 3) рост тарифов на электрическую энергию за период с 2010 по 2016 годы, рост тарифов за электричество (в квартирах без электродомов) составил почти 52%.

Основными задачами являются: повышение надежности и экономичности источников электроснабжения путем совершенствования материалов и оборудования, строительства и ремонта линий электропередачи, метрологического обеспечения, энергосбережения.

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Основными источниками теплоснабжения города Твери являются ТЭЦ-1, ТЭЦ-3, ТЭЦ-4, водогрейные котельные № 1 и № 2, котельный цех, котельная «Южная». На территории города Твери функционирует 3 ТЭЦ и 34 котельных, преобладающим является централизованное теплоснабжение.

Показатели	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Число источников теплоснабжения, ед.	27	32	30	29	30	23	31	32	31	37	37

Система теплоснабжения - двухтрубная. Преобладающая схема подключения систем отопления потребителей - радиаторная через элеваторные тепловые узлы. Преобладающая схема подключения горячего водоснабжения - закрытая.

В 2018 году степень аварийности сетей теплоснабжения с учетом технологических и аварийных повреждений на тепловых сетях снизилась до 1,69 (количество аварий на 1км сетей) против 3,8 - в 2017 году.

Показатели	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, м	400 100	418 600	410 500	483 200	509 700	506 500	476 600	484 100	466 513	509 550	444 250
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене, м	236 400	308 500	308 300	391 900	416 700	374 600	311 940	318 400	260 550	428 360	298 830
Протяженность тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год, м	7 600	8 400	6 100	9 000	15 000	20 273	23 580	21 400	29 973	11 760	14 450
Удельный вес тепловых и паровых сетей нуждающихся в замене, %	59,1	73,7	75,1	81,1	81,8	74,0	65,5	65,8	55,9	84,1	67,3
Удельный вес тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год, %	1,9	2,0	1,5	1,9	2,9	4,0	4,9	4,4	6,4	2,3	3,3

По итогам 2018 года город Тверь занимает 1-ое место среди административных центров субъектов Центрального федерального округа по удельному весу тепловых и паровых сетей, нуждающихся в замене. 67,3% тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении на территории города Твери нуждаются в замене. Средний показатель по Центральному федеральному округу составил 33,1%. Минимальный показатель у Калуги - 2,8%.

Анализ современного технического состояния источников тепловой энергии выявил комплекс проблем в сфере теплоснабжения:

- 1) Высокая степень износа оборудования, что требует значительного вложения денежных средств.
- 2) Несоответствие требованиям КОМ (конкурентный отбор мощности) ряда оборудования станций. В перспективе имеются риски вывода данных турбоагрегатов из эксплуатации, что может привести к дефициту тепловой мощности. Необходима реконструкция теплостетового хозяйства с существенным увеличением зон и мощностей станций.
- 3) Недостаточная оснащенность потребителей приборами учета тепловой энергии.
- 4) Недостаточная обеспеченность топливом ряда источников тепловой энергии.
- 5) Недостаточная величина устанавливаемых тарифов на тепловую энергию.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Водоснабжение города Твери осуществляется от 5 разведенных месторождений подземных вод с общими запасами 695,3 тыс. м³/сутки, в т.ч. подготовленных для промышленного освоения - 528,6 тыс. м³/сутки.

Особенностью хозяйственно-питьевого водоснабжения города Твери является использование подземных вод. Город Тверь в этом смысле уникален, так как 80% водопроводной воды добывается из подземных источников и лишь 20% - из поверхностных источников. Вода из подземных источников защищена от воздействия антропогенного и техногенного характера, безопасна в микробиологическом отношении, не нуждается в двойном хлорировании, как например в Москве. Благодаря тому, что вода для жителей поступает из подземных источников трех горизонтов - верхнего, среднего и нижнего карбонатов, расположенных на глубине от 50 до 200 метров, в воде очень низкий показатель нестандартных проб по микробиологическим показателям. В этом отношении город Тверь является здоровым местом для проживания. Город Тверь полностью обеспечен разведенными запасами подземных вод с учетом перспектив развития.

Средний расход воды системы коммунального водоснабжения города Твери составляет от 150 до 160 тыс. м³/сутки. Система централизованного водоснабжения города Твери является однозонной закольцованной низкой давления. Диаметры трубопроводов на многих участках сети не позволяют пропускать требуемые расходы воды. Дефицит воды и понижение давления в наружных сетях холодного водоснабжения в часы максимального водопотребления являются одной из проблем водоснабжения целого ряда районов города Твери.

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Одночное протяжение уличной водопроводной сети, м	228 100	228 700	228 700	228 700	268 400	268 400	268 300	236 750	240 340	240 700
Одночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене, м	131 000	134 100	136 500	139 000	172 400	178 900	178 100	183 000	189 980	195 810
Одночное протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год	700	500	300	500	900	100		1 217	270	3 700
Удельный вес водопроводной сети нуждающихся в замене, %	57,4	58,6	59,7	60,8	64,2	66,7	66,4	77,3	79,0	81,4
Удельный вес уличной водопроводной сети которая была заменена и отремонтирована за отчетный год, %	0,31	0,22	0,13	0,22	0,34	0,04	0,00	0,51	0,11	1,54

За последние годы развитие городской застройки не сопровождалось развитием инфраструктуры водоснабжения. Такая ситуация с водоснабжением города Твери не позволяет начинать новое строительство и массово вводить в эксплуатацию объекты жилья и соцкультбыта без строительства дополнительных мощностей водопроводных сооружений, новых участков магистральных и разводящих водопроводных сетей.

В настоящее время система водоснабжения города Твери не полностью обеспечивает растущие потребности областного центра и имеет ряд серьезных проблем и недостатков, которые оказывают негативное влияние на качество предоставляемых услуг населению по обеспечению питьевой водой. За последние 10 лет состояние уличной водопроводной сети постепенно ухудшалось.

Высокий уровень перерывов в подаче воды, фиксируемых в местах исполнения обязательств (0,464 ед./км) по причине аварий, повреждений, иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения отражает несоответствие системы коммунального водоснабжения города Твери нормативным требованиям надежности.

По итогам 2018 года удельный вес водопроводной сети, нуждающейся в замене, составил более 81,4 % всей протяженности сети, что является причиной высокой аварийности и ведет к снижению качества уровня предоставленных услуг водоснабжения. 18,2% водопроводных сетей находится в эксплуатации более 40 лет (нормативный срок – 25 лет), т.е. имеет 100% физический износ. Такая степень износа требует значительных затрат на поддержание сетей в рабочем состоянии. Показатель аварийности сетей водоснабжения в 2018 году составил 0,426 (количество аварий на 1 км сетей).

С учетом сложившихся обстоятельств рейтинг города Твери соответствовал 1-му месту среди областных центров Центрального федерального округа по удельному весу водопроводной сети, нуждающейся в замене, на 2 месте – Тула (78,7%), на 3 месте – Иваново (74,1%). Средний уровень износа по административным центрам Центрального федерального округа составил 42,9%. Наименьший износ водопроводной сети в Центральном федеральном округе в Тамбове – 7,1%.

Анализ современного технического состояния системы водоснабжения позволяет определить следующий комплекс проблем:

- 1) Высокая степень износа сети и сооружений.
- 2) Ограничение на подключение новых потребителей к системе водоснабжения.
- 3) Несоответствие качества услуг и надежности системы водоснабжения установленным требованиям.

КАНАЛИЗАЦИЯ (ВОДООТВЕДЕНИЕ)

В городе Твери эксплуатируется централизованная система водоотведения, которая является в основном раздельной. Городские сточные воды, состоящие из смеси хозяйственно-бытовых и производственных стоков, отводятся отдельно от ливневых и талых сточных вод города Твери. Часть ливневых стоков попадает в хозяйственную канализацию через разрушенные оголовки и промышленные зоны, использующие хозяйственную канализацию как ливневую. В паводок приток на очистные сооружения канализации (ОСК) увеличивается в 3-4 раза. Степень аварийности сетей водоотведения за 2018 год составила 0,069 (количество аварий на 1 км сетей).

Показатели	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Одиночное протяжение уличной канализационной сети, м	122 800	123 200	123 200	123 200	123 200	123 200	116 800	116 800	117 010	117 010
Одиночное протяжение уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, м	55 400	58 700	60 000	61 500	63 000	66 900	68 900	71 470	73 620	77 680
Одиночное протяжение уличной канализационной сети, которая заменена и отремонтирована за отчетный год, м	300	700	-	-	489	200	-	90	60	640
Удельный вес уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, %	45,1	47,6	48,7	49,9	51,1	54,3	59,0	61,2	62,9	66,4
Удельный вес уличной канализационной сети, которая была заменена и отремонтирована за отчетный год, %	0,24	0,57			0,40	0,16		0,1	0,05	0,08

Техническое состояние канализационных насосных станций в целом удовлетворительное, 66,4% уличной канализационной сети подлежит замене. Среди 16 областных центров Центрального федерального округа город Тверь на 5 месте по объему уличной канализационной сети, нуждающейся в замене, после Иваново (80,2%), Ярославля (79,1%), Тулы (78,5%) и Рязани (74,1%). Средний показатель уровня износа по городам Центрального федерального округа – 48,9%.

Обеспечение населения качественными услугами по водоотведению является одной из проблем городского коммунального комплекса. В настоящее время система водоотведения не в состоянии обеспечить растущие потребности областного центра, имеет серьезные недостатки, оказывающие негативное влияние на качество предоставляемых услуг населению по отводу бытовых сточных вод.

Анализ современного технического состояния системы водоотведения позволяет определить следующий комплекс проблем:

- 1) Высокая степень износа сети и сооружений.
- 2) Неэффективная работа канализационных насосных станций.
- 3) Очистка сточных вод на ОСК не удовлетворяет современным требованиям.

ЛИВНЕВОЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ

Сбор дождевых и поверхностных сточных вод с территории города Твери осуществляется 2-мя системами ливневого водоотведения: закрытой и открытой с последующим сбросом в открытые водоемы (реки Волга, Тверца, Тьмака, Лазурь, и ручьи Соминка, Хлебный, Исаевский).

Анализ современного технического состояния системы ливневого водоотведения в городе Твери свидетельствует о целом комплексе проблем:

- 1) Высокая степень износа сети и сооружений дождевой канализации и дренажей (до 100% по ряду объектов водоперепускных труб, дренажей, ливневой канализации).
- 2) Заиливание и низкая пропускная способность трубопроводов.
- 3) Отсутствие очистных сооружений на выпусках в открытые водоемы.

В настоящее время (в нарушение санитарных норм) в городе Твери отсутствуют очистные сооружения на выпусках в открытые водоемы, площадки для складирования иловых осадков, извлекаемых из коллекторов в процессе работ по их очистке.

ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА

Жилищная сфера тесно связана с социально-экономической системой города Твери и рассматривается как комплекс, включающий в себя службы, предприятия, инженерные сооружения и сети, необходимые для удовлетворения повседневных бытовых и коммунальных потребностей населения, управление жилищным фондом, его содержание и ремонт. Значимость данной сферы в контексте привлечения и сохранения качественного человеческого капитала крайне высока в современных условиях. Жилищный фонд города Твери на 1 января 2019 года составляет 11 258,3 тыс. кв. м. Уровень обеспеченности жильем на одного жителя города Твери за последние 9 лет повысился на 11,7% (2010 год – 24,0 кв. м, 2018 год – 26,8 кв. м).

Показатели	Ед. измерения	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	тыс. кв. м общей площади	197	209	206	221	218	274	254	331	215
Общая площадь жилых помещений, на конец года	тыс. кв. м	9 684	9 925	10 071	10 192	10 383	10 562	10 773	11 015	11 258,3
Численность населения, на конец года	человек	404 030	406 918	408 877	411 042	414 006	416 442	419 363	420 065	420 850
Обеспеченность жильем на 1 жителя	м./чел	24,0	24,4	24,6	24,8	25,1	25,4	25,7	26,2	26,8

Рост показателя средней обеспеченности на одного жителя связан со строительством более комфортного жилья, на который имеется спрос населения. Следовательно, средняя площадь квартир возросла почти до 60 кв. м.

Жилищная сфера любого города характеризуется в первую очередь максимальным уровнем благоустройства жилищного фонда. Показатели оборудованности площади жилищного фонда города Твери приведены по удельным весам к площади всего жилфонда на 1 января 2019 года:

- водопроводом (94,8%),
- горячим водоснабжением (87,1%),
- централизованным отоплением (94,4%),
- водоотведением (90,1%).

Первостепенными задачами в рамках развития жилищной сферы города является расселение граждан из аварийного жилищного фонда, а также реновация городской застройки. За 2018 год расселено окончательно 6 аварийных домов, расположенных по адресу: ул. Брагина, 28, ул. Брагина, 49, ул. Пржевальского, д.66, корпус 1, ул. М. Самара, д.5а, ул. Спортивная, д.5, пос. Керамического завода, д.3 и 3 жилых помещения в аварийных домах: пос. Элеватор, 3-й переулок, д.3, ул. Планировочная, д.17, ул. Жореса, д. 23. Всего расселенная площадь в 2018 году составляет 830,8 кв.м, переселено 54 чел.

В жилищном фонде Твери преобладают кирпичные и панельные жилые дома (85,5% всего жилищного фонда):

Показатель	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Общая площадь жилищного фонда, тыс. кв. м	9 684,4	9 924,5	10 071,3	10 192,3	10 382,6	10 562,2	10 773,3	11 015,4	11 258,3
из них:									
- площадь жилищного фонда, находящегося в частной собственности, тыс. кв. м	8 718,4	8 633,9	8 661,3	8 972,7	9 329,8	9 888,7	10 145,1	10 445,4	10 658,0
- площадь жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности, тыс. кв. м	742,1	1054	1200	1017,2	837,7	455,8	408,6	390,5	377,0
Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда, тыс. кв. м	80,5	76,1	73	59	59	59	59	62,4	59
Общая площадь ремонта, тыс. кв. м	26,1	131,4	63,3	59	45,5	56,2	61,3	58,7	136,3
Общие затраты, млн. рублей	272	208,2	269,4	534,4	199,8	209,8	281,9	168,1	344,7
Удельный вес отремонтированного жилфонда в общем объеме муниципального жилого фонда, %	3,5	12,5	5,3	5,8	5,4	12,3	15,0	15,0	16,0

В структуре жилищного фонда преобладают двухкомнатные квартиры (42%). Низкими темпами осуществляется капитальный ремонт жилого фонда. Высокая доля жилья в собственности населения (94,6%) объясняется бесплатной приватизацией, которая продолжается 27 лет. В большинстве развитых европейских стран доля жилья в собственности населения составляет не более 60–70%, что связано с наличием в этих странах развитого рынка арендного жилья.

В Твери складывается негативная ситуация в сфере управления многоквартирными домами, на рынке присутствует значительное количество недобросовестных управляющих компаний, чья деятельность приводит к росту долгов перед ресурсоснабжающими организациями и низкой степени удовлетворенности граждан уровнем жилищно-коммунального обслуживания. Отсутствие конкурентных институциональных условий в совокупности с высокой капиталоемкостью модернизации коммунальной инфраструктуры препятствует устойчивому развитию этой сферы.

Показатель	2010	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Прирост (снижение) 2016 в % к 2015	Прирост (снижение) 2017 в % к 2016	Прирост (снижение) 2018 в % к 2017
Содержание, ремонт жилья для граждан	12,75	15,9	19,21	20,19	20,11	16,17	15,99	-0,40	-0,40	-1,11
Плата за холодное водоснабжение и водоотведение, за куб. м	24,99	37,14	39,08	44,72	45,73	41,84	41,84	2,26	-8,5	0
Плата за отопление, за Гкал	x	1226	1272	1444	1685	1717	1752	16,69	1,9	2,04
Плата за горячее водоснабжение, за куб.м	56,35	88,24	91,86	95,76	108,42	108,15	130,39	13,22	-0,2	20,56
Плата за газ сетевой, за месяц с человека,	45,52	70,51	73,47	78,98	79,53	82,72	88,99	0,70	4,0	7,58
Плата за электричество (в квартирах без электроплит), 1 кВт/час	2,61	3,48	3,62	3,88	3,96	4,03	4,23	2,06	1,77	4,96

Анализ ценовой и тарифной политики на энергоресурсы в Твери свидетельствует о росте цен практически по всем показателям. По сравнению с 2010 годом плата за содержание и ремонт жилья выросла в 2018 году на 25,4%, за водоснабжение и водоотведение увеличилась на 67,41 %, горячее водоснабжение – в 2,3 раза, газ – в 2 раза. Плата за отопление в 2018 году повысилась к 2013 году на 43% (в 2010 тарифы устанавливались за кв. метр жилой площади). Таким образом, средний рост потребительских цен на жилищно-коммунальные услуги значительно опережал ежегодные показатели инфляции.

В рейтинге 75 городов России по средним ценам на двухкомнатные квартиры в 2018 году город Тверь занял 36 место (2 744 тыс. рублей), 1 место рейтинга осталось за Москвой (12 212 тыс. рублей). Ряд городов ЦФО имеют более высокую стоимость квартир, следовательно, в рейтинге опережают Тверь: Белгород – 26 место (3 137 тыс. рублей), Тула – 27 место (3 124 тыс. рублей), Калуга – 28 место (3065 тыс. рублей), Владимир – 31 место (2 872 тыс. рублей).

Наряду с ценовым фактором анализировалась окупаемость однокомнатных квартир в 250 городах России в сентябре 2018 года. При оценке окупаемости жилья изучалось соотношение средней цены однокомнатной квартиры на вторичном рынке в городах России к средней годовой арендной ставке за жилье без учета простаивания и расходов на ремонт. Максимальную окупаемость показал север страны. В рейтинге на 1 месте Воркута с окупаемостью в 3 года, затем Норильск (5 лет) и Североморск (6 лет). Город Тверь занимает 106 место с окупаемостью жилья сроком в 12 лет. В Смоленске, Владимире и Брянске данный показатель составил 13 лет, в Костроме, Воронеже, Тамбове, Иваново и Липецке – 14 лет, в Ярославле – 15 лет, в Курске и Белгороде – 17 лет. Нижние строки рейтинга заняли Владивосток, где покупка 1-комнатной квартиры окупится через 21 год, Ялта и Москва – 18 лет.

Анализ средних цен на жилье (отдельно для новостроек и вторичного рынка) и среднемесячной заработной платы по крупным городам России, выполненный аналитическим центром ЦИАН, показал, что средней семье из двух человек в городе Твери (при условии, что все получаемые денежные доходы будут откладываться на приобретение жилья) для покупки квартиры 54 кв. м на вторичном рынке потребуется 2,9 года, 49 кв. м квартиры на первичном рынке – 2,3 года. Данный показатель свидетельствует о создании в городе Твери благоприятных условий для проживания граждан и демографического роста населения.

Стратегическим приоритетом развития жилищной отрасли является наращивание объемов жилищного строительства, так как, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204, до 2024 года необходимо увеличить объем вводимого жилья. Ретроспективный анализ за период с 2010 по 2017 годы показывает, что показатель «Ввод жилых домов (головой)» в городе Твери давал ежегодный рост. В 2017 году это значение составило 331 тыс. кв. м., но в 2018 году – только 215,0 тыс. кв. м.

Существенным барьером для быстрой и успешной реализации инвестиционных проектов по строительству жилья выступает длительность и сложность процедур, связанных с получением разрешения на строительство, в том числе во многом из-за ограниченных возможностей коммунальной инфраструктуры.

Территория городского округа плотно застроена, выделение свободных участков затруднено. Возможна застройка на территориях, занятых под ветхими и аварийными домами, при условии расселения граждан, проживающих в них, а также на территориях производственного назначения, функциональное перепрофилирование которых предусмотрено генеральным планом города Твери.

Медленными темпами сокращается число семей, стоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	Прирост (снижение) 2017 в % к 2013	Прирост (снижение) 2018 в % к 2014
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец года (с 2008г.), в т.ч.	8 728	8 722	8 732	8 617	8 430	-3,0	-3,4
семьи ветеранов боевых действий	88	72	66	62	45	-36,7	-48,9
семьи инвалидов боевых действий	3	4	4	3	1	-25,0	-66,7
семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий	8	8	6	3	1	-80,0	-87,5
семьи инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	461	405	318	296	251	-36,2	-45,6
семьи военнослужащих - ветеранов Афганистана	34	31	27	23	18	-42,5	-47,1
многодетные семьи	261	118	86	87	104	-28,1	-60,2
молодые семьи	409	571	572	583	630	9,6	+54,0
семьи вынужденных переселенцев	19	19	12	17	4	-46,9	-78,9
семьи, проживающие в ветхом и аварийном жилфонде	92	84	44	21	9	-81,3	-90,2
Детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей				243			

САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ГОРОДА ТВЕРИ

Сбор твердых коммунальных отходов с территории города Твери производится в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Тверской области. Однако не внедрен в жизнь раздельный сбор мусора в три разных контейнера непосредственно в домах или на территории домовладений. Проблема сортировки мусора актуальна и сегодня.

Полигон, запроектированный площадью (на первую очередь) 47 га, а на расчетный срок – 110 га, в настоящее время имеет размер 18,5 га. Мусороперерабатывающий завод не построен, хотя строительство данного объекта для города Твери является необходимым.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- относительные благоприятные условия для приобретения жилья по сравнению со многими городами Российской Федерации;
- растущие темпы распространения элементов концепции «Умный город»: контроль над потреблением коммунальных услуг через личные кабинеты и сервисы;
- активное внедрение инновационных и композитных строительных материалов, улучшающих эксплуатационные характеристики зданий и увеличивающих темпы строительства.
- Ключевые вызовы и риски:
- наличие высоких бюрократических барьеров при оформлении исходно-разрешительной документации, оформлении земельных участков под строительство и вводе готовых объектов в эксплуатацию, инфраструктурные ограничения;
- дефицит свободных земель и имеющихся мощностей для развития жилищного строительства;
- наличие «депрессивных» территорий в центре Твери, нуждающихся в комплексной реновации (отсутствует практика застройки устаревшего жилого фонда);
- высокий физический и моральный износ систем коммунальной инфраструктуры, снижающий качество предоставления коммунальных услуг;
- отсутствие системы раздельного сбора мусора и соответствующей культуры у жителей города Твери;
- низкая эффективность работы части управляющих компаний.

БЛАГОУСТРОЙСТВО, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

Центр города Твери можно смело назвать архитектурным музеем под открытым небом. Здесь практически каждый дом – памятник архитектуры. В 2015 году областной центр вошёл в число победителей VIII Международного смотря конкурса городских практик городов СНГ и ЕАЭС «Город, где хочется жить» и был отмечен дипломом «За комплексную реставрацию и развитие исторического центра города».

Сложившаяся на протяжении многовековой истории структура города Твери представляет не только культурную ценность, но и основу для дальнейшего устойчивого и пространственно сбалансированного развития города Твери. Долины рек Волги, Тверцы, крупные зеленые массивы природного комплекса и объединяющие их долины малых рек (Тьмаки, Лазури, Соминки, Орши, Межурки) составляют природно-ландшафтный каркас города Твери.

Общая площадь зеленых насаждений составляет 2576,4 га (порядка 16,9% от общей площади городского округа), в том числе озелененные территории общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары) - 1030,7 га, лесной фонд - 907,8 га, особо охраняемые природные территории - 626,7 га. Обеспеченность жителей города Твери зелеными насаждениями общего пользования составляет 24,5 м. кв. на 1 жителя города Твери, что больше нормативной - 16 м. кв. 1 на жителя города Твери (СНиП 2.07.01-89*).

Сегодня в числе особо охраняемых на территории Твери 7 природных территорий (ООПТ), из них 6 – памятники природы. Это Бобачёвская, Берёзовая, Первомайская и Комсомольская роши, парк посёлка Сахарово, ботанический парк «Скорбященский». Семейная ООПТ – это Ботанический сад. Общая площадь ООПТ составляет 589,5 га.

На территории Твери находятся крупные зеленые насаждения общего пользования:

- Городской сад (7,7 га, Центральный район);
- Парк Текстильщиков (26,0 га, Пролетарский район);
- Парк Победы (13,7 га, Центральный район);
- Детский парк (7,7 га, Центральный район);
- скверы на набережной Афанасия Никитина (5,2 га, Заволжский район);
- яблоневый сад по улице 15 лет Октября (4,5 га, Московский район);
- сквер по улице Королёва (3,9 га, Московский район);
- бульвар Панова (2,8 га, Московский район).

В настоящее время в Твери не создана связанная система зеленых насаждений, объединяющая природные оси города Твери (реки Волга, Тьмака, Тверца, Лазурь, Межурка, Соминка) в единый озеленённый каркас.

Городские зелёные зоны используются горожанами как места отдыха. Частично городские зелёные насаждения находятся в неудовлетворительном состоянии. Основные проблемы – замусоривание и захламлённость территории, отсутствие оборудованных мест для отдыха. На территории ООПТ – высокая рекреационная нагрузка, механическое повреждение стволов и корневой системы деревьев, самовольная рубка деревьев, проезд и стоянка автотранспорта, выгул собак.

Необходимо проведение постоянного мониторинга состояния зеленых насаждений города Твери, благоустройства территории, инвентаризации объектов зеленых насаждений, а также осуществление контроля за соблюдением режима охраны ООПТ.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

Тверь – очень зеленый город и, как следствие, имеет преимущества по созданию для городских жителей адекватных возможностей для контакта с природой; сохранению и поддержанию биоразнообразия в городских условиях; улучшению качества городской жизни; укреплению здоровья и повышению уровня благополучия жителей.

Ключевые вызовы и риски

недостаток общественных пространств на периферии города Твери; низкий уровень обустройства набережных города Твери с учетом социально-экологических требований; отсутствие систематического сбора информации о количестве и состоянии биологических, водных ресурсов города Твери.

1.2.3. ЭКОНОМИКА ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Все крупные города Центральной России, численность населения в которых более 100 тыс. человек, являются многофункциональными. В их экономике преобладает промышленность (около 60 – 70% в структуре валового городского производства), ведущая роль в которой принадлежит предприятиям машиностроительной отрасли, строительных материалов, пищевой промышленности. То есть основу экономики этих городов составляют обрабатывающие производства, город Тверь не исключение.

Основой устойчивого развития экономики Твери является диверсифицированное промышленное производство. Крупные и средние предприятия города Твери производят 43% от областных объемов промышленного производства. При этом удельный вес города Твери в химической и машиностроительной отраслях Тверской области составляет 56%, в пищевой отрасли – 48%, в производстве строительных материалов – 40%.

За период 2010-2018 годов объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг крупными и средними предприятиями города Твери увеличился в 2,3 раза.

Показатели	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Оборот крупных и средних организаций, млрд. руб.	177,8	198,9	214,6	229,6	238,6	224,5	241,8	279,8	325,7
Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг, млрд. руб.	60,7	74,7	88,3	103,1	95,0	77,8	88,1	110,6	142,7
Темп роста к предыдущему году в действующих ценах, %	105,4	123,1	118,2	116,8	92,1	81,9	113,3	120,7	129,0

Крупнейшими налогоплательщиками Твери, обеспечивавшими 50% поступлений в бюджетную систему Российской Федерации с территории города в 2018 году, стали следующие тверские предприятия: ОАО «Тверской вагоностроительный завод», ООО «Частная пивоварня «Афанасий», АО «Диэлектрические кабельные системы», ООО «Юнайтед Боттлинг Групп», ООО «Система 5», АО «Ритм ТПТА», ЗАО «Вагонкомплект», ОАО «Волжский лекарь», ОАО Фирма ОРТ «Универсал» и другие.

Ряд указанных выше предприятий включен в перечень организаций Российской Федерации, оказывающих существенное влияние на отрасли промышленности и торговли России. В перечень представлено 297 хозяйствующих субъектов Центрального федерального округа страны (38,2% от общего числа или 777 предприятий), из них по Тверской области – 13 предприятий, 6 – в городе Твери, а именно:

- ЗАО «Тверской экскаватор» (строительно-дорожное и коммунальное машиностроение);
- АО «ЭКСМАШ» (строительно-дорожное и коммунальное машиностроение);
- ООО «Морозовские традиции» (легкая промышленность);
- ОАО «Центросвармаш» (Железнодорожное машиностроение);
- АО «Ритм» ТПТА» (Железнодорожное машиностроение).

В рейтинге организаций Российской Федерации, оказывающих существенное влияние на отрасли промышленности и торговли России, из 18-ти субъектов ЦФО (включая Москву и Московскую область), по количеству учтенных субъектов Тверская область занимает 5 место, что свидетельствует о развитии уровне промышленно-производственного потенциала города Твери и Тверского региона.

Рейтинг субъектов ЦФО по количеству хозяйствующих субъектов, учтенных в перечне организаций, оказывающих существенное влияние на отрасли промышленности и торговли

Субъекты ЦФО	Количество организаций в перечне, единиц	Рейтинг субъекта в ЦФО	Системообразующие организации Тверской области
ВСЕГО	297	x	
Белгородская	4	12	
Брянская	10	7	
Владимирская	8	9	
Воронежская	14	4	
Ивановская	10	7	
Калужская	9	8	
Костромская	6	10	
Курская	6	10	
Липецкая	1	13	
Орловская	5	11	
Рязанская	10	7	
Смоленская	6	10	
Тамбовская	9	8	
Тверская	13	5	ЗАО «Тверской экскаватор» АО «ЭКСМАШ» ООО «Савеловский машиностроительный завод» ОАО «Электромеханика» АО «Каменская бумажно-картонная фабрика» АО «Верхневолжский кожевенный завод» ООО ПК «Завидовский текстиль» ООО «Морозовские традиции» ОАО «Центросвармаш» ОАО «Ритм» ТПТА» ООО «Пром-Электро» ОАО «514 авиационный ремонтный завод»
Тульская	11	6	
Ярославская	21	3	
г. Москва	90	1	
Московская	64	2	

Традиционно ведущие позиции в объемах отгруженных товаров собственного производства по виду экономической деятельности «Обрабатывающие производства» сохранились в производстве транспортных средств и оборудования – 44,8%, производство пищевых продуктов, включая напитки, и табак – 15,6%, производство машин и оборудования – 8,6%.

По объемам отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по кругу крупных и средних предприятий, а также объемам отгруженных товаров на душу населения среди административных центров Центрального федерального округа город Тверь в 2018 году на 6 месте (справочно: по итогам 2017 года – на 7 месте).

Анализ темпов роста видов промышленных производств показал максимальный темп роста в металлургическом производстве и производстве готовых металлических изделий (119,8%), производстве машин и оборудования (116,6%), производстве резиновых и пластмассовых изделий (114,8%). Наиболее рентабельными являются производство резиновых и пластмассовых изделий – 24,6%; металлургическое производство и производство готовых металлических изделий – 18,7%, таким образом, данные направления для города Твери являются перспективно развивающимися.

ОАО «Тверской вагоностроительный завод» – крупнейший налогоплательщик города Твери.

Падение объемов производства вагоностроения в 2015 году привело к сдвигам в структуре видов промышленных производств. С учетом заключенного контракта с ОАО «Федеральная пассажирская компания» в 2018-2020 годов планируется увеличение объема производства, в том числе выростут объемы отгрузки продукции у предприятий-смежников: ООО «Кузнечно-прессовое производство», ООО «Центросвар», ООО «Система-5» и другие.

По итогам 2018 года основными внешними факторами, ограничивающими рост производства организаций города Твери, по итогам проведенного опроса среди руководителей промышленных предприятий, стали: недостаточный спрос на продукцию, как на внешнем, так и на внутреннем рынке, высокий уровень налогообложения, неопределенность экономической ситуации, высокая стоимость коммерческого кредита. К внутренним факторам руководители отнесли недостаток финансовых средств, изношенность и отсутствие оборудования, недостаток квалифицированных кадров.

Структура промышленности Твери до 2035 года в основном будет сохраняться с постепенной ее оптимизацией в ходе кластерной активации. В соответствии со Стратегией 2035 года приоритетом станет формирование кластеров «умной» экономики, которые должны производить новую продукцию, материалы и технологии с высокой добавленной стоимостью.

В городе Твери работают следующие организации, осуществляющие свою деятельность в области науки и инноваций: ОАО «Тверской вагоностроительный завод», АО «Научно-исследовательский институт синтетического волокна с экспериментальным заводом», ООО «НПП «Система», Компания ООО НПО «УСП», АО «Научно-исследовательский институт информационных технологий», ООО «Компания «Спешприцеп», ООО Компания «Связь-прибор», ООО «БИФОРС» и другие.

Вместе с тем экономика города Твери, чтобы стать индустриально мощной, должна опираться не только на сложившиеся приоритеты, а ориентироваться на формирование новых ключевых возможностей наращивания экономического потенциала. Таким образом, драйверами роста в первую очередь станут те отрасли, где мы уже сильны, а в перспективе одним из драйверов роста экономики Твери станет высокотехнологичная промышленность. Для обеспечения опережающего развития промышленного производства предприятия и организации города Твери должны быть ориентированы на выпуск конкурентной, наукоемкой и технологичной продукции.

В стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, исходя из сочетания в пределах субъектов Российской Федерации пространственных факторов размещения экономики (численности и плотности населения, качества человеческого капитала, транспортно-географического положения, инфраструктур-

турной обеспеченности, климатических условий, природно-ресурсного потенциала и других факторов), определен перечень перспективных экономических специализаций субъектов Российской Федерации.

С учетом представленных рекомендаций, а также с учетом проведенного анализа точек роста отраслей экономической специализации, приоритетными отраслями промышленного комплекса Твери до 2035 года должны стать:

- производство резиновых и пластмассовых изделий;
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- производство электрического оборудования;
- производство прочих транспортных средств и оборудования;
- производство химических веществ и химических продуктов;
- производство пищевых продуктов.

Развитие этих направлений будет способствовать повышению конкурентоспособности экономики города Твери, активизации инвестиционных процессов, усилит стимулы технического перевооружения производства.

Промышленный комплекс по интенсивности воздействия на окружающую среду занимает первое место. Анализ состояния окружающей среды городов Центрального федерального округа показывает, что Тверь по уровню загрязняющих веществ, отходящих от всех стационарных источников, поступивших в атмосферу, занимает только 12 место, что делает ее привлекательной для жизни, рождения и воспитания детей.

Доля затрат на топливо и энергию в себестоимости промышленной продукции в каждом городе существенно различается для разных отраслей и производств. Достаточно высокий показатель размера конечной нерегулируемой цены электроэнергии, делает промышленные предприятия города менее конкурентоспособными.

Кроме того, в связи с высоким износом сетей ставки на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях, установленные для единых тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой прочим потребителям, на 2018 год самые высокие среди регионов Центрального федерального округа.

Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:

- наличие производственных площадок (браунфилд и гринфилд), позволяющих размещать новые конкурентоспособные производства;
 - сложившиеся традиции и эффективная система менеджмента на крупных предприятиях города Твери.
- Ключевые вызовы и риски:
- недостаточная глобальная конкурентоспособность промышленности, связанная с изношенностью оборудования, а также с относительно невысоким сегментом инновационных производств;
 - значительные издержки предприятий на энергию;
 - недостаточный уровень развития промышленной кооперации;
 - дефицит квалифицированных кадров основных рабочих профессий, инженеров и специалистов среднего звена в промышленности;
 - зависимость от импортного сырья и оборудования при перевооружении, а также от государственных решений (контрактов);
 - ограниченный набор инструментов в сфере создания благоприятного предпринимательского климата для крупных промышленных предприятий и, как следствие, их неполноценное партнерство с властями.

Малое предпринимательство.

Малый и средний бизнес является важным условием и конкурентным фактором, обеспечивающим устойчивое социально-экономическое развитие города Твери. Сектор малого и среднего предпринимательства (МСП) занимает существенное положение в структуре занятости городской экономики и максимально представлен в таких отраслях, как: оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования, в которых в 2018 году действовали 34,6 % от общего числа малых предприятий (включая микропредприятия). На предоставление услуг по транспортировке и хранению ориентировано 9,6 % малых предприятий. В обрабатывающих производствах, а также строительстве работает 18,5 % предприятий малого бизнеса. Основные показатели развития малого бизнеса представлены в таблице.

ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ТВЕРИ ЗА ПЕРИОД 2010-2017 ГОДОВ

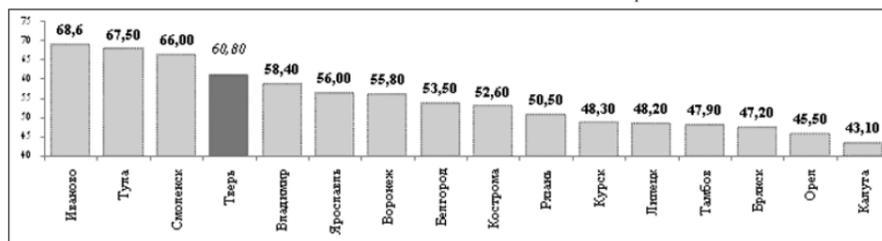
Наименование показателя	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Численность постоянного населения	человек	404 030	406 918	408 877	411 042	414 006	416 442	419 363	420 065	420 850
Число субъектов малого и среднего предпринимательства	тыс. ед.	19,9*	27,1	27,3	26,2	26,4	26,0	25,5	25,5	25,6
Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения	единиц на 10 тыс. человек населения	493	666	667	638	637	624	607	608	608

*Информация приведена с учетом результатов сплошного наблюдения за деятельностью субъектов малого и среднего предпринимательства.

При росте показателя «Среднегодовая численность постоянного населения» в период 2010-2017 годов наблюдается отрицательная динамика показателя «Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. человек населения».

В то же время данные официальной статистики свидетельствуют о том, что в 2018 году по количеству субъектов малого и среднего предпринимательства Тверь занимала 4 место среди областных центров Центрального федерального округа (после Иваново, Тулы и Смоленска).

КОЛИЧЕСТВО СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТНЫХ ЦЕНТРАХ ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА НА 01.01.2018, в расчете на 1000 человек населения



Предприниматели имеют самый широкий выбор системы налогообложения для своей работы. Специфика их деятельности, как правило, имеет небольшие обороты, основные средства и штат сотрудников позволяют применять все активные специальные режимы. На территории города Твери 52,6% представителей малого и среднего бизнеса применяют упрощенную систему налогообложения. Для субъектов малого предпринимательства, занятых одним типом хозяйствования, упрощенная система оптимальна. Особенно привлекательна система для предпринимателей, занимающихся розничной торговлей, как указано ранее 34,6% субъектов МСП на территории города Твери осуществляют деятельность в сфере оптовой и розничной торговли.

Средний платеж на 1 плательщика за 2018 год в региональный бюджет составил 107,16 тыс. руб. Анализ аналогичных показателей по административным центрам Центрального федерального округа показал, что Тверь находится на 8 месте по среднему размеру платежа на одного плательщика, применяющего упрощенную систему налогообложения (УСН).

№	Города ЦФО*	Объем поступлений от УСН с территории административного центра за 2018 год, тыс. руб.	Число плательщиков, ед	Средний объем платежа на 1 плательщика УСН тыс. руб/чел.
1	Воронеж	3 586 329,00	25 635	139,90
2	Рязань	1 727 989,00	13 791	125,30
3	Тула	1 826 675,00	14 995	121,82
4	Владимир	1 427 231,00	11 918	119,75
5	Липецк	1 214 717,00	10 845	112,01
6	Брянск	1 235 787,00	11 411	108,30
7	Курск	1 156 149,00	10 704	108,01
8	Тверь	1 442 316,00	13 459	107,16
9	Ярославль	1 663 416,00	15 774	105,45
10	Белгород	1 234 982,00	11 811	104,56
11	Кострома	1 007 482,00	9 819	102,61
12	Тамбов	725 652,00	7 169	101,22
13	Орел	782 752,00	7 834	99,92
14	Иваново	1 405 011,00	14 986	93,75

15	Смоленск	871 964,00	10 220	85,32
----	----------	------------	--------	-------

В настоящее время на территории города Твери 25,4% субъектов МСП применяют единый налог на вмененный доход (ЕНВД). С 2012 года их численность сократилась почти на 2000 единиц. Активно переходят на патенты индивидуальные предприниматели, в настоящее время их около 1000 человек.

№	Города ЦФО	Объем поступлений от ЕНВД в бюджет города за 2018 год, тыс. руб.	Число плательщиков, ед	Средний объем платежа на 1 плательщика ЕНВД, тыс. руб./чел.
1	Кострома	233 996,31	4 367	53,58
2	Курск	352 418,02	7 785	45,27
3	Смоленск	221 500,00	5 060	43,77
4	Владимир	335 888,10	7 777	43,19
5	Тверь	272 087,16	6 500	41,86
6	Воронеж	741 686,00	18 568	39,94
7	Ярославль	345 751,73	8 787	39,35
8	Брянск	327 812,96	8 854	37,02
9	Орел	218 347,96	6 012	36,32
10	Белгород	322 170,00	9 490	33,95
11	Тула	339 219,00	10 604	31,99
12	Иваново	218 651,40	7 244	30,18
13	Рязань	273 771,37	10 046	27,25
14	Липецк	258 278,55	10 575	24,42

Средний платеж на 1 плательщика за 2018 год в муниципальный бюджет составил 41,86 тыс. рублей. Анализ аналогичных показателей по административным центрам Центрального федерального округа показал, что Тверь находится на 5 месте по среднему размеру платежа на одного плательщика, применяющего ЕНВД.

Администрацией города Твери оказывается финансовая поддержка малому бизнесу в рамках муниципальной программы «Содействие экономическому развитию города Твери» по следующим направлениям: возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования; возмещение части затрат начинающим предпринимателям, связанных с созданием собственного дела; возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, привлеченным в российских кредитных организациях; возмещение части затрат, связанных с уплатой первого взноса по договорам лизинга; возмещение части стоимости присоединения и (или) подключения к сетям: электрическим, газораспределительным, водопровода и канализации.

С момента реализации в 2010 году мероприятий по предоставлению субсидий субъектам малого предпринимательства из бюджета города Твери 60 субъектов малого бизнеса получили финансовую поддержку на сумму 13,5 млн. рублей. В том числе в 2018 году финансовая поддержка была оказана 4 субъектам малого предпринимательства на общую сумму 785,6 тыс. рублей. Возможность получения поддержки на муниципальном уровне планируется сохранять и в дальнейшем. Кроме того, субъекты МСП имеют возможность пользоваться мерами государственной поддержки.

- Конкурентные преимущества города Твери в настоящее время:
- увеличение количества стартапов и развитие акселерационных экосистем для предпринимательства;
 - расширение возможностей выхода на глобальный рынок для МСП ввиду развития электронной торговли;
 - усиление социальной ориентации субъектов МСП;
 - предпосылки для формирования сети промышленных, в том числе специализированных коворкингов и технопарков;
 - ценовая доступность арендных площадей;
 - конкуренция мер государственной поддержки субъектов МСП и их расширение.
- Ключевые вызовы и риски:
- слабая информированность и низкий уровень правовой и финансовой грамотности субъектов малого и среднего предпринимательства (МСП);
 - неразвитая инфраструктура вовлечения в предпринимательскую деятельность, в создание производственных и инновационных стартапов;
 - низкая доступность финансовых ресурсов в коммерческом секторе;
 - наличие административных барьеров и слабая заинтересованность крупного бизнеса размещать заказы у субъектов МСП.
- недостаток предложения специализированных арендных помещений, подходящих для креативных индустрий и предоставления услуг в социальной сфере.

ТОРГОВЛЯ И УСЛУГИ

Торговля с другими регионами и странами имеет определяющее влияние на экономику. Выход на международные рынки, достаточный уровень конкурентоспособности, внешнеторговый статус и кредит доверия – только часть преимуществ экспортера.

Тверская область экспортирует продукцию более чем в 50 стран мира. В 2018 году общий объем экспорта составил 299,1 млн. долларов и вырос на 25,5% к 2017 году. В развитии экспортного потенциала Тверского региона заметен рост экспорта научных разработок. Его основой остается машиностроительная продукция, формирующая более четверти (28%) экспортного объема области. Это железнодорожные вагоны, подшипники шариковые или роликовые, теплообменники и машины для сжижения воздуха и прочих газов, суда прогулочные и спортивные, оборудование для кондиционирования воздуха, станки металлорежущие, косилки, включая устройства режущие для установки на тракторе, кузнечнопрессовые машины, экскаваторы и многое другое.

Почти четверть (23,6%) экспорта Тверской области занимает древесина и целлюлозно-бумажные изделия от лесозаготовок до производства продукции глубокой переработки древесины, от фанеры и древесных плит до современных конструктивных материалов. Лесопромышленный комплекс Тверской области – один из самых крупных в Центральном федеральном округе Российской Федерации.

В течение четырех последних лет организации города Твери экспортировали свою продукцию в 25 стран мира. Взаимовыгодное сотрудничество со странами учитывало несколько факторов, среди них: объем экспорта, заинтересованность, транспортная доступность, наличие упрощенной таможенной процедуры и другие.

Показатель	2015	2016	2017	2018	
Объем экспорта по городу Твери, тыс. долларов	10121,50	5811,60	9370,00	8549,7	
в том числе по странам-контрагентам					
1	Азербайджан	110,0	60,0	110,0	20,5
2	Болгария	39,4	0,0	0,0	0,0
3	Бразилия	0,0	0,0	65,5	0,0
4	Вьетнам	159,9	0,0	333,5	30,5
5	Германия	76,6	0,0	0,0	0,0
6	Грузия	-	-	17,5	5,3
7	Индия	1 518,7	2 015,3	932,3	0,0
8	Ирак	613,4	0,0	0,0	0,0
9	Италия	604,4	343,2	477,7	451,0
10	Китай	0,0	1 155,7	47,8	50,2
11	Киргизия	76,0	0,0	0,0	0,0
12	Латвия	5 339,2	14,3	20,9	346,2
13	Литва	47,6	26,6	61,9	44,5
14	Молдавия	43,2	11,4	36,5	25,3
15	Монголия	8,4	0,0	0,0	0,0
16	Объединенные арабские эмираты	33,2	0,0	0,0	0,0
17	Польша	21,5	16,9	85,6	663,1
18	США	2,3	0,0	0,0	0,0
19	Таджикистан	46,2	0,0	0,0	14,1
20	Туркмения	131,8	88,7	171,8	0,0
21	Узбекистан	231,0	202,1	182,4	800,6
22	Украина	444,9	1 198,6	4 413,1	3 458,9
23	Финляндия	465,8	528,3	395,7	589,8
24	Франция	38,6	144,6	2 017,8	2 049,7
25	Чехия	69,6	6,1	0,0	0,0

В топ-5 стран, которые являлись наиболее выгодными партнерами для экспорта продукции города Твери, в 2015 году вошли Индия, Ирак, Италия, Латвия и Финляндия. В 2018 году общий объем экспорта в 14 стран мира составил 8,5 млн. долларов и сократился на 15,5% по сравнению с 2015 годом.

Определяющее влияние на снижение объемов экспортной продукции оказало введение политических и экономических санкций в отношении Российской Федерации после присоединения Крыма в 2014 году. Экспортные ограничения привели к резкому сужению рынка сбыта, поиску новых направлений развития производства и реальных мер по импортозамещению продукции. Введение ограничений не смогло реально воздействовать на снижение признанного качества тверских товаропроизводителей.

В результате изменился рейтинг стран-импортеров тверской продукции. В 2018 году лидерами рейтинга стали Украина, Франция, Узбекистан, Польша, Финляндия, Италия. По сравнению с 2015 годомкратно выросли объемы экспортных поставок в Украину (в 7,7 раза), Францию (в 53 раза) и Польшу (в 31 раз), Узбекистан (в 3,5 раза). В 2018 году суммарный объем экспорта только в эти страны составил 6,9 млн. долларов или более 80% всей экспортной продукции с территории города Твери.

Высокое качество, гарантия надежности и доступная цена – основные параметры для потенциального покупа-

теля. С учетом этих критериев 25 сентября 2018 года Российско-венгерский консорциум «Трансмашхолдинг Венгрия Кфт.» и Египетские национальные железные дороги подписали договор о поставке 1300 пассажирских вагонов со сроком контракта – 5 лет с момента вступления его в силу.

Договор подписан по итогам выигранного тендера с участием производителей Китая, Италии, Индии, Испании и Румынии. Общая стоимость подвижного состава, построенного в рамках подписанного договора, превысит 1 млрд. евро. Ключевым производителем компонентов, ответственным за передачу технологий и организацию производства станет ОАО «Тверской вагоностроительный завод». ООО «ТМХ Инжиниринг» выступит в качестве ведущего разработчика, ответственного за техническую экспертизу в рамках проекта. Половина вагонов будет произведена на венгерском заводе DunakesziJarmuavitoKft. в рамках кооперации с ОАО «Тверской вагоностроительный завод», остальные будут выпущены на тверском заводе самостоятельно.

Развитие экспортных отношений имеет свою историю и направлено на сохранение долгосрочного делового сотрудничества, перспективы которого окажут положительное влияние на экономический потенциал города Твери в последующие годы.

Несмотря на введение экономических санкций, доля объема экспортной продукции в Украину в общем объеме экспорта в 2018 году составила 40,5%. Основным предприятием-экспортером является ООО «ДКС «Логистика» (пластмасса, каучук и резиновые изделия, медь, алюминий и изделия из него, электрооборудование, изделия из черных металлов и др.). Технологическое оборудование поставляют ЗАО «Тверской экспериментально-механический завод» и АО «Ритм» ППТА. Этой же организацией экспортируются локомотивы железнодорожные, подвижной состав, их части и принадлежности. ООО «Нефтегазгеофизика» поставляет измерительные, контрольные, оптические и другие виды приборов и аппаратов. ЗАО «Синтекс» – трикотажное полотно машинной и ручной вязки.

Удельный вес экспорта во Францию в 2018 году занимал 24%. Весь объем поставок обеспечен единственным поставщиком – ОАО «Центростармаш» (локомотивы железнодорожные и подвижной состав, их части и принадлежности, путевые устройства).

Доля экспорта в 2018 году в Узбекистан составила 9,4%. Среди основных поставщиков: ОАО «Тверской экскаватор» (технологическое оборудование); ООО «Научно производственное предприятие «Спецавиа» (прочие химические продукты); ЗАО «Синтекс» (текстильные материалы, пропитанные с покрытием, дублированные, технические изделия из них); ООО «Экопроветривания» (пластмасса, изделия из черных металлов, алюминий и изделия из него, технологическое оборудование).

По сравнению с 2017 годом доля экспортной продукции в Польшу увеличилась в 2018 году в 7,7 раза. Максимальный объем экспорта (88%) занимает продукция ООО «Меха» (натуральный и искусственный мех и изделия из них). Наряду с этим постоянным экспортером является ООО «НПП» Система» (изделия черных металлов, электрооборудование, локомотивы железнодорожные и подвижной состав, их части и принадлежности).

В 2018 году экспорт товаров в Финляндию осуществлял единственный поставщик – ЗАО «Фодеско-Мак», размер торговой сделки на поставку технологического оборудования составил 589,8 тыс. долларов.

Продолжает развиваться долгосрочное деловое сотрудничество итальянских партнеров с АО «Диэлектрические кабельные системы» и ООО «ДКС «Логистика». Особый интерес покупателя – это продукция пластмасс (и изделий из них), отгружаемая ООО «ДКС «Логистика». В 2018 году стоимость экспорта пластмассы достигла 60% в общем его объеме.

Среди поставок АО «Диэлектрические кабельные системы» и ООО «ДКС «Логистика» – электрооборудование, готовые изделия и изделия черных металлов, печатные издания, репродукции, рукописи и другие изделия полиграфической промышленности. Часть экспорта приходится на дубильные и красильные вещества, бумагу, картон, инструмент, ножевые изделия из недорогих металлов.

Крупные города выступают генераторами инвестиционных процессов на региональном уровне, а также занимают лидирующее место на потребительском рынке, о чем свидетельствует высокая доля оборота розничной торговли городов в его общем объеме по региону.

В обороте розничной торговли Центральный федеральный округ исторически лидирует, удельный вес Центрального федерального округа от общего оборота розничной торговли по субъектам Российской Федерации составляет 34,5%. Тверская область из 18 субъектов Российской Федерации Центрального федерального округа занимает 10 место, и 14 место в рейтинге оборота розничной торговли в расчете на душу населения (175 тыс. руб.), при этом среднероссийский уровень 215 тыс. руб. на человека.

Потребительский рынок города Твери – один из наиболее динамично развивающихся секторов экономики. В Твери концентрируется почти половина предприятий и организаций Тверской области, более половины оборота розничной торговли и общественного питания. На территории города функционирует 4876 предприятий розничной торговли, 2 474 предприятия бытового обслуживания, 1 специализированный сельскохозяйственный рынок, 607 предприятий общественного питания, 13 ярмарочных территорий. Оборота розничной торговли в расчете на душу населения в городе Твери 408,2 тыс. руб.

В настоящее время на потребительском рынке наметились две основные тенденции: реконструкция имеющихся торговых объектов и новое строительство стационарных объектов торговли. Во многих организациях торговли заметно преобразовались и обновились интерьеры, стали ярче и выразительнее вывески и фасады зданий предприятий потребительского рынка, увеличилось число предприятий, оснащенных современным оборудованием, и сеть предприятий самообслуживания. Кроме того, значительно расширился ассортимент реализуемых товаров, особенно строительных и отделочных материалов.

Если ранее на потребительском рынке доминировали магазины средних и мелких форматов, то сегодня более востребованными становятся крупные сетевые магазины. Ключевые показатели, характеризующие развитие потребительского рынка, отражены в таблице.

ДИНАМИКА ОБОРОТА РОЗНИЧНОЙ ТОРГОВЛИ ВО ВСЕХ КАНАЛАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПО ГОРОДУ ТВЕРИ ЗА ПЕРИОД 2010 – 2018 ГОДОВ

Показатель	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Оборот розничной торговли во всех каналах реализации, млн. рублей	77 519,8	87 603,3	99 545,0	122 964,4	142 353,6	148 618,1	154 189,4	163 261,9	171 692,4
к предыдущему году в сопоставимых ценах, %	107,6	105,5	108,0	116,2	106,1	89,8	97,2	103,0	102,9
Оборот розничной торговли во всех каналах реализации в расчете на душу населения, тыс. руб./чел.	192,1	216,1	244,0	299,9	345,1	357,9	369,0	389,0	408,3

Сфера общественного питания города Твери включает в себя рестораны, кафе, закусочные, бары, предприятия общественного питания при учебных заведениях и по месту работы. Вместе с тем широкое распространение получает сетевой бизнес. На потребительском рынке функционируют крупные федеральные сетевые операторы рынка предприятий быстрого питания и региональные группы компаний. Ценовая и продуктовая дифференциация различных торговых сетей позволяет удовлетворять потребительский спрос всех слоев населения. Повышению конкурентоспособности рынка розничной торговли Твери и улучшению конъюнктуры потребительского рынка в целом способствовало стабильное развитие инфраструктуры торговли – на начало 2017 года общий объем торговых площадей города Твери увеличился на 86 тыс. кв. м и составил 402,3 тыс. кв. метров. Обеспеченность на 1 000 жителей торговыми площадями в два раза превышает нормативы, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. № 754».

Анализ рынка услуг показывает, что Тверь является известным российским центром стоматологии. Тверской государственный медицинский университет – основной «поставщик» в России высококвалифицированных дантистов. Одновременно с этим значительным конкурентным преимуществом Твери является широкий спектр предлагаемых услуг в области косметологии и пластической хирургии.

Развитие потребительского рынка выступает стратегическим приоритетом, так как кроме весомого вклада в развитие экономического потенциала города Твери этот сектор обеспечивает наполнение бюджета города Твери, рабочие места для почти одной десятой части занятого в экономике населения и доступность потребительских товаров и услуг. Таким образом, целевым ориентиром развития сферы потребительского рынка выступает наращивание оборотов по всем каналам связи розничной торговли, общественного питания и платных услуг населению как в абсолютном значении, так и на душу населения. Интенсивный путь развития подразумевает формирование единого торгового пространства, развивающегося в единой концепции и включающего все современные торговые форматы, в том числе электронную коммерцию.

- Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:
- обеспеченность торговыми площадями превышает норматив по Российской Федерации в 2 раза;
 - наличие учреждений, осуществляющих начальную и профессиональную подготовку работников сферы общественного питания и торговли;
 - развитие сервисных технологий в сегменте общественного питания;
 - диверсификация бизнеса бытовых услуг;
 - уникальное место Твери на рынке отдельных услуг (стоматология, косметология, пластическая хирургия).

- Ключевые вызовы и риски:
- отсутствие механизмов регулирования потребительской сферы на долгосрочную перспективу;
 - недостаточно развита складская и логистическая инфраструктура;
 - недостаточноразвита инфраструктура сферы потребительского рынка в части современного дизайна и благоустройства прилегающих территорий, отсутствие парковок и велопарковок;
 - кадровое обеспечение не соответствует задачам и динамике развития сферы торговли;
 - низкая представленность продукции тверских товаропроизводителей в федеральных торговых сетях.

ТУРИЗМ

Тверь является уникальным городом, имеет выгодное географическое положение, богатое культурное и историческое наследие, благоприятные климатические условия, способные раскрыть туристский потенциал города. Расположение города Твери на Волге и пересечение внутрироссийских транспортных путей формируют транзитный потенциал городаТвери, а также создают дополнительные условия для развития всех видов туризма (детский, деловой, культурно-познавательный, круизный, экологический, деловой и лечебно-оздоровительный туризм).

В соответствии с положениями Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, высокой социальной значимостью и существенным влиянием на развитие российского общества, необходимо выработать меры по поддержке детского туризма. В рамках муниципального образования ведется активная работа поинтеграции детского туризма в учебные программы, используются детские туристские программы как формы внеурочных занятий в образовательных организациях. Школьники ежегодно участвуют в экскурсионных программах, реализуемых на базе музеев, интегрированных в общеобразовательные программы. Регулярно проводятся массовые туристско-краеведческие мероприятия на базе загородных детских лагерей.

В рамках развития культурно-познавательного туризма в городе Твери действует система мер поддержки ма-

стеров народных промыслов, формирующих привлекательность туристической территории. Более 10 лет в рамках празднования дня города Твери работает тематическая площадка «Город мастеров», объединяющая более 120 мастеров народного художественного промысла. С 2017 года на территории города Твери проводится гастрономический фестиваль, участниками которого выступают рестораны, кафе, фермерские хозяйства и производители продуктов питания города Твери и Тверского региона. В 2018 году в гастрономическом фестивале приняли участие около 26 тыс. человек из них более 300 туристов из соседних регионов.

В настоящее время на территории города Твери туристическая индустрия недостаточно развита и требует многочисленных финансовых вложений и административных мер поддержки.

Учитывая то, что горожане, используют практически те же ресурсы для отдыха, что и туристы, туризм и благоустройство общественных пространств целесообразно рассматривать и развивать совместно. Развитие рекреации и туризма приведет к формированию здорового образа жизни населения и внесет существенный вклад в экономику города Твери не только от непосредственных доходов, но и оказывая стимулирующее воздействие на такие секторы экономики, как информатизация и телекоммуникация, торговля, строительство, производство товаров народного потребления.

Сегодня город Тверь стоит перед серьезной задачей - необходимостью формирования современной индустрии туризма и отдыха на основе более интенсивного использования туристского потенциала.

Основной проблемой, которую необходимо решать, является недостаточная социально-экономическая эффективность использования имеющегося туристско-рекреационного потенциала города Твери, а также недостаточная привлекательность, известность и качество комплексного туристского продукта города Твери.

Развитие туризма невозможно без формирования туристской инфраструктуры. Необходимо решить ряд существующих проблем, препятствующих полноценной деятельности в данной сфере, таких как:

- разрозненность и неполнота информации о туристических объектах, отсутствие туристских информационных центров в городе Твери;
- различная ведомственная принадлежность объектов показа, конкуренция в тех областях, где необходимо сотрудничество;
- недостаточное количество городской имиджевой продукции у организаций, осуществляющих прием туристов.

Вместе с тем рост за последние 4 года количества средств размещения, ресторанов, кафе, баров и кофеин в городе Твери свидетельствует об увеличении туристического потока в городе и переориентации россиян на внутренний туризм.

Показатели	Ед. изм.	2014	2015	2016	2017	2018
Число коллективных средств размещения	единица	20	17	35	49	53
Число мест в коллективных средствах размещения	единица	2 066	1 765	3 141	3 615	3692
Рестораны, кафе, бары	единица	186	190	202	223	246

Коэффициент обеспеченности гостиничными номерами является одним из основных критериев развитости рынка гостиничных услуг. Среди 16 городов Центрального федерального округа Тверь и Ярославль делят между собой 7 место. Коэффициент обеспеченности в них составляет 0,11 номера на 1 000 жителей. Наиболее обеспеченным среди городов ЦФО по данному показателю является Кострома, в которой на 1 000 жителей приходится 0,19 номера, наименее – Калуга, в которой на 1 000 жителей приходится 0,06 номера.

Средний российский параметр загрузки номерного фонда по отрасли в 2018 году составлял не более 49%. Загрузка коллективных мест размещения в Твери 2017 году составляла 32,2%, в 2018 году увеличилась до 35,4%, что свидетельствует о росте туристической привлекательности города Твери.

Средняя продолжительность пребывания туристов в городе составляет 3 дня. Неудовлетворительное состояние объектов показа, большинство из которых нуждается в реконструкции, реставрации, расширении спектра услуг негативно сказывается на продолжительности пребывания туристов в городе.

В целях организации системной деятельности по развитию туристической отрасли региона в 2016 году создано Министерство туризма Тверской области. Для формирования областного реестра экскурсоводов в Тверской области внедрили программу добровольной бесплатной аттестации гидов-экскурсоводов. Сегодня на маршрутах Тверской области работает уже 109 аттестованных по новой системе экскурсоводов.

- Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:
- устойчивый рост числа путешествующих в Тверскую область и в Тверь;
 - близость к Московской агломерации.

- Ключевые вызовы и риски:
- недостаточная скоординированность действий частных и властных структур в организациях туристического рынка;
 - дефицит квалифицированных кадров, недостаточная степень сотрудничества туристских предприятий и профильных вузов; отсутствие подготовки гидов-экскурсоводов (узкой специализации);
 - низкая степень включенности Твери в федеральные и международные туристские маршруты;
 - относительно низкий уровень развития водного сообщения между Тверью и другими городами;
 - неудовлетворительный визуальный имидж города Твери: необходимость реставрации исторического центра города Твери; недостаточный уровень благоустройства и ухоженности городского пространства вне центра города Твери;
 - недостаточный уровень развития городской инфраструктуры: высокая доля протяженности автодорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям;
 - наличие нереализованных возможностей по развитию системы продвижения с применением современных информационных, маркетинговых и иных технологий.

ИНВЕСТИЦИИ

Тверь располагает развитой рыночной инфраструктурой и высококвалифицированными кадрами для устойчивого развития высокотехнологичной экономики, формирования благоприятной инвестиционной среды, обеспечения эффективной коммерциализации научно-технических разработок и развития городской инновационной системы.

В настоящее время происходит восстановление инвестиционной активности предприятий города Твери. Об этом свидетельствует возвращение положительных значений индекса физического объема инвестиций в основной капитал в 2015-2018 годах. Текущая структура бюджетного финансирования инвестиций сформировалась в пользу ассигнований из регионального бюджета. Динамика инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям и организациям по городу Твери в 2010-2018 годах (в ценах соответствующих лет):

Показатели	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Инвестиции в основной капитал за счет средств муниципального бюджета	703	416	1 825	263	279	721	280	265	226
Инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства)	10 003	19 412	25 251	30 666	14 483	15 002	11 638	14 841	18 573
Инвестиции в основной капитал организаций муниципальной формы собственности	1 162	921	950	1 270	677	1 157	429	685	1 003

Сравнительная оценка объема инвестиций в основной капитал крупными и средними предприятиями города Твери, исключая бюджетные средства, показывает серьезное отставание Твери от городов Центрального федерального округа.

По итогам 2017 года среди 16 областных центров Центрального федерального округа город Тверь по объему инвестиций крупных и средних предприятий и организаций занимал 12-е место. Объем инвестиций на душу населения города Твери составил 35,4 тыс. рублей, что также соответствует 12-ому месту среди областных центров Центрального федерального округа. В 2018 году город Тверь переместился на 11-е место.

ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ В ГОРОДАХ ЦФО В 2018 ГОДУ

№ п/п	Города – областные столицы ЦФО	Инвестиции в основной капитал по кругу крупных и средних предприятий, млн. рублей 2018 год	в том числе на душу населения, рублей, 2018 год
1	Тамбов	38 462	131 404
2	Воронеж	98 999	94 213
3	Калуга	31 449	88 439
4	Тула	47 098	85 883
5	Липецк	40 209	78 903
6	Белгород	26 718	68 158
7	Владимир	19 804	55 011
8	Ярославль	31 370	51 485
9	Рязань	24 054	44 561
10	Брянск	18 792	44 384
11	Тверь	18 573	44 169
12	Орел	11 665	37 209
13	Курск	16 538	36 825
14	Смоленск	9 336	28 317
15	Кострома	6 938	25 074
16	Иваново	8 396	20 700

Стоит вопрос об изменении неблагоприятной тенденции снижения объема инвестиций в основной капитал в масштабах всей экономики города Твери. На этом направлении потребуются решение сложных системных задач:

- инфраструктурная задача сопряжена с развитием финансовой инфраструктуры и повышением доступности

- кредитных ресурсов, лизинга, внедрением новых финансовых технологий;
- бюджетная задача состоит в увеличении инвестиций в структуре расходов местного бюджета, прежде всего направленных на развитие городской коммунальной и транспортной инфраструктуры;
- организационная задача направлена на усиление адресной работы по поиску и привлечению в экономику города Твери инвесторов, в первую очередь в сектор высокотехнологичных производств экспортной ориентации, в том числе с применением механизмов муниципально-частного партнерства и государственно-частного партнерства.

Особым направлением инвестиционной деятельности является реализация инновационных проектов и программ предприятий, масштабность, эффективность и направленность которых предопределяет перспективы экономического развития города Твери. В данной сфере необходимы целевые меры муниципальной и государственной поддержки.

Данные таблицы свидетельствуют о том, что сегодня тверские показатели общего объема инвестиций, а также объема инвестиций в расчете на душу населения значительно ниже соответствующих средних показателей областных столиц в Центральном федеральном округе.

Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Тверской области ежегодно проводит исследование инвестиционной активности предприятий Тверской области. Согласно данному исследованию, на протяжении 2010-2018 годов потребность предприятий в осуществлении инвестиционной деятельности изменялась следующим образом:

Показатель	% от общего числа руководителей предприятий и организаций, участвовавших в опросе								
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Потребность в осуществлении инвестиционной деятельности	87	78	79	80	80	76	84	77	70

Фактором, поддерживающим потребность предприятий в осуществлении инвестиционной деятельности на уровне от 70% до 87%, является высокая степень износа основных производственных фондов (средний возраст машин и оборудования в 2018 году составил 11,3 лет).

ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ РУКОВОДИТЕЛЯМИ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ

Показатель	% от общего числа руководителей предприятий и организаций, участвовавших в опросе								
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Благоприятная	5	22	9	8	8	7	4	17	21
Удовлетворительная	81	69	78	80	84	67	79	73	65
Неблагоприятная	14	9	13	12	9	25	16	9	14

По оценке руководителей предприятий экономической ситуации, складывающейся в их организациях, наибольшую долю составляют предприятия с удовлетворительной экономической ситуацией. Такие предприятия сильно зависят от внешних экономических факторов (наличие спроса на продукцию и услуги, состояние инвестиционного климата и другие факторы).

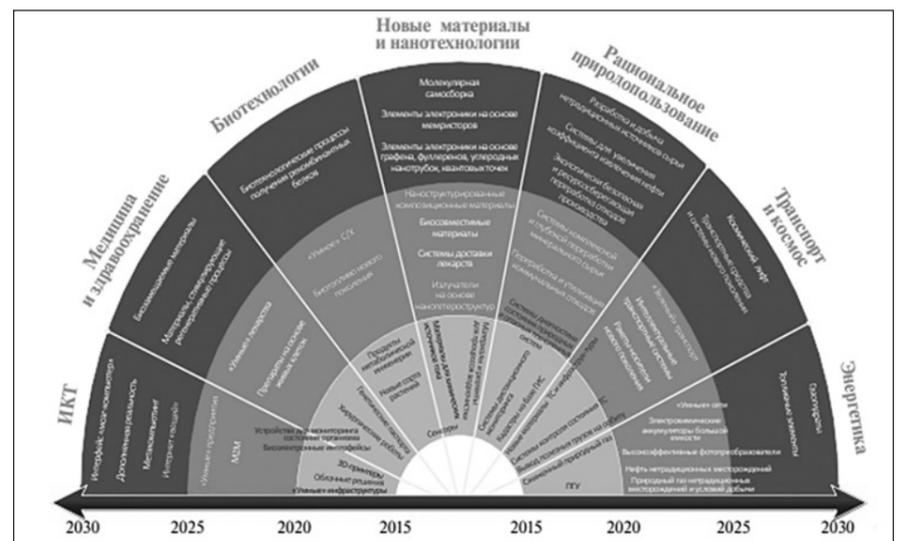
При этом данные проведенного Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Тверской области обследования свидетельствуют, что улучшения в 2019 году экономической ситуации в своей организации ожидают 41% опрошенных руководителей, 49% – не ожидают изменений, а 10% – предполагают ухудшение экономического положения в организации.

- Конкурентные преимущества Твери в настоящее время:
- выгодное экономико-географическое положение города Твери;
 - близость к Московской агломерации.

- Ключевые вызовы и риски:
- высокая стоимость и продолжительные сроки технологического присоединения к объектам инженерной инфраструктуры;
 - дефицит на территории городского округа инвестиционных площадок, готовых для реализации инвестиционных проектов;
 - несовершенство нормативной правовой базы в сфере ГЧП (МЧП);
 - недоиспользован потенциал развития технологий «умный город»;
 - низкий уровень финансирования предприятиями исследований и разработок и ограниченные возможности по продвижению инновационной продукции на рынок;
 - недостаточная известность и привлекательность города Твери в России и слабая известность за рубежом бренда «Тверь».

- 1.3. Анализ внешней среды
- Основные тенденции развития современного мира (внешние международные факторы, условия и тенденции)
- Достижение стратегических целей развития Твери зависит как от уровня развития и эффективности использования научно-технологического потенциала страны, так и от ряда внешних условий, связанных с действием глобальных трендов: изменением природной среды, демографическими и социальными трансформациями, переходом на новые модели экономического роста, изменениями геополитической ситуации и глобальных систем управления, формированием новой парадигмы научно-технологического развития. Действие глобальных трендов должно рассматриваться комплексно, так как они взаимосвязаны между собой и могут как усиливать, так и нивелировать влияние друг друга, определяя многообразие направлений научно-технологического развития. Глобальные тренды порождают большие вызовы для общества, государства и науки, которые, в свою очередь, могут создавать как угрозы, так и окна возможностей для научно-технологического развития города. Их комбинация в сочетании с макроэкономическими, структурными и институциональными факторами определяет набор сценарных условий научно-технологического развития города Твери.

РАДАР ИННОВАЦИОННЫХ ПРОДУКТОВ И УСЛУГ, ОКАЗЫВАЮЩИХ РАДИКАЛЬНОЕ ВЛИЯНИЕ НА ДИНАМИКУ МИРОВЫХ РЫНКОВ⁸



Угрозы для города Твери связаны с вероятностью утраты конкурентоспособности на внутренних рынках из-за отставания в темпах и масштабах перехода к новой парадигме научно-технологического развития. Очевидными барьерами для этого перехода являются недостаточный спрос бизнеса на результаты научных исследований и разработок, низкий уровень интеграции в глобальные технологические тренды, ограничения на внедрение отдельных перспективных технологий (генно-инженерно-модифицированные продукты, клонирование и др.), дефицит современного научного и промышленного оборудования и прочее.

Принципиально важной является скорость адаптации и использования окон возможностей, открывающихся вследствие действия глобальных трендов, и своевременное, оперативное парирование угроз, которые они создают.

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ОБЩЕРОССИЙСКИЕ ФАКТОРЫ, УСЛОВИЯ И ТЕНДЕНЦИИ)

- На развитие Твери будут влиять следующие тенденции развития России:
- сохранение стабильной общественно-политической ситуации;
 - сохранение в целом благоприятной демографической ситуации (рост численности постоянного населения, ожидаемой продолжительности жизни и миграционного прироста, сохранение высокого уровня рождаемости) при одновременном усилении тенденций старения населения и ухудшения его возрастной структуры (сокращение численности населения трудоспособного возраста и рост числа жителей старше трудоспособного возраста);
 - переход к устойчивому росту экономики, достижение макроэкономической сбалансированности;
 - осуществление регулирования внешнеэкономической деятельности, основанного на сочетании внешней открытости экономики России и сильной защиты ее национальных интересов, прежде всего в стратегически важных секторах;
 - сохранение для России санкций;
 - сохранение большой роли крупнейших городских агломераций России в качестве лидеров экономического

развития, накопления человеческого капитала и перехода к экономике знаний;

- проведение реформы межбюджетных отношений и реформы системы государственного и муниципального управления (повышение значимости регионального и муниципального звеньев управления);
- постепенное улучшение хозяйственного климата и доверия инвесторов по отношению к российской экономике, снятие ограничений по допуску России на мировой рынок капиталов, прекращение оттока капитала из российской экономики и возобновление его притока;
- развитие инновационных процессов, повышение значимости высокотехнологичных и наукоемких секторов экономики (включая авиационные, химическую промышленность, высокоскоростной железнодорожный транспорт и другие виды деятельности).

1.4. SWOT-анализ социально-экономического положения города Твери

Результаты анализа социально-экономического положения города Твери по направлениям представлены в таблице.

ЧЕЛОВЕЧЕСКИЙ КАПИТАЛ

Внутренняя среда	
Сильные стороны/конкурентные преимущества	Слабые стороны/риски
Устойчиво низкий уровень регистрируемой безработицы	Ежегодный рост коэффициента демографической нагрузки на экономически активное население города
Положительная динамика темпов роста уровня заработной платы	Отток трудоспособного населения в Москву и Санкт-Петербург
Приемлемые стартовые условия создания семьи и воспитания детей по сравнению с другими регионами (экология, цены на жилье, разнообразие образовательных услуг)	Низкая динамика кадрового обновления в системе образования; увеличение количества педагогов пенсионного возраста
Высокий образовательный и квалификационный уровень трудовых ресурсов	Недостаток инфраструктуры массового спорта, включающей всепогодные спортивные сооружения, и тренерского персонала.
Приемлемые условия для выбора города с целью получения профессионального и высшего образования (оптимальное соотношение цена образования, проживания, качество образования).	Отсутствие разнообразной культурной жизни в городе Твери, недостаточное анонсирование событий
Высокие темпы роста негосударственного сектора здравоохранения, особенно в части стоматологии, диагностических и лабораторных исследований, и индустрии красоты	Недостаток специалистов рабочих специальностей
Международная известность культурных событий города, таких как международный фестиваль музыки Баха	Низкая активность граждан в реализации социальных программ и благотворительности, слабая вовлеченность бизнеса в оказание социальных услуг
Внешняя среда	
Возможности	Угрозы
Сохраняющийся потенциал миграции квалифицированных работников из районов и городов Тверской области	Неравномерный доступ регионов и городов к передовым технологиям, в том числе к высокотехно-логичной медицинской помощи
Рост мобильности населения	Негативное влияние естественных монополий на рост цен и тарифов на энергетические ресурсы.
Повышение роли города в проведении международных деловых, спортивных и культурных мероприятий	Наличие развитых центров притяжения других регионов Центрального федерального округа, обладающих конкурентными преимуществами

ПРОСТРАНСТВО, ИНФРАСТРУКТУРА, ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Внутренняя среда	
Сильные стороны/конкурентные преимущества	Слабые стороны/риски
Наличие генерального плана города Твери, а также пространственных решений для развития городской агломерации	Недоиспользование прибрежного положения: недостаток туристско-рекреационной инфраструктуры на набережных и пляжах
Разнообразие историко-культурной среды	Разрыв между пропускной способностью автомобильных дорог и темпами автомобилизации населения
Высокий транспортно-логистический потенциал города (железнодорожные магистрали федерального и международного значения в направлениях «Москва - Санкт-Петербург» и «Москва - Рига», федеральные трассы, аэродромы, водные пути, таможенный терминал)	Наличие инфраструктурных ограничений при оформлении исходно-разрешительной документации, оформлении земельных участков под строительство новых объектов
Благоприятные условия для приобретения жилья	Высокий износ сетей теплоснабжения, канализации, водоснабжения, связанный с дефицитом ресурсов для восстановления инженерных сетей
Планировка города Твери позволяет обеспечить население различными видами общественного транспорта (троллейбус, автобус), водного, железнодорожного	Присутствие теневого бизнеса при осуществлении автотранспортных пассажирских перевозок
Наличие значительного количества зеленых зон, превышение утвержденного коэффициента обеспеченности жителей города зелеными насаждениями	Наличие депрессивных территорий в центре Твери, нуждающихся в комплексной реноциации (отсутствует замещение устаревшего жилого фонда).
Внешняя среда	
Возможности	Угрозы
Формирование города Твери как транспортного и логистического центра	Рост автомобилизации населения
С учётом выгодного географического положения повышение роли города Твери в проведении деловых, спортивных и культурных мероприятий	Недостаток законодательной и нормативно-правовой базы для создания конкурентных условий функционирования пассажирских автоперевозчиков
Развитие и распространение передовых технологий, в том числе Умный город	Рост стоимости ГСМ

ЭКОНОМИКА

Внутренняя среда	
Сильные стороны/конкурентные преимущества	Слабые стороны/риски
Наличие стабильных системообразующих предприятий с развитыми кооперационными связями и рынками сбыта, вокруг которых формируются промышленные кластеры	Значительная зависимость машиностроительной отрасли от государственной поддержки и заказа
Стабильный рост количества субъектов малого и среднего предпринимательства (4 место среди городов Центрального федерального округа)	Высокие тарифы на электроэнергию для промышленных предприятий
Наличие значительного количества свободных промышленных площадок и офисных площадей	Низкая доля инновационных товаров, работ, услуг в общем объеме отгруженных товаров работ услуг
Значительный оборот предприятий розничной торговли и сферы услуг	Недостаточная практика муниципального-частного партнерства
Рост туристического потока	Отсутствие узнаваемого бренда города
Внешняя среда	
Возможности	Угрозы
Близость к Московской агломерации	Сокращение количества стран-импортеров продукции предприятий города в связи с экономической и политической ситуацией
Обеспечение благоприятной среды для развития предпринимательства за счет совершенствования налоговой политики (налоговые каникулы, низкие налоговые ставки по отдельным видам деятельности)	Увеличение требований потребителей к качеству товаров и услуг и к качеству сервисного обслуживания
Развитие новых форматов торговли связанное с развитием информационных технологий	Низкая доступность финансовых ресурсов в коммерческом секторе
Развитие города Твери как центра деловых коммуникаций	Низкая конкурентоспособность российской несъевой продукции на мировых рынках
Рост спроса на внутренний и выездной туризм	Вытеснение местных торговых сетей, объектов общественного питания, сферы услуг крупными российскими и международными сетями Сосредоточение головных офисов компаний (управленческих структур) в соседних регионах

Проведенный анализ внешней среды в сопоставлении с характеристиками внутренней среды показал, что общеширокие, российские и региональные тенденции и перспективы создают в целом благоприятные условия для развития Твери. Обладая диверсифицированной экономикой, в составе которой выделяются как старые традиционные отрасли, так и новые, относящиеся к экономике знаний, и, располагая потенциалом в плане накопления человеческого капитала, Тверь имеет все возможности для быстрого развития относительно других городов Российской Федерации.

Опережающие темпы роста мировой торговли, масштаб транспортные перевозки, улучшение демографических показателей, а также новые перспективы перехода к постуглеводородной экономике создают благоприятные возможности для сохранения и дальнейшего развития в городе Твери пищевого, обрабатывающего, химического производства, использования возможностей высокоскоростных железнодорожных перевозок и современных информационных технологий.

Тверь располагает мощными научно-образовательными, производственными и инновационными потенциалами. В долгосрочной перспективе это позволит ей извлекать значительные преимущества, связанные с сочетанием различных факторов и условий развития внешней среды, прежде всего в направлении улучшения качества жизни населения и формирования мощной экономики знаний.

2. ПРИОРИТЕТЫ, ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И НАПРАВЛЕНИЯ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА ТВЕРИ

2.1. ПРОСТРАНСТВО ВЫБОРА И ИДЕОЛОГИЯ РАЗВИТИЯ ТВЕРИ

Выбор целей и приоритетов социально-экономического развития (желаемого будущего для Твери) опирается на две группы критериев:

1. Представления современной науки о конкурентоспособных городах.
2. Ценности жителей города.

2.1.1. ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СОВРЕМЕННОЙ НАУКИ О ГОРОДАХ.

В условиях рыночной модели российской экономики крупные города занимают особое место, что обусловлено историей их развития и ролью, которую они играют в сложившейся системе городского расселения страны. Бюджеты субъектов Российской Федерации в среднем на 2/3 зависят от налоговой базы своего столичного города. Города выступают генераторами инвестиционных процессов на региональном уровне, а также занимают лидирующее место на потребительском рынке, о чем свидетельствует высокая доля товарооборота городов в общем объеме товарооборота регионов. Они отличаются не только высокой концентрацией населения, но и сосредоточением

капитала, емким рынком, его развитой инфраструктурой, наличием квалифицированных кадров, значительным образовательным, культурным, научным потенциалом.

Привлекательность города является синонимом его конкурентоспособности. Конкурентоспособность – это способность города удовлетворять интересы всех его субъектов (жителей, хозяйствующих субъектов, инвесторов, а вместе с тем и государства (в лице органов государственной власти), притягивать новых субъектов. В настоящее время ни в зарубежной, ни в отечественной литературе нет ярко выраженного, устойчивого и легитимного перечня показателей, критериев и индикаторов понятия «конкурентоспособность города», но основными в ряде исследований приводятся следующие:

- обеспечение определенного уровня качества жизни населения,
- рентабельность и целесообразность деятельности, обеспеченность ресурсами хозяйствующих субъектов,
- благоприятный инвестиционный климат для инвесторов, востребованность и значимость продукции (услуг) города.

Существуют различные концепции развития конкурентоспособных (успешных) городов.

Концепция «Зеленая инфраструктура» предполагает минимизацию негативного антропогенного воздействия на окружающую среду в рамках устойчивого развития территории. Основными элементами зеленой инфраструктуры являются:

- зеленое строительство: с низкой долей энергопотребления и выбросов в окружающую среду;
- зеленый транспорт: внедрение таких альтернативных транспортных средств, эксплуатация которых минимизирует выбросы углекислого газа в окружающую среду, активное развитие сети велодорожек, велопарковок, совместная система пользования велосипедами;
- экологичное управление отходами;
- зеленые транспортные маршруты и экологические коридоры, которые за счет зеленых насаждений создают особый микроклимат, поддерживают здоровье и благополучие людей, а также формируют у жителей особое отношение к городу.

Концепция «Резилентного развития городов» основана на принципах адаптации к рискам, это способность всех городских систем, сообществ, институтов, бизнеса, людей преодолевать угрозы, адаптироваться и восстанавливаться независимо от характера риска. Применение превентивных и адаптационных мер позволяют легче переживать кризисные ситуации. Чем больше предприятий на территории города адаптируются к локальным угрозам, тем быстрее город может восстановиться от природных рисков. Одним из элементов управления городскими рисками является партнерство с горожанами. Участие сообществ необходимо, в первую очередь, когда речь идет об общественно-ориентированных проектах, поскольку человек является конечным потребителем и главным заинтересованным лицом любого производства. Важной составляющей в современном мире являются IT-разработки – как агенты городской жизнестойкости. С точки зрения резилентности они снижают риски от стрессовых явлений, характерные для крупных городов. Системы датчиков, видеонаблюдения, оповещения снижают нагрузку на государственный бюджет, повышая при этом безопасность.

Концепция «Умный город» характеризуется тремя базовыми параметрами: технологичность, интеллектуализация, фокусировка на стиле жизни, связанным с постоянной обработкой больших объемов данных. Следствием реализации концепции «Умный город» будет- экологичность, безопасность, энергоэффективность, открывающие широкие возможности и обеспечивающие максимально комфортную жизнедеятельность.

Проводимые в городе Твери форумы для активных горожан, итоги голосований на городском портале «Что хочет Тверь» и действия городских властей демонстрируют, что потребности жителей, бизнеса и власти города Твери содержатся в каждой из трех концепций.

Изучение опыта развития конкурентоспособных городов показывает, что городу Твери необходимы:

- оригинальные, активные или даже порой эксцентричные люди, (или) - образованное, предприимчивое, активное, талантливое, креативное население;
- система образования мирового уровня;
- условия для привлечения и удержания талантов;
- низкие барьеры для карьерного роста, предпринимательства, инвестиций;
- полноценная экосистема инноваций, позволяющая генерировать поток инноваций мирового уровня;
- диверсификация экономики (высокая доля малого бизнеса, наличие отраслей – драйверов роста);
- комфортные условия для жизни, здоровая окружающая среда, наличие зеленых и иных общественных пространств, безопасность;
- эффективное коммунальное хозяйство, обеспечивающее поставки воды, тепла, энергии при уменьшающемся потреблении ресурсов;
- открытость (активные международные и межрегиональные связи);
- идентичность, узнаваемость, известность;
- баланс интересов элит, толерантность;
- вовлеченность горожан в управление, эффективная система стратегического управления будущим.

2.1.2. ЦЕННОСТИ ЖИТЕЛЕЙ ГОРОДА.

Современный город для горожан - это не просто муниципальное образование с хорошо развитой технологической инфраструктурой. Это место, где жизнь человека обретает новое качество благодаря умным решениям. Благодаря использованию технологий и цифровизации традиционных услуг, люди смогут использовать свои ресурсы в более рационально и эффективно, становясь настоящими жителями современного города.

Ожидаемо горожане говорят, прежде всего, о непосредственных условиях проживания, называя такие характеристики, как безопасность, чистота, экология, общественный транспорт, магазины и рынки, досуг и спорт, инфраструктура для детей, качество работы коммунальных служб, соотношение стоимости и качества жизни, город для людей (пешеходов), город здорового образа жизни.

В приоритете у горожан потребность в качестве работы коммунальных служб, чистоте, безопасности, наличии велодорожек.

Это подтверждается результатами интернет-опроса горожан, проведенного в январе 2019 года. Анализ результатов анкетирования по социально-экономическим вопросам показал, что более 2 000 человек ответили на актуальные вопросы в части решения проблем и перспектив развития города Твери, отметив приоритетные задачи развития региональной столицы.

В качестве перспективного направления развития города Твери большинство горожан избрало приоритетное направление - «город комфортной жизни» (81%), далее - «город науки, образования и культуры» (47%) и «город туризма» (26%).

Формирование комфортной и понятной для использования инфраструктуры, экологизация среды жизнедеятельности позволит создать условия для повышения качества жизни и самореализации населения. Комплексное и взаимосвязанное развитие города, формирование нескольких внутригородских центров, равномерно концентрирующих деловую, торгово-развлекательную и культурно-общественную активность.

Часто упоминаются транспортная доступность, дорожные развязки, пешеходные зоны, электротранспорт. Важным является равномерность развития по территории: разнообразие выбора мест досуга, развития, занятий спортом в пределах жилого района; развитая инфраструктура по всему городу, без концентрации или отсутствия в одном из районов. Встречается акцент на спортивность, яркость, молодость.

Характеризуя город с точки зрения экономической роли и специализации, Тверь-2035 – это точка роста нового будущего, образовательный центр, интеллектуальный, гостеприимный, быстро развивающийся, большой, привлекательный для лучших специалистов, «классный» город с заметной долей креативного класса.

Общественная атмосфера и условия для работы и роста в Твери-2035 описываются так: численность жителей – 500 тысяч человек, уровень зарплат – второй по Центральному федеральному округу, открытая экономика, 50% которой составляет малый и средний бизнес, молодежь активно занимается предпринимательством, город молодежи, действующие социальные лифты, доступное жилье, город социальной ответственности, ярких общественных событий, интересных людей.

В 2035 году Тверь станет городом – лидером по привлекательности для молодых в сравнении с другими городами, городом, в котором хочется жить и работать.

2.2. ВЫБОР ЖЕЛАЕМОГО БУДУЩЕГО ТВЕРИ

Тверь - 2035: город – лидер по привлекательности для молодых по сравнению с другими городами, город в котором хочется жить и работать.

Тверь- 2035 – центр экономического роста, технологически оснащенный город с высоким уровнем качества жизни, ведения бизнеса и индексом цифровой жизни.

В городе Твери проводятся крупные деловые, культурные и спортивные события российского и мирового масштаба. Тверь является конкурентоспособным образовательным центром с развитой практикой проведения исследований связанных с внедрением инновационных технологий, а также их патентированием, вузы занимают лидирующее положение в России.

Большая доля жителей высокого интеллектуального уровня. Это люди новой формации, производящие и потребляющие блага инновационной среды, способные к принятию и тиражированию образов инновационной культуры и поведения.

Представители бизнес-сообщества активно формируют запрос к системе образования и участвуют в образовательных процессах.

Подходы к управлению городским развитием опираются на передовые технологические решения, сетевую природу, цифровизацию и платформу. Низкие административные барьеры для ведения бизнеса, хорошая транспортная доступность и конкурентное соотношение цены и качества труда сделают Тверь привлекательным городом для вывода на аутсорсинг различных видов деятельности крупных компаний. Рост производства инновационной продукции с высокой добавленной стоимостью. Крупные модернизированные предприятия становятся ядром технологических наукоемких кластеров, активируя малые и средние бизнесы. По уровню доходов населения и индексу качества городской среды Тверь опережает средние и крупные российские города.

Идет формирование имиджа города Твери как столицы аутсорсинга в различных сферах, самозанятость и предпринимательство рассматриваются как престижная стратегия поведения на рынке труда. Доходы населения обеспечивают рост потребительского рынка. Бюджет города Твери сбалансирован, в нем присутствует бюджет развития.

Продуманная муниципальная политика обеспечивает приток высококвалифицированного человеческого капитала, и сокращение оттока активной части городского сообщества. Работают каналы для участия в управлении городом и проявления гражданской активности.

Город Тверь удобен для всех поколений, культивирует здоровый образ жизни и активное долголетие. В приоритете общественный транспорт (скорее всего, уже беспилотный), пешеходные и безмоторные передвижения.

Формируются новые центры городской активности. Горожане при помощи IT-технологий активно участвуют в принятии и реализации решений по вопросам развития города Твери и обустройства пространства, формируется непрерывный зеленый городской пешеходный каркас.

Власть ориентирована на лучшее удовлетворение потребностей своих «клиентов»: горожан, бизнеса, туристов, внешних заказчиков продукции и сервисов Твери.

Реализация данного видения предполагает воздействие властей на процессы формирования человеческого капитала, готовность к быстрой реакции на меняющиеся вызовы и сотрудничеству с сообществом, удержание контура стратегического управления.

Сегодня ключевым вопросом является поиск решений, направленных на повышение качества жизни населения России. В целях изучения степени удовлетворенности россиян качеством жизни в местах постоянного проживания ежегодно проводится исследование «Идеальный район» (Domofond.ru), критерии которого объединяют показатели от чистоты и уровня тишины в городах до стоимости жизни, безопасности, состояния дорог и парковок. На основании ответов респондентов и балльной оценки всех критериев рассчитаны общие средние баллы каждого города. В рейтинге 150 городов России по качеству жизни населения в 2018 году Тверь заняла 50 место (общий средний балл – 7,2), оставив позади себя 100 городов. Из 14-ти областных центров ЦФО, только Владимир находился на 22 месте, рейтинг других городов оказался ниже Твери. Среди них: Калуга – 51 место; Воронеж – 68 место; Тула – 71 место; Курск и Кострома (80 и 81 места); Орел, Липецк и Тамбов (87-89 места, соответственно); Ярославль – 101 место; Иваново – 104 место; Рязань – 114 место и Брянск – 121 место.

2.3. ЦЕЛЕВОЕ ВИДЕНИЕ И ЦЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ 2.3.1. СТРАТЕГИЧЕСКОЕ ВИДЕНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА ТВЕРИ

Главная стратегическая цель развития города на долгосрочную перспективу – обеспечение прорывного развития экономики, предоставляющего равные возможности для бизнеса и науки, привлекающего и объединяющего людей для реализации передовых идей и комфортного проживания. Город, в котором хочется жить, работать и комфортно вести бизнес. Удобный, безопасный и понятный город для жителей и гостей.

Достижение главной стратегической цели подразумевает реализацию пяти основных стратегических целей. Стратегические цели (Ц)

Ц-1 Человеческий капитал-2035: в Твери созданы условия для расширенного воспроизводства населения; образование и гражданское сообщество обеспечивают современные передовые стандарты качества жизни; эффективно реализуются муниципальные целевые проекты привлечения лучшего человеческого капитала.

Ц-2 Пространство-2035: высокое качество жизни на всей территории города Твери поддерживается за счет полицентричности, обеспеченной транспортной связностью, уровнем развития инженерно-коммунальной инфраструктуры, и учитывающей самобытность сложившихся городских районов. Городская среда дружелюбна к людям, безопасна.

Ц-3 Рынки и Институты-2035: Сбалансированная система институтов обеспечивает устойчивое развитие предпринимательства и конкурентоспособных кластеров. Тверь лидирует в применении современных технологий муниципального управления, в создании и внедрении новых продуктов, высокими темпами идет развитие системы гостеприимства, клиентоориентированного ритейла и различных услуг.

Ц-4 Инновации и информация-2035: Тверь задает моду на прорывные инновационные практики, лидирует в развитии «умной» экономики, повсеместно и рационально используются информационно-коммуникационные технологии.

Ц-5 Финансовый капитал-2035: Бюджетная система высокоэффективна.

Указанные цели формируют образ будущего города Твери, в котором:

Тверитяне – люди с высокой восприимчивостью к инновационному потреблению, ориентированы на саморазвитие, мобильны, рискованны, энергичны в процессе информатизации, обладают способностью понимания и применения технических знаний.

Город Тверь привлекает креативный человеческий капитал, поскольку в нем плотный рынок труда, созданы условия для активного образа жизни, культурного разнообразия, постоянного накопления опыта, профессионального роста и самореализации.

Система образования ориентирована на формирование и развитие навыков и компетенций человека: выпускники вузов нацелены на получение навыков инновационного предпринимательства, старшие поколения имеют возможность обучаться на протяжении всей жизни.

Внедрена система инклюзивного развития за счет вовлечения населения старшего возраста и лиц с ограниченными возможностями в трудовую деятельность, идет цифровизация экономики и образования; внедряются социальные инновации, и происходит цифровизация общества, трансформация системы образования.

Тверь - город развитой творческой индустрии, спорта и отдыха, а также доступного культурного наследия и природных достопримечательностей.

В Твери предоставляются льготы и преференции юридическим и физическим лицам, осуществляющим инвестиции в человеческий капитал.

К 2035 году моноцентрическая пространственная организация Твери трансформируется в полицентрическую, будет создан оптимальный уровень социально-экономической и транспортной нагрузки города Твери, что окажет положительное влияние на динамику уровня занятости, объемов производства, качества жизни населения.

За счет строительства новых западного и восточного мостовых переходов через реку Волгу, четырех путепроводов через железную дорогу, строительства многофункционального логистического комплекса, развития портовых перегрузочных комплексов в опорных водотранспортных пунктах города Твери, создания системы транспортно-пересадочных узлов и перехватывающих парковок в каждом районе Твери сформированы новые «ядра» и узлы концентрации социально-экономической активности, как в пределах исторического центра, так и на периферийных территориях города Твери.

Тверь – город сбалансированного размещения жилья и мест работы (с приоритетом сервисных предприятий малого и среднего бизнеса).

Тверь - город на трех реках: развит речной транспорт, созданы условия для речного туризма, созданы удобные спуски к воде, обустроены набережные и пешеходные дорожки.

Коммунальная и инженерная инфраструктура обеспечивает текущие потребности и создает возможности для появления новых социально-экономических объектов в различных частях города Твери и в Тверской агломерации.

В городе Твери создан особый городской дизайн, воплощенный в объектах и пространствах, эффективно используемый жителями города Твери.

Основу экономики Твери составляют конкурентоспособные наукоемкие кластеры: железнодорожный, транспортно-логистический, биоэнергетический, фармацевтический, кластер водного туризма, креативный кластер.

В каждом районе города Твери функционируют инновационные хабы, бизнес вовлечен в финансирование научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и действует эффективный механизм трансферта технологий из науки в бизнес.

Тверь - город умных технологий и креативных индустрий, центр исследовательской работы, подготовки профессиональных кадров, разработки финансовых, правовых и налоговых механизмов поддержки, создания полноценной инфраструктуры в секторе креативной индустрии.

Осуществлен переход к новым моделям инновационной деятельности; кастомизации производства и потребления. Бизнес-модели, основаны на принципах «экономики совместного потребления» и электронных платформах, как следствие, происходит трансформация сложившихся рынков и возникновение новых, исключение посредников из производственных цепочек, сокращение неэффективных издержек бизнеса и расходов населения.

Развита индустрия гостеприимства, smart-сервисы и услуги, IT-технологии, инжиниринг и производственный консалтинг, характеризующиеся высокой деловой активностью и клиентоориентированностью. Действует сбалансированная система взаимодействия муниципальной власти, бизнеса и общества.

На рынке труда доминируют высоко адаптивные к внешним вызовам работники, стремящиеся к самореализации.

Тверь лидирует в применении современных технологий муниципального управления. Целевые показатели развития города Твери подкреплены финансированием и тактическими планами и взаимосвязаны с региональными показателями.

Эффективное местное самоуправление обеспечивает стабильность и политические рамки для развития и привлечения человеческого капитала.

Создан бюджет развития города Твери на основе увеличивающейся доходной части бюджета и рационально используемых ресурсов.

2.3.2. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ

Ц-1 Человеческий капитал-2035.

Человеческий капитал – решающий ресурс и главный продукт экономики, один из драйверов позитивной динамики экономического роста, обеспечивающий максимальный рост для города Твери и конструктивное сотрудничество государства, бизнеса и гражданского общества.

Достижение стратегической цели «Человеческий капитал-2035» должно осуществляться по следующим основным направлениям:

1. Развитие системы образования, как стратегического фактора социально-экономического развития общества, его жизнеспособности и безопасности.
2. Создание условий, обеспечивающих жителям города Твери возможность систематически заниматься физической культурой и спортом.
3. Развитие современных передовых стандартов качества жизни и активного долголетия. Расширение социальных возможностей социально-уязвимых групп населения.
4. Обеспечение качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры, поддержка творческих инициатив, культурных проектов.
5. Привлечение качественного человеческого капитала.

Направление 1. Развитие системы образования, как стратегического фактора социально-экономического развития общества, его жизнеспособности и безопасности.

Современная экономика – это экономика знаний. Сильная система образования готовит людей к инновационной экономике и удерживает молодых людей в городе, позволяет пополнять человеческий капитал изнутри и делать город привлекательным местом для людей за его пределами.

Сильные университеты привлекают людей со всего мира. Чем больше в городе престижных университетов, тем больше людей с высшим образованием, активнее развивается город.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 1:

1. Модернизация существующей инфраструктуры общего образования, создание новых мест и ликвидация второй смены в общеобразовательных организациях.
 2. Устранение нехватки квалифицированных педагогических кадров в общеобразовательных организациях.
 3. Создание новых мест в дошкольных образовательных учреждениях для детей.
 4. Стимулирование развития исследовательской инфраструктуры города Твери, в том числе с использованием специализированного официального Интернет-портала города Твери, который необходимо создать.
- Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 1:
- социально-экономическое развитие города Твери на основе внедрения интеллектуальных решений;
 - увеличение количества детей и молодежи, мотивированных на получение технических и естественно-научных специальностей;

- устранение кадрового дефицита в сфере образования и в реальном секторе экономики;
- привлечение организаций реального сектора экономики и частных инвестиций в систему дополнительного образования детей и среднего профессионального образования;
- рост «умной» миграции, приток в экономику города Твери перспективных ученых и организаторов науки и производств.

Направление 2. Создание условий, обеспечивающих жителям города Твери возможность систематически заниматься физической культурой и спортом.

Создание условий для развития массового спорта и физической культуры – это привлечение населения города Твери к ведению здорового образа жизни, активного досуга через систематические занятия физической культурой и спортом.

Поддержание оптимальной физической активности является существенным фактором, определяющим состояние здоровья населения и помогающим в решении задачи создания условий для роста благосостояния населения, национального самосознания и обеспечения долгосрочной социальной стабильности. Физическая культура и спорт являются наиболее универсальным способом физического и духовного оздоровления нации.

Главным отраслевым приоритетом остается создание условий для всех категорий и групп населения города Твери для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 2:

1. Развитие физической культуры и массового спорта среди всех слоев населения, включая лиц с ограниченными возможностями здоровья.
 2. Увеличение удельного веса населения города Твери, систематически занимающегося физической культурой и спортом, увеличение уровня обеспеченности населения спортивными сооружениями.
- Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 2:
- увеличение продолжительности жизни населения города Твери;
 - развитие массового спорта и физкультурно-оздоровительного движения среди всех возрастных групп и категорий населения города Твери;
 - развитие инфраструктуры и модернизация материально-технической базы учреждений сферы физической культуры и спорта;
 - формирование положительного спортивного имиджа города Твери, повышение привлекательности города Твери для спортсменов из других муниципальных образований Тверской области и субъектов Российской Федерации;
 - совершенствование подготовки спортсменов высокого класса и спортивного резерва, увеличение числа кандидатов от города Твери в спортивные сборные команды Тверской области и Российской Федерации;
 - повышение привлекательности сферы физической культуры и спорта города Твери для частных инвесторов и спонсоров.

Направление 3. Развитие современных передовых стандартов качества жизни и активного долголетия. Расширение социальных возможностей социально-уязвимых групп населения.

Социальная политика является составной частью общей Стратегии 2035, относящейся к социальной сфере. Это целенаправленная деятельность по выработке и реализации решений, непосредственно касающихся человека, его положения в обществе, предоставления ему социальных гарантий с учетом особенностей различных групп населения города Твери. Наиболее активной социальной позицией признана адресная поддержка наиболее социально уязвимых слоев и групп населения. На территории города Твери национальный проект «Демография» реализуется по следующим направлениям: поддержка семей с целью увеличения рождаемости, развитие дошкольного образования, обеспечение основных потребностей граждан старшего поколения для поддержания условий жизнедеятельности. Развитие данного направления будет способствовать решению системных задач по обеспечению мониторинга социальных изменений, созданию устойчивой системы социальных институтов, социально-экономическому развитию города Твери.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 3.

1. Расширение возможностей доступа негосударственного сектора к участию в мероприятиях в системе социального обслуживания населения.
2. Увеличение числа объектов социальной инфраструктуры, доступных для всех категорий маломобильных групп населения.
3. Пропаганда семейных ценностей и многодетности.
4. Обеспечение экономических условий для полноценного воспитания детей.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 3:

- создание и реализация новых социальных проектов;
- формирование активной жизненной и гражданской позиции молодежи и жителей города Твери;
- вовлечение людей с ограниченными возможностями во все сферы деятельности города Твери.

Направление 4. Обеспечение качественно нового уровня развития инфраструктуры культуры, поддержка творческих инициатив, культурных проектов.

Новые социально-экономические реалии, диверсификация культурной жизни принесли понимание того, что культура выступает в качестве фактора экономического развития любой территории. Она выполняет весьма важные социальные функции, связанные с образованием, воспитанием, процессами социализации, идентификации и другими аспектами становления и развития человеческой личности. Кроме того, организации культуры обладают существенным инвестиционным потенциалом, выступают базой и инфраструктурой развития ряда других отраслей.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 4.

1. Создание благоприятных условий для организации массового отдыха и досуга жителей и гостей города Твери путем увеличения количества форм и видов культурно-досуговой деятельности на территории новых и действующих парков культуры и отдыха, благоустройства их территорий.
2. Создание условий для культурного просвещения, развития творческого потенциала личности и культурного самоопределения жителей города Твери.

3. Проведение работ по сохранению муниципальных объектов культурного и исторического наследия.

- Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 4:
- обеспечение инновационного развития организаций культуры;
 - сохранение и развитие городской сферы культуры;
 - повышение уровня интеллектуального и культурного развития горожан;
 - сохранение культурно-исторического наследия города Твери и формирование его положительного имиджа в регионе, стране и за рубежом;
 - использование правовых и институциональных возможностей привлечения в сферу культуры внебюджетных инвестиций, меценатства, муниципально-частного партнерства, негосударственных и общественных институтов.

Направление 5. Привлечение качественного человеческого капитала.

На современном этапе развития конкурентоспособность городов во многом зависит от того, насколько эти города привлекательны для собственных жителей, могут ли они привлекать новых жителей, обладающих высоким уровнем квалификации. Развитие человеческого потенциала в настоящее время уже не ограничивается решением демографических задач, так как города столкнулись с проблемами, связанными с формированием привлекательного рынка труда.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 5.

1. Обеспечение сбалансированности рынка труда города Твери, привлечение в Тверь молодых высококвалифицированных кадров.
 2. Вовлечение в трудовой процесс работников старшего возраста, обладающих меньшей конкурентоспособностью на рынке труда.
 3. Разработка комплекса мер поэтапного доведения среднемесячной заработной платы работников организаций до среднеотраслевого уровня заработных плат.
 4. Целевая поддержка стартапов и инвестиций в наукоемкие и инновационные проекты.
- Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 5:
- повышение качественных характеристик рабочей силы, снижение уровня безработицы и объемов неформальной занятости;
 - повышение реальных доходов населения, рост занятых в высокопроизводительных, высокотехнологичных и инновационных видах деятельности;
 - появление на рынке труда города Твери качественно новых рабочих мест для обеспечения потребностей современной экономики.

Ц-2 Пространство-2035.

Роль инфраструктуры в социально-экономическом развитии территории состоит в создании условий для обеспечения жизнедеятельности людей и жизнеспособности экономики, поддержания экологического равновесия, сохранения, воспроизводства и развития культуры. Деятельность инфраструктуры, не обеспечивающей комфортных условий для развития общества, вызывает связанные с ней проблемы развития в социальной и экономических сферах жизни, или социальные и экономические дисфункции. Роль инфраструктуры в пространственном развитии территории – это роль «организатора» социально-экономического пространства.

Достижение стратегической цели «Пространство-2035» должно осуществляться по следующим основным направлениям:

1. Развитие современной, развитой и эффективной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей ускорение движения потоков пассажиров.
2. Создание комфортных условий для жизни, работы и отдыха – формирование чистой, безопасной, дружелюбной городской среды.
3. Инженерная инфраструктура обеспечивает безопасность города Твери и эффективное функционирование коммунального хозяйства при растущих потребностях в инфраструктурных услугах.
4. Агломерация.

Направление 1. Развитие современной, развитой и эффективной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей ускорение движения потоков пассажиров, повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения.

Целью развития улично-дорожной сети городского округа является сбалансированное развитие общественно- и индивидуального транспорта, повышение пропускной способности дорожной сети и приведение ее в соответствие с современными требованиями, а также меры по снижению вредных воздействий транспорта на окружающую среду и привлечение внебюджетных источников финансирования работ.

Отмечая высокую социально-экономическую значимость городского пассажирского транспорта, следует одновременно констатировать, что диспропорции и негативные тенденции в развитии экономики города характер-

ны и для транспортного обслуживания городского населения. С учетом указанных обстоятельств Правительством Тверской области принят закон Тверской области от 23.07.2019 № 45-ЗО «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории города Твери и Тверской области», который регулирует отношения, связанные с перераспределением отдельных полномочий по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом (далее - регулярные перевозки) по муниципальным маршрутам регулярных перевозок между органами местного самоуправления городского округа города Твери и муниципальными образованиями Тверской области «Калининский район» и органами государственной власти Тверской области, а также отношения, связанные с прекращением осуществления органами местного самоуправления городского округа города Твери отдельных государственных полномочий Тверской области по организации регулярных перевозок по межмуниципальным маршрутам регулярных перевозок в Тверской области.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 1:

1. Повышение пропускной способности улично-дорожной сети города Твери.
2. Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них (увеличение доли автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, до не менее 85 % к 2024 году).
3. Комплексное обустройство автомобильных дорог и снижение количества аварийно-опасных участков.
4. Создание комфортной городской среды для пешеходного и велосипедного движения.
5. Реконструкция и строительство городской системы ливневой канализации и очистных сооружений.
6. Приоритетное развитие системы общественного транспорта.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 1:

- повышение пропускной способности транспортной инфраструктуры города Твери;
- повышение транспортной мобильности жителей города Твери;
- минимизация транспортных заторов в городе Твери;
- повышение экологичности и комфортности проживания в городе Твери;
- развитие туристского потенциала города Твери;
- доведение доли общественного транспорта в пассажирских перевозках до 100%.

Направление 2. Создание комфортных условий для жизни, работы и отдыха – формирование чистой, безопасной, дружелюбной городской среды.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 2:

1. Формирование условий для повышения благоустройства общественных и дворовых территорий.
2. Создание и постоянное осуществление мониторинга озеленения городского пространства.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 2:

- улучшение здоровья городского населения;
- повышение привлекательности города Твери для российских и иностранных туристов;
- увеличение внутреннего миграционного притока из других российских городов.

Направление 3. Инженерная инфраструктура обеспечивает безопасность города Твери и эффективное функционирование коммунального хозяйства при растущих потребностях в инфраструктурных услугах.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 3:

1. Повышение уровня обеспеченности системами инженерной инфраструктуры.
2. Сокращение технологического отставания инженерной инфраструктуры.
3. Снижение количества бесхозяйных объектов газо- и электроснабжения.
4. Доведение уровня износа коммунальной инфраструктуры до приемлемого уровня.
5. Приоритетное финансирование мероприятий и поддержка инвестиций в городскую сетевую инфраструктуру.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 3:

- технологическая модернизация экономики и формирование бережливой модели энергопотребления;
- обновление основных производственных фондов экономики города Твери на базе новых ресурсосберегающих технологий;
- развитие в городе Твери рынка энергосервисных услуг и услуг по проведению энергетического обследования;
- улучшение качества жизни населения за счет повышения энергоэффективности жилищно-коммунального хозяйства.

Направление 4. Агломерация

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 4:

1. Согласованное бюджетное планирование с администрацией Калининского района в области физической культуры и спорта, охраны окружающей среды, реализации молодежной политики, развития культуры.
2. Согласованное территориальное планирование с администрацией Калининского района в области социальной инфраструктуры, строительства жилья, сбора, транспортировки, складирования и утилизации отходов.
3. Выработка предложений по совершенствованию законодательства Тверской области в целях обеспечения комплексного и устойчивого развития Тверской агломерации (обязанность муниципальных образований, вошедших в агломерацию, совместно разрабатывать документы территориального планирования в форме «бесшовного генплана», принятие единой целевой модели развития агломерации и утверждения единой программы комплексного развития транспортной, коммунальной и социальных инфраструктур и иное).

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 4:

- повышение эффективности осуществления бюджетных расходов;
- рост сектора услуг и рынка труда в ядре агломерации, «сброс» производств, центров потребления и развлечения на периферию;
- повышение динамики экономических процессов, развития конкурентных рынков и роста инвестиционной привлекательности агломерации;
- укрупнение и омогензация рынков недвижимости – жилой, торговой, офисной и промышленной, за счет развития инфраструктур.

СП-3 Рынки и Институты-2035.

Сбалансированная система институтов обеспечивает устойчивое развитие предпринимательства и конкурентоспособных кластеров. Тверь лидирует в применении современных технологий муниципального управления, в создании и внедрении новых продуктов, высокими темпами идет развитие системы гостеприимства, клиентоориентированного ритейла и различных услуг.

Достижение стратегической цели «Рынки и Институты-2035» должно осуществляться по следующим основным направлениям:

1. Формирование рыночной среды, благоприятной для ведения бизнеса с равным доступом предпринимателей к ресурсам.
2. Развитие институтов гражданского общества.
3. Создание системы управления будущим с использованием механизма взаимодействия власти, бизнеса и общества.
4. Создание условий для развития индустрии гостеприимства и туризма.
5. Создание условий для развития рынка коммерческой геронтологии.

Направление 1. Формирование рыночной среды, благоприятной для ведения бизнеса, и равным доступом предпринимателей к ресурсам.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 1:

1. Развитие и укрепление конкурентных позиций местных товаропроизводителей на внутреннем и внешнем рынке.
2. Разработка концепции развития торговли и сферы услуг на территории города Твери.
3. Развитие общедоступной ярмарочной инфраструктуры, механизмов организованной торговли.
4. Создание условий для ведения бизнеса в сфере торговли и оказания услуг.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 1:

- возможность местным производителям реализовывать произведенную продукцию дистанционно без посредников;
- расширение функциональных возможностей доступа субъектов предпринимательства к сфере торговли и оказания услуг;
- повышение узнаваемости продукции при позиционировании на российских и иностранных рынках;
- увеличение количества развивающихся предприятий малого и среднего бизнеса;
- рост числа самозанятых граждан.

Направление 2. Развитие институтов гражданского общества.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 2:

1. Профессиональное развитие муниципальных служащих по вопросам взаимодействия органов местного самоуправления с социально-ориентированными некоммерческими организациями.
2. Реализация органами местного самоуправления программ в области поддержки развития негосударственных некоммерческих организаций.
3. Сокращение административных барьеров в сфере деятельности негосударственных некоммерческих организаций.
4. Целевая поддержка мероприятий Ассоциации по развитию гражданского общества «Институт регионального развития».

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 2:

- рост активности общественных институтов, появление большего числа активных субъектов экономических и общественных процессов;
- запрос на эффективный общественный и экспертный анализ решений органов местного самоуправления;
- повышение эффективности деятельности социально-ориентированных некоммерческих организаций в сфере оказания социальных услуг населению, развития добровольчества и благотворительности.

Направление 3. Создание системы управления будущим с использованием механизма взаимодействия власти, бизнеса и общества.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 3:

1. Организация обратной связи с бизнесом через Совет руководителей предприятий при Администрации города Твери, Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при Администрации города Твери, а также с помощью новых программных продуктов и сервисов.
2. Содействие росту активности и ответственности населения во всех сферах жизни города Твери через механизмы инициативного бюджетирования.
3. Создание открытых экспертных советов по сопровождению приоритетных городских проектов.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 3:

- выработка эффективных управленческих решений;

- снижение уровня социально-экономической напряженности в обществе;
- повышение уровня доверия к власти со стороны бизнеса и общества;
- создание новых программных продуктов и сервисов развития («Активный горожанин», «Что хочет бизнес» и иные).

Направление 4. Создание условий для развития индустрии гостеприимства и туризма.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 4:

1. Формирование системы продвижения туристского бренда Тверской области и города Твери, а также локальных туристских брендов, связанных с городом Тверью.
2. Популяризация туристского потенциала города Твери.
3. Выделение и развитие приоритетных для города Твери видов туризма.
4. Развитие туристской инфраструктуры.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 4:

- увеличение численности туристов и продолжительности их пребывания в Твери до двух-трех дней;
- создание комфортной туристской среды, направленной на повышение конкурентоспособности города и региона в целом на туристском рынке;
- использование туризма как инструмента развития территорий города Твери, создания новых рабочих мест;
- увеличение численности туристов, путешествующих водными путями;
- привлечение молодых кадров из столиц.

Направление 5. Создание условий для развития рынка коммерческой геронтологии.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 5:

1. Создание условий для роста реализации товаров и технологий, упрощающих повседневную жизнь и повышающих качество жизни пожилых людей.
2. Предоставление услуг по организации досуга пожилых: отдых, развлечения, спорт, туризм, оздоровление.
3. Внесение изменений в нормативные правовые акты города Твери в части предоставления мер муниципальной поддержки юридическим лицам, реализующим инвестиционные проекты на территории города Твери на рынке коммерческой геронтологии.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 5:

- повышение ориентированности предпринимателей на потребителя в сегменте пожилых людей;
- создание новых рабочих мест, рост налоговых поступлений;
- формирование ассоциативного бренда города Твери;
- продвижение Твери на рынке комплексных услуг для людей старшего возраста.

СП-4 Инновации и информация-2035.

Тверь задает моду на прорывные инновационные практики, лидирует в развитии «умной» экономики, повсеместно и рационально используются информационно-коммуникационные технологии.

Достижение стратегической цели «Инновации и информация-2035» должно осуществляться по следующим основным направлениям:

1. Обеспечение достижения высокого уровня инновационности экономики и социальной сферы.
2. Централизация деятельности по развитию информационно-коммуникационной инфраструктуры города Твери.

Направление 1. Обеспечение достижения высокого уровня инновационности экономики и социальной сферы.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 1:

1. Определение приоритетных направлений инноватизации процессов социально-экономического развития¹⁰.
2. Разработка сайта общественного контроля качества электронных услуг в городе Твери.
3. Предоставление субсидий и оказание имущественной поддержки (льготные арендные ставки) организациям, развивающим инновационную инфраструктуру (инновационно-технологические центры и технопарки, центры коллективного пользования производственным оборудованием, инновационно-технологические комплексы).
4. Содействие созданию креативных кампус-кластеров, коворкингов для инновационного и креативного предпринимательства.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 1:

- привлечение и сохранение в городе Твери мобильной и креативной молодежи;
- повышение качества получаемых и предоставляемых услуг на территории города Твери;
- повышение эффективности организационных мероприятий, обеспечивающих информационное слежение за событиями в общественных местах;
- улучшение предпринимательского климата на территории города Твери;
- улучшение условий жизни населения, повышение качества и уровня жизни, создание необходимых предпосылок для эффективной экономической деятельности.

Направление 2. Централизация деятельности по развитию информационно-коммуникационной инфраструктуры города Твери.

Приоритетные задачи, мероприятия в рамках Направления 2:

1. Создание единой унифицированной информационной системы Администрации города Твери и подведомственных учреждений в едином отказоустойчивом центре обработки данных с резервными каналами связи, охлаждения и электропитания.
2. Проведение мониторинга текущего состояния системы и перераспределение ресурсов между серверами в соответствии с требованиями их деятельности для осуществления управления ресурсами хранения и обработки данных, включая резервное копирование/восстановление данных.
3. Обеспечение защиты целостности информации осуществляется путем постоянного выполнения режима резервирования и готовности средств восстановления информационных ресурсов по резервным копиям.
4. Создание специализированного Совета по информатизации с участием представителей IT – сообщества и вузов, а также Общественной палаты города Твери.
5. Формирование и реализация единой концепции открытого «информационного города».
6. Создание комфортных условий для пользования городскими информационными ресурсами в повседневной жизни.

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий Направления 2:

- обеспечение равноправного и недискриминационного доступа к современной информационно - коммуникационной среде;
- стимулирование развития информационно-коммуникационных технологий на территории города Твери, за счет снижения административных барьеров и создания благоприятных условий для развития отраслевого бизнеса;
- обеспечение интеллектуального управления информационно-коммуникационной инфраструктурой Администрации города Твери, отраслевых (функциональных) и территориальных органов Администрации города Твери, подведомственных им учреждений.

СП-5 Финансовый капитал-2035.

Эффективная финансовая политика муниципального образования направлена на создание финансовой базы, способной решать проблемы социально-экономического развития в интересах населения. Тверь-2035 - город высокой социальной и финансовой стабильности.

Достижение стратегической цели «Финансовый капитал-2035» осуществляется в рамках реализации направления по обеспечению высокой эффективности использования финансовых ресурсов в городе Твери. Тверь - город-донор и город-инвестор.

Приоритетные задачи, мероприятия и инструменты:

1. Охват всех сфер жизни города Твери деятельностью Инвестиционного совета города Твери.
2. Формирование и постоянное обновление портфеля городских приоритетных проектов.
3. Создание интернет-портала, предназначенного для аккумулирования информационно-аналитических материалов, результатов обзоров и распространения лучших практик с презентацией проектов, привлекательных объектов недвижимости и земельных участков.
4. В рамках проводимых обследований и муниципального земельного контроля выявление земельных участков, собственники которых используют их не в соответствии с установленным в едином государственном реестре недвижимости разрешенным использованием.
5. Согласование мероприятий муниципальной финансовой политики с региональной.
6. Пропаганда на территории города Твери ведения легального бизнеса.
7. Реализация муниципальных программ «Содействие экономическому развитию города Твери», «Управление муниципальной собственностью».

Ожидаемый эффект для города Твери в результате реализации мероприятий:

- оптимизация участия города Твери в реализации инвестиционных проектов;
- долгосрочная устойчивость и сбалансированность местного бюджета;
- повышение эффективности бюджетных расходов города Твери на всех стадиях бюджетного процесса;
- повышение уровня информационной прозрачности деятельности органов муниципальной власти;
- повышение объема инвестиций (частных и бюджетных) в территорию, инфраструктуру, социальную сферу, в наукоемкие производства города Твери.

1.4. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035

Стратегия 2035 рассчитана на 16 лет. Реализация Стратегии 2035 предусмотрена в три этапа:

- 1 этап - 2020-2024 годы;
- 2 этап - 2025-2030 годы;
- 3 этап - 2031-2035 годы.

Выделение отдельных этапов в реализации Стратегии 2035 обусловлено необходимостью обеспечения последовательного достижения целей и задач социально-экономического развития.

На первом этапе реализации Стратегии 2035 (2020-2024 годы) предполагается совершенствование механизмов привлечения инвестиций, улучшение делового климата для обеспечения экономического развития, укрепление здоровья населения, повышение качества образования, повышение эффективности мер социальной защиты населения, уровня безопасности жизнедеятельности, увеличение обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры. Указанные мероприятия планируется реализовать в рамках реализации региональных составляющих национальных проектов.

В области повышения качества городской среды необходимо обеспечить ликвидацию проблем в развитии транспортной инфраструктуры, создание условий для внедрения технологий «Умного города». Важнейшим усло-

вию повышения качества муниципального управления станет применение проектного управления.

На 2 этапе (2025–2030 годы) необходимо создать условия для инновационного и технологического обновления традиционных сегментов промышленного производства и предпринимательской деятельности, увеличения инвестиционной и предпринимательской активности организаций. Основные ресурсы должны направляться на повышение эффективности жизнедеятельности. В области повышения качества городской среды необходимо обеспечить ликвидацию проблем в развитии энергетической инфраструктуры, модернизацию и комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры и энергетики, энергосбережение.

На третьем этапе (2031–2035 годы) стоит задача достижения бюджетной и финансовой устойчивости социально-экономического развития города Твери, сбалансированности пространственного развития Твери, достижение необходимого уровня инфраструктурной обеспеченности, высокого качества, безопасности и комфорта городской среды, привлечения дополнительных инвестиций, увеличение доходности бюджета как одного из основных источников решения социальных задач и создания комфортной среды проживания.

1.5. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035

Ожидаемые результаты реализации Стратегии 2035 характеризуются достижением значений показателей достижения целей социально-экономического развития города Твери и индикаторов устойчивого развития города Твери.

Система приоритетов, направлений, целей и задач социально-экономической политики города Твери, определенных в Стратегии 2035, является ориентиром долгосрочного развития города Твери.

1.6. ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА ТВЕРИ, ИНДИКАТОРЫ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035, УПРАВЛЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ СТРАТЕГИИ 2035

В целях количественной оценки степени реализации социально-экономического развития города Твери в Стратегии 2035 устанавливаются показатели достижения целей социально-экономического развития города Твери. Показатели достижения целей социально-экономического развития представляют абсолютные и относительные количественные значения, устанавливаемые к достижению до 2035 года, с детализацией по годам.

Значения показателей достижения целей социально-экономического развития сформированы исходя из необходимости достижения ожидаемых результатов и прогнозируемых параметров социально-экономического развития города Твери в долгосрочном периоде с учетом ресурсных ограничений и рисков. Сформированная система показателей достижения целей социально-экономического развития города Твери сбалансирована таким образом, что позволяет оценивать состояние различных элементов системы социально-экономического развития города Твери и исключить неоднозначность выводов об уровне социально-экономического развития города Твери.

Отдельные показатели достижения целей социально-экономического развития города Твери одновременно являются индикаторами устойчивого развития города Твери и позволяют оценить эффективность реализации Стратегии 2035.

Показатели достижения целей социально-экономического развития города Твери и индикаторы для оценки эффективности реализации Стратегии 2035 приведены в таблице в приложении к Стратегии 2035.

В целях минимизации внутренних и случайных рисков реализации Стратегии 2035 будет осуществляться ежегодный мониторинг социально-экономической ситуации в рамках Координационного совета по мониторингу исполнения мероприятий Стратегии 2035, который предполагается создать при Тверской городской Думе, в состав которого войдут представители общественности, депутаты Тверской городской Думы (все целевые группы).

Кроме того, планом реализации Стратегии 2035 будут предусмотрены все необходимые мероприятия и ресурсы для достижения поставленных целей. План реализации Стратегии 2035 также будет предметом ежегодного мониторинга.

1.7. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035 И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ СТРАТЕГИИ 2035

Реализация Стратегии 2035 города Твери предполагает возможность возникновения определенных рисков, которые могут негативно сказаться на итогах, в том числе промежуточных, осуществления Стратегии 2035. В таблице представлен перечень возможных рисков и способы их минимизации.

РИСКИ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035 ГОРОДА ТВЕРИ И СПОСОБЫ ИХ МИНИМИЗАЦИИ

Возможные риски	Меры по управлению рисками
Изменения федерального и регионального законодательства	Мониторинг планируемых изменений и своевременная корректировка существующих нормативных правовых актов муниципального образования Своевременная подготовка решения о корректировке Стратегии 2035
Изменение Федерального плана статистических работ ¹⁾ по уровню агрегирования официальной статистической информации (по субъектам Российской Федерации) по показателям, используемым для оценки достижения целей Стратегии 2035 и индикаторов оценки эффективности реализации Стратегии 2035	Разработка методик и изучение опыта других территорий по оценке развития социально-экономического развития муниципального образования в условиях неопределенности информации Экспертная оценка и прогноз показателей
Недофинансирование мероприятий, предусмотренных Планом реализации Стратегии 2035, в том числе по софинансированию мероприятий из регионального и федерального бюджетов	Определение приоритетов для первоочередного финансирования. Планирование бюджетных расходов с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов. Корректировка и синхронизация программ с государственными программами Тверской области в части мероприятий по софинансированию, с мероприятиями предусмотренными Планом реализации Стратегии 2035
Снижение актуальности мероприятий Стратегии 2035	Анализ и оценка эффективности проводимых мероприятий Стратегии 2035 Перераспределение средств внутри разделов Плана реализации Стратегии 2035
Недоверие населения к полезности и доступности задач и мероприятий Стратегии 2035	Информационное сопровождение результатов реализации Стратегии 2035, в том числе и на сайте Администрации города Твери Популяризация положительных достижений и результатов программной деятельности для населения

Последовательность реализации мероприятий Плана реализации Стратегии 2035, в том числе по формированию нормативной правовой базы муниципального образования, внедрение методик, повышающих эффективность использования бюджетных средств, мероприятий информационного характера будут способствовать существенному снижению влияния обозначенных выше рисков.

1.8. ИНФОРМАЦИЯ О МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММАХ ГОРОДА ТВЕРИ, УТВЕРЖДАЕМЫХ В ЦЕЛЯХ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035

Реализация Стратегии 2035 осуществляется посредством реализации мероприятий муниципальных программ города Твери.

Муниципальные программы разрабатываются в соответствии с вопросами местного значения городского округа, определенными действующим законодательством. Муниципальные программы содержат систему планируемых мероприятий (взаимозавязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам) и инструменты муниципальной политики, обеспечивающие в рамках решения вопросов местного значения достижение стратегических приоритетов и целей муниципальной политики в сфере социально-экономического развития города Твери.

Перечень муниципальных программ города Твери утверждается распоряжением Администрации города Твери.

1.9. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СТРАТЕГИИ 2035

Для достижения целей и задач социально-экономического развития города Твери, установленных Стратегией 2035, необходимо обеспечить участие в реализации Стратегии 2035 широкого круга заинтересованных лиц: органов местного самоуправления, организаций образования и науки, коммерческих организаций (в том числе субъектов естественных монополий), общественных объединений и некоммерческих организаций, населения города Твери, а также обеспечить привлечение значительного объема финансовых ресурсов. К основным источникам формирования финансовых ресурсов, необходимых для реализации Стратегии 2035, относятся средства бюджета города Твери и межбюджетные трансферты, имущество, находящееся в государственной и муниципальной собственности, а также частные инвестиции.

Для обеспечения реализации Стратегии 2035 будут задействованы бюджетные и внебюджетные финансовые ресурсы.

В соответствии с положениями постановления Администрации города Твери от 29.12.2015 № 2489 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отдельных документов стратегического планирования города Твери» в течение двух месяцев со дня вступления в силу решения Тверской городской Думы об утверждении Стратегии 2035 Администрацией города Твери будет разработан план мероприятий по реализации Стратегии 2035.

Основным инструментом финансирования расходов на реализацию Стратегии 2035 являются муниципальные программы, посредством которых будут реализованы основные мероприятия Стратегии 2035.

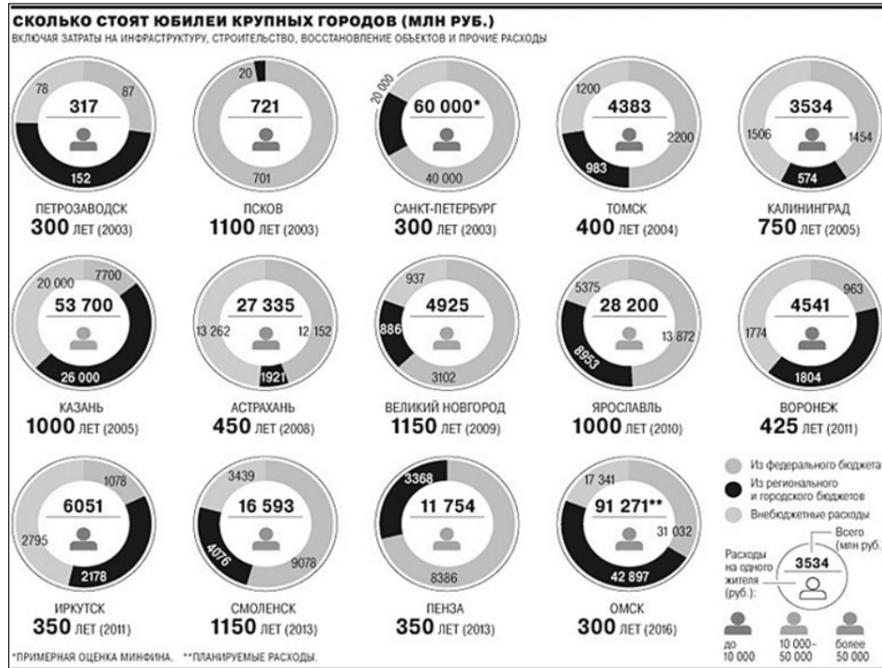
Этап реализации Стратегии 2035	Итого по всем источникам финансирования, % в т.ч.	Бюджетные источники, %	Внебюджетные источники, %
1 этап	100	69,1	30,9
2 этап	100	42	58,0
3 этап	100	33	67,0

Приоритетными способами оформления правоотношений в рамках реализации Стратегии 2035 будут являться: заключение контрактов, предусматривающих закупку товаров, работ и услуг в рамках Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», контрактные соглашения, соглашения о муниципальном-частном партнерстве, инвестиционные соглашения.

1.10. ТВЕРЬ 900

В 2035 году городу Твери исполнит 900 лет. Руководствуясь Указом Президента Российской Федерации от 04.08.2010 № 983 «О рассмотрении предложений и инициатив, связанных с празднованием на федеральном уровне памятных дат субъектов Российской Федерации», не менее чем за пять лет до 1 января года официального празднования указанных памятных дат необходимо направить инициативу в Правительство Российской Федерации с предложением провести празднование девятисотлетия города на федеральном уровне.

В рамках принятого Указа утверждено постановление Правительства Тверской области от 25.03.2014 № 140-пп «О Порядке предоставления субсидии из областного бюджета Тверской области на реализацию мероприятий по подготовке и проведению празднования на федеральном уровне памятных дат Тверской области».



Необходимо отметить, что с 2018 года изменился порядок финансирования памятных дат на федеральном уровне, в связи с этим подготовку к празднованию девятисотлетия Твери необходимо осуществлять заблаговременно. Так:

- Указ Президента Российской Федерации о праздновании в 2021 году 650-летия основания г. Калуги принят за 9 лет до памятной даты;
- Указ Президента Российской Федерации о праздновании в 2024 году 650-летия основания г. Кирова принят за 12 лет до памятной даты;
- Указ Президента Российской Федерации о праздновании в 2023 году 300-летия основания г. Екатеринбурга принят за 5 лет до памятной даты;
- Указ Президента Российской Федерации о праздновании в 2019 году 350-летия основания города Пензы принят за 10 лет до памятной даты, и т.д.

С учетом практики подготовки к празднованию памятных дат городов России в плане основных мероприятий предполагается предусмотреть следующее:

- включение исторического центра Твери в перечень объектов историко-культурного наследия ЮНЕСКО;
 - строительство инновационного центра, конгресс-холла, планетария, концертно-зрелищного центра и целого ряда других объектов;
 - выпуск юбилейных медалей и монет совместно с Банком России;
 - выпуск историко-публицистических документальных фильмов, юбилейных книг, посвященных 900-летию Твери;
 - выпуск серии документальных фильмов об истории Твери и ее современном этапе развития, ее великих земляках;
 - обустройство скверов и парков, набережных;
 - проведение кинофестиваля документальных и художественных фильмов «Тверь, я люблю тебя!»;
 - строительство аэровокзального комплекса международного аэропорта «Тверь»;
 - издание государственных знаков почтовой оплаты (почтовых марок), посвященных 900-летию города Твери;
 - возведение монумента (создание мемориального комплекса), посвященного 900-летию основания города Твери;
 - проведение широкой компании по сбору идей и предложений и их конкурсному отбору.
- Указанные мероприятия и проекты будут согласованы с Правительством Тверской области.

1.11. ПЕРЕЧЕНЬ ВАЖНЕЙШИХ ПРОЕКТОВ И МЕРОПРИЯТИЙ ДО 2035 ГОДА

«Образование»	Стоимость, тыс. рублей
Строительство 8 общеобразовательных школ	10 400 000
Строительство 20 дошкольных учреждений	3 000 000,00
Строительство инновационной школы «Сколково-Тверь»	2 500 000
Строительство Детской школы искусств на 650 мест	205 000
Строительство университета Камлуса в Заволжском районе	1 500 000
«Жилье и городская среда»	
Приобретение 100 единиц троллейбусов с удлиненным автономным ходом с учетом Программы поддержки автомобильной промышленности	1 100 000,00
Приобретение 500 единиц автобусов большой вместимости	4 350 000
Строительство 2 автомобильных газонаполнительных компрессорных станций	11 842,00
Реконструкция, ремонт существующих теплосетей, и строительство теплосетей и 9 теплоисточников	60 759 108
Реконструкция, ремонт и замена сетей и мощностей электроснабжающей инфраструктуры	15 000 000
Строительство 10 могоуровневых парковок на 500 машиномест каждая	3 500 000
Создание новой трамвайной системы, связывающей все районы города Твери	65 000 000
Создание зоны развития малой авиации на базе аэропорта Змево	1 000 000
Вертодромы, 4 шт.	60 000
Реконструкция парка Победы	30 000
Крематорий в Заволжском и Московском районах	60 000
Комплексная реновация Двора Пролетарки	1 500 000
Реновация жилого и нежилого фонда	260 750 000
Частные дома и пансионаты для пожилых и инвалидов в различных частях города Твери	1 300 000
Акваларк в микрорайоне «Южный»	5 000 000
Строительство 350 «Умных остановок»	2 450 000
Стадион «Центральный» с прилегающей инфраструктурой	500 000
«Экология»	
Реконструкция, ремонт и строительство сетей и объектов системы ливневого водоотведения	1 612 300
Набережная с гранитной облицовкой	
р. Волга (15 км)	60 000 000
р. Тверца (10 км)	40 000 000
р. Тьмака (7 км)	28 000 000
р. Лазурь (3 км)	12 000 000
Создание системы сбора и переработки ТКО	220 000
Реконструкция, ремонт существующих сетей водоснабжения и строительство новых сетей и объектов системы водоснабжения	21 154 700
Реконструкция, ремонт существующих сетей водоотведения и строительство новых сетей и объектов системы водоотведения (канализация)	12 688 100
Сохранение и предотвращение загрязнения реки Волги (комплекс очистных сооружений)	5 000 000
«Безопасные и качественные автомобильные дороги»	
Мост «Западный»	10 000 000
Мост «Восточный-2»	15 000 000
Реконструкция Московского шоссе (въезд в город)	1 865 565
Кольцевая автодорога (комплекс инженерных сооружений)	74 000 000
Модернизация и ремонт основных автомобильных дорог (250 км улиц)	9 000 000
«Экономическое развитие»	
Агро-технопарк на Сахарово	1 800 000

«Образование»	Стоимость, тыс. рублей
Реконструкция тверского грузового порта, создание логистического терминала	11 500 000
Бизнес-центр «Тверь-Сити»	7 500 000
«Тверь-Экспо» (комплекс)	8 000 000
Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства	180 000
Локализация и обустройство промышленной зоны «Химволокно»	1 040 000

«Образование»	Стоимость, тыс. рублей
Аэропорт совместного базирования в Мигалово	15 000 000
«Цифровая экономика»	
Реализация концепции по созданию единого пространства WiFi Твери	20 000
Умный город: «Видеонаблюдение», «Умный домофон», «Умное освещение», «Цифровой учет коммуникационных ресурсов» и другие сервисы	1 600 000
ИТОГО	741 456 615

Приложение 1

**ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ
социально-экономического развития города Твери и индикаторы оценки эффективности реализации
Стратегии 2035**

Наименование показателя	ед. изм.	Годы																	
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
СЦ-1: Человеческий капитал																			
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	420,5	421,5	422,8	424,4	426,3	428,3	430,4	432,7	436,7	441,9	447,6	453,8	460,7	467,8	475,0	482,9	491,2	500,0
Население моложе трудоспособного возраста (к общей численности населения на начало года)	%	16,6	16,8	17,2	17,6	17,9	18,2	18,6	18,9	19,3	19,8	20,2	20,6	21,1	21,6	22,1	22,6	23	23,5
Миграционный прирост	тыс. чел.	1,75	2,11	2,45	2,65	2,85	2,9	2,95	3	3,4	3,8	4,2	4,6	5	5,45	5,9	6,4	6,9	7,4
Ожидаемая продолжительность жизни городского населения (оба пола)	лет	70,91	71,37	71,81	72,25	72,68	73,1	73,52	73,93	74,33	74,73	75,12	75,51	75,89	76,26	76,63	76,99	77,35	77,72
Уровень безработицы	%	0,29	0,19	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения	%	35,1	36	38,1	38,5	39	39,3	39,5	40	42	45	50	52	55	58	60	63	68	70
СЦ-2: Пространство																			
Степень износа инженерных сетей, в том числе:	%																		
теплоснабжения	%	67,3	66,8	66,2	64,7	62,6	58,6	54,8	51,3	47,3	43,7	40,3	37,1	34,2	31,4	28,7	26,2	24,0	22,0
водоснабжение	%	81,4	80,7	80,1	78,3	75,7	70,9	66,3	62,1	57,2	52,6	47,9	43,6	39,7	36,2	33,0	30,1	27,2	25,0
канализация (водотведение)	%	66,4	65,9	65,3	63,8	61,7	57,8	54,1	50,6	46,5	42,4	38,6	35,2	32,0	29,2	26,6	24,2	21,9	20,0
Средняя обеспеченность площадью жилых помещений	кв.м/чел.	26,8	27,2	27,6	28,0	28,4	28,8	29,2	29,6	29,9	30,0	30,2	30,3	30,4	30,5	30,6	30,6	30,5	30,5
Доля автомобильных дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям, в их общей протяженности	%	43,0	46,7	57	67,3	79,6	80,9	87,0	88,0	88,9	89,9	90,9	91,9	92,9	94,0	95,1	96,3	97,5	98,8
СЦ-3: Рынки и Институты																			
Загрузка номерного фонда коллективных средств размещения	%	35,4	35,9	36,4	36,9	37,4	37,9	38,5	39,0	39,6	40,1	40,7	41,2	41,8	42,4	43,0	43,6	44,2	44,8
Численность занятых в экономике города	тыс. чел.	214	215,1	215,7	216,2	216,7	217	217,2	217,3	226,8	229,6	232,4	235,2	238	241	244	247	250	253
Рост оборота розничной торговли в сопоставимых ценах	%	102,9	103,5	103,3	103,0	103,0	103,1	103,1	103,2	103,2	103,3	103,3	103,4	103,4	103,4	103,5	103,5	103,3	103,3
Рост оборота общественного питания в сопоставимых ценах	%	103,5	104,2	103,8	104,0	104,0	104,0	104,0	104,2	104,2	104,2	104,2	104,5	104,5	104,5	104,5	104,7	104,7	105,0
Число субъектов МСП в расчете на 10 тыс. человек населения	ед.	608	610	612	615	618	620	624	629	632	636	638	642	646	648	650	652	655	660
Количество созданных социально-ориентированных некоммерческих организаций территории города Твери	ед.	2	1	2	1	2	2	1	2	2	1	2	2	3	2	2	3	4	3
СЦ-4: Инновации и информация																			
Доля инновационных товаров, работ, услуг в общем объеме отгруженных товаров, выполненных работ, услуг организаций промышленного производства	%	5,9	6,4	6,9	7,5	8,1	8,7	9,4	10,3	11,2	12,3	13,4	14,6	16,0	17,9	20,2	23,0	26,2	30,0
СЦ-5: Финансовый капитал																			
Доля собственных доходов в общем объеме бюджетных доходов	%	50,4	39,4	43,9	49,1	51,4	60,2	61,2	62,2	63,2	64,2	65,2	65,8	66,4	67,0	67,6	68,2	68,8	69,5
Инвестиции в основной капитал по крупным и средним предприятиям	млрд. руб.	18,6	17,5	19,8	20,8	21,6	22,8	24,1	25,6	28,7	32,1	36,9	42,5	49,3	55,2	61,8	69,2	76,8	86,0
Доля частных инвестиций в основной капитал, %	%	77,8	68,7	74,4	74,3	74,7	75,4	77,0	77,7	79,3	80,1	81,7	82,5	84,1	85,0	86,7	87,5	88,4	90,0
Расходы бюджета города Твери на 1 жителя	руб.	19,4	26,8	22,2	19,4	18,7	16,3	16,6	17,0	17,7	18,4	19,1	19,9	20,7	21,6	22,5	23,4	24,4	25,4
Доходы бюджета города Твери на 1 жителя	руб.	18,5	25,9	21,8	19,0	18,4	16,3	16,6	17,0	17,7	18,5	19,3	20,2	21,0	22,0	22,9	23,9	25,0	26,1
Объем отгруженной продукции собственного производства в действующих ценах	млрд. руб.	142,7	178,5	191,0	201,9	218,4	226,9	235,8	245,0	262,2	280,3	297,9	316,4	335,6	354,0	373,0	392,6	412,9	433,4

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2019 года г. Тверь № 296-рг

О проведении общественных обсуждений по документации по планировке территории линейного объекта «Закольцовка газовых сетей в районе поселка им. Крупской города Твери» на земельных участках с кадастровыми номерами 69:40:0200106:51; 69:40:0200201:332; 69:40:0200202; 69:40:0200201:133; 69:40:0200203:40; 69:40:0200181; 69:40:0200203:39; 69:40:0200174; 69:40:0200203:42; 69:40:0200181:6

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением Администрации города Твери от 13.08.2019 № 1034 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта «Закольцовка газовых сетей в районе поселка им. Крупской города Твери» на земельных участках с кадастровыми номерами 69:40:0200106:51; 69:40:0200201:332;

69:40:0200202; 69:40:0200201:133; 69:40:0200203:40; 69:40:0200181; 69:40:0200203:39; 69:40:0200174; 69:40:0200203:42; 69:40:0200181:6», рассмотрев заявление государственного казенного учреждения Тверской области «Тверьоблстройзаказчик», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Организовать и провести общественные обсуждения по документации по планировке территории линейного объекта «Закольцовка газовых сетей в районе поселка им. Крупской города Твери» на земельных участках с кадастровыми номерами 69:40:0200106:51; 69:40:0200201:332; 69:40:0200202; 69:40:0200201:133; 69:40:0200203:40; 69:40:0200181; 69:40:0200203:39; 69:40:0200174; 69:40:0200203:42; 69:40:0200181:6.
2. Определить организатором общественных обсуждений комиссию по землепользованию и застройке города Твери.
3. Установить срок проведения общественных обсуждений не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Распоряжения Администрации г. Твери 28.11.2019 № 296-рг размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vser-tverь.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.11.2019 года г. Тверь № 1435

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к постановлению Администрации города Твери

26.11.2019 года № 1435

«Приложение
к постановлению Администрации города Твери

от 12.08.2015 № 1314

**СОСТАВ
комиссии по демонтажу (сносу) неправомерно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери**

Председатель Комиссии:	
1	Гаврилин Андрей Викторович Заместитель Главы Администрации города Твери
Заместитель председателя Комиссии:	
2	Петров Петр Сергеевич Начальник департамента экономического развития администрации города Твери
Члены Комиссии:	
3	Авдонин Михаил Андреевич Главный специалист, архитектор района отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери
4	Кузин Антон Максимович Заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери

5	Мамонев Сергей Анатольевич	Депутат Тверской городской Думы
6	Гаручава Юрий Павлович	И.о. главы администрации Пролетарского района в городе Твери, заместитель главы администрации Пролетарского района в городе Твери
7	Представитель Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области	По согласованию
8	Представитель Управления Министерства внутренних дел России по городу Твери	По согласованию
9	Аваев Сергей Евгеньевич	Главный специалист отдела судебной работы в сфере градостроительства, благоустройства, дорожного хозяйства и потребительского рынка правового управления Администрации города Твери
10	Синягин Дмитрий Николаевич	Глава администрации Заволжского района в городе Твери
11	Представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области	По согласованию
12	Дроздов Михаил Владимирович	Глава администрации Московского района в городе Твери
13	Чубуков Максим Владимирович	Глава администрации Центрального района в городе Твери
14	Шалимов Николай Валентинович	Главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери
Секретарь Комиссии:		
15	Зорин Артем Андреевич	Главный специалист отдела потребительского рынка и наружной рекламы департамента экономического развития администрации города Твери

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери П.С. Петров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2019 года г. Тверь № 1438

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 17.08.2018 № 982 «Об утверждении состава планово-бюджетной комиссии»

В рамках реализации задач, возложенных на планово-бюджетную комиссию,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 17.08.2018 № 982 «Об утверждении состава планово-бюджетной комиссии» (далее - Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

<p>Приложение к постановлению Администрации города Твери</p> <p>27.11.2019 года № 1438</p> <p>«Приложение к постановлению Администрации города Твери</p> <p>от 17.08.2018 № 982</p>	<p>Слобода Ольга Игоревна - начальник департамента финансов администрации города Твери.</p> <p>Члены комиссии: Антонов Андрей Олегович – исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери, начальник управления по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери; Арестов Дмитрий Николаевич – заместитель Главы Администрации города Твери; Воронцова Анна Алексеевна – начальник правового управления Администрации города Твери; Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери; Гуменюк Дмитрий Юрьевич – депутат Тверской городской Думы (по согласованию); Дешёвкин Валим Николаевич – депутат Тверской городской Думы (по согласованию); Конюпатова Людмила Ивановна - заместитель начальника департамента финансов администрации города Твери (ответственный секретарь комиссии); Микляева Елена Аркадьевна – исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери, начальник управления организационно-контрольной работы Администрации города Твери; Петров Петр Сергеевич – начальник департамента экономического развития администрации города Твери; Хоменко Людмила Григорьевна - заместитель Главы Администрации города Твери.»</p>
<p>СОСТАВ планово-бюджетной комиссии</p>	<p>Начальник департамента финансов администрации города Твери О.И. Слобода</p>
<p>Председатель комиссии: Огоньков Алексей Валентинович – Глава города Твери. Заместители председателя комиссии: Жучков Алексей Вячеславович – первый заместитель Главы Администрации города Твери;</p>	

<p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>27.11.2019 года</p> <p style="text-align: center;">г. Тверь</p> <p style="text-align: right;">№ 1443</p> <p style="text-align: center;">О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71</p>	<p>ПОСТАНОВЛЯЮ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Комиссии по землепользованию и застройке города Твери в срок до 27 января 2020 года подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее – проект Решения), относительно земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0200144:32 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, проезд 1-й Марии Ульяновой, д. 58), 69:40:0000000:4873 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Черкасская), 69:40:0100069:1718 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь, ул. Артюхиной), 69:40:0100069:1717 (адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь, ул. Артюхиной, Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, ул. Артюхиной), 69:40:0200100:776 (адрес (местоположение): Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, улица Королева), 69:40:0200100:656 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: установлен относительно ориентира, расположенного на юго-запад. Участок находится примерно в 25 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Королева, дом 5), 69:40:0200100:775 (адрес (местоположение): Российская Федерация, Тверская область, г. Тверь, улица Королева), в соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждениях по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением Администрации города Твери от 09.11.2012 № 1727 «О комиссии по землепользованию и застройке города Твери», Уставом города Твери, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 28.10.2019 (протокол № 16)
<p>Глава города Твери А.В. Огоньков</p>	

<p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>27.11.2019 года</p> <p style="text-align: center;">г. Тверь</p> <p style="text-align: right;">№ 1444</p> <p style="text-align: center;">О подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71</p>	<p>ПОСТАНОВЛЯЮ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Комиссии по землепользованию и застройке города Твери в срок до 24 января 2020 года подготовить проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее – проект Решения), относительно земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100555:7 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Кропоткина, дом 47) и представить его в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери. Департаменту архитектуры и градостроительства: 1. Провести проверку проекта Решения на соответствие требованиями документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 2. По результатам проверки направить проект Решения Главе города Твери для принятия решения о проведении общественных обсуждений или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в комиссию по землепользованию и застройке города Твери на доработку. 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования. 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры. <p>Отчет об исполнении постановления представить в срок до 27 марта 2020 года.</p>
<p>Глава города Твери А.В. Огоньков</p>	

<p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>27.11.2019 года</p> <p style="text-align: center;">г. Тверь</p> <p style="text-align: right;">№ 1445</p> <p style="text-align: center;">Об организации практики студентов образовательных организаций высшего образования в Администрации города Твери</p>	<p>ПОСТАНОВЛЯЮ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Утвердить Порядок организации проведения практики студентов образовательных организаций высшего образования в Администрации города Твери (прилагается). Уполномоченным органом по организации проведения практики студентов образовательных организаций высшего образования в Администрации города Твери определить управление организационно-контрольной работы Администрации города Твери. Руководителям структурных подразделений Администрации города Твери осуществлять проведение практики студентов образовательных организаций высшего образования в соответствии с Порядком организации проведения практики студентов образовательных организаций высшего образования в Администрации города Твери, утвержденным настоящим постановлением. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
<p>Глава города Твери А.В. Огоньков</p> <p><small>Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 27.11.2019 № 1445 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-всЯ-тверь.рф</small></p>	

<p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>28.11.2019 года</p> <p style="text-align: center;">г. Тверь</p> <p style="text-align: right;">№ 1447</p> <p style="text-align: center;">Об уточнении Правил землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, в целях отображения границы зоны с особыми условиями использования территории</p>	<p>ПОСТАНОВЛЯЮ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Уточнить Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее – Правила), отобразив границы санитарно-защитной зоны Автозаправочной станции № 7 общества с ограниченной ответственностью «Сбытовое объединение «Тверьнефтепродукт», расположенной по адресу: Тверская обл., г. Тверь, Волоколамское шоссе, д. 82а, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, установленной решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Тверской области от 18.07.2019 № 22 «Об установлении санитарно-защитной зоны», на карте градостроительного зонирования (границы зон с особыми условиями использования территории) раздела III Правил (прилагается). Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
<p>Глава города Твери А.В. Огоньков</p> <p><small>Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 28.11.2019 № 1447 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-всЯ-тверь.рф</small></p>	

<p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>28.11.2019 года</p> <p style="text-align: center;">г. Тверь</p> <p style="text-align: right;">№ 1449</p> <p style="text-align: center;">О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 16.04.2014 № 474 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДК «Химволокно»</p>	<p>ДК «Химволокно» (далее – Постановление)изменение, изложив пункт 22 приложения к Постановлению в следующей редакции:</p> <p>«</p> <table border="1"> <tr> <td>22</td> <td>Организация зрелищно-развлекательных мероприятий (концерты, шоу-программы и представления, фестивали) с участием коллективов Дворца культуры «Химволокно»</td> <td>с 1 чел.за посещение мероприятия (40-180 мин.)</td> <td>от 50,00 до 500,00</td> </tr> </table> <p>».</p> <ol style="list-style-type: none"> Управлению по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери осуществлять контроль за размещением настоящего постановления на официальном сайте муниципального бюджетного учреждения Дворца культуры «Химволокно» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы социальной сферы. <p>Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 27.12.2019.</p>	22	Организация зрелищно-развлекательных мероприятий (концерты, шоу-программы и представления, фестивали) с участием коллективов Дворца культуры «Химволокно»	с 1 чел.за посещение мероприятия (40-180 мин.)	от 50,00 до 500,00
22	Организация зрелищно-развлекательных мероприятий (концерты, шоу-программы и представления, фестивали) с участием коллективов Дворца культуры «Химволокно»	с 1 чел.за посещение мероприятия (40-180 мин.)	от 50,00 до 500,00		
<p>Глава города Твери А.В. Огоньков</p>					

<p>ПОСТАНОВЛЕНИЕ</p> <p>29.11. 2019 года</p> <p style="text-align: center;">г. Тверь</p> <p style="text-align: right;">№ 1450</p> <p style="text-align: center;">О предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства для возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг)</p>	<p>ПОСТАНОВЛЯЮ:</p> <ol style="list-style-type: none"> Внести в постановление Администрации города Твери от 16.04.2014 № 474 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ
<p>Глава города Твери А.В. Огоньков</p>	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 24 декабря я 2019 года (Приказ начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 27.11.2019 №1944/р)

Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери. Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170034, г.Тверь, ул. Ерофеева, д. 5. Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkimi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 36 10 19 (доб.3016). Аукцион на право заключения договоров аренды состоится 24.12.2019 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5. Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена. На аукцион на право заключения договоров аренды нежилых помещений выносятся объекты недвижимости:

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд.плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 54/2 (подвал к. 8, 9, 9а, 10,10а,11, 13-16, 33-36, 36а, 37-40) 69:40:0100218:1807 РМС 3633	370,3	3 года	69378,95	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	83 255	Удовлетворительное
2	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа,2 этаж, к.47,48, 76,90,91) 69:40:0100033:4347,РМС86505	51,4	11 мес.	16666,45	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	20 000	Удовлетворительное
3	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II а, 2 этаж, к. 79) 69:40:0100033:4347РМС 86505	34,2	11 мес.	11637,23	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	13 965	Удовлетворительное
4	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа,2 этаж, к.52-55) 69:40:0100033:4347РМС86505	52,9	11 мес.	17150,71	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	20 581	Удовлетворительное

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«28» ноября 2019 года, г. Тверь

Наименование проекта: проект постановления Администрации города Твери «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300268:12 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Пионерская, д. 55)».

(наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)

Количество участников общественных обсуждений: 0.

Протокол общественных обсуждений: №60-19 от « 25 » ноября 2019 г.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы)	Содержание предложений и (или) замечаний
1.	Нет

2) Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:	
Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание (фамилия, инициалы для физических лиц, наименование – для юридических лиц)	Содержание предложений и (или) замечаний
1.	Нет

Рассмотрев поступившие в ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания, организатор общественных обсуждений рекомендует:

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Во исполнение постановлений Администрации города Твери от 08.08.2019 № 947, 08.08.2019 № 951, 08.08.2019 № 955, 08.08.2019 № 957, 08.08.2019 № 970, 12.08.2019 № 1020, 12.08.2019 № 1022, 12.08.2019 № 1024 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта», а также в соответствии с постановлением Администрации города Твери от 09.07.2015 № 994 «Об утверждении Порядка демонтажа (сноса) нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери и признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Твери» (далее – Порядок), администрацией Центрального района в городе Твери 13.11.2019 и 14.11.2019 в период с 10.00 до 16.00 часов произведен демонтаж трех металлических гаражей и пяти контейнеров неправомерно расположенных по адресу: город Тверь, улица Коробкова, у дома № 20, на земельных участках 69:40:0400081:22, 69:40:0400082:30 и 69:40:0400082:35, находящихся в государственной собственности до ее разграничения, в отсутствие оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок.

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ!

Запрещается выходить на лед водных объектов в местах, где установлены предупреждающие и запрещающие знаки!

Соблюдайте правила безопасного поведения на льду! Помните! Каждый десятый утонувший погиб в осенне-зимнее и весеннее время! Самые опасные месяцы на водоемах – ноябрь и март, то есть первый и последний лед. Если человек провалился под лед – не оставайтесь безмолвными свидетелями, зовите на помощь людей и посылно помогайте сами! При любых происшествиих звоните по номеру «01», с мобильного телефона – «112».

Осенний лед непрочен до наступления устойчивых морозов. Днем, быстро прогреваясь, он становится пористым и очень слабым, сохраняя достаточную толщину. Еще быстрее ледяной покров разрушается весной – от ярких лучей солнца, повышения температуры воздуха, а на реках – и от воздействия течения.

Выходя на лед, пользуйтесь оборудованными ледовыми переправами или следуйте по проверенной тропе. Помните, что безопасный одиночный переход по льду (на расстоянии 5-6 м друг от друга) возможен при его толщине не менее 7 см. Такой же интервал следует соблюдать при встречном движении. Для группы из 4-5 человек безопасная толщина льда – не менее 15 см.

При температуре воздуха от –10С до –200С:

Лед толщиной	способен выдержать нагрузку	при расстоянии до кромки льда
10 см	до 100 кг	5 м
20 см	до 800 кг	11 м
25 см	до 3,5 т	19 м
25 см	до 6,5 т	25 м
40 см	до 10 т	26 м

Категорически запрещается проверять прочность льда ударом ноги! Используйте для этого пешню или палку, которой, двигаясь по льду, непрерывно ударяйте вперед себя несколько раз в одно и то же место. Лед достаточно крепок, если вода

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд.плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
5	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 49) 69:40:0100033:4347РМС86505	42,2	11 мес.	13940,77	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	16 729	Удовлетворительное
6	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение IIа, 2 этаж, к. 77,78) 69:40:0100033:4347 РМС 86505	34,1	11 мес.	11605,25	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	13 926	Удовлетворительное
7	Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Ржевская, дом 7 (нежилое помещение I, 1 этаж, к 4) 69:40:0300055:179 РМС 98215 п.1163-08.07.2016	9,0	11 мес.	2349,99	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	2820	Удовлетворительное

Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

СРОК, МЕСТО И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 16.12.2019, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно. Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

ТРЕБОВАНИЕ О ВНЕСЕНИИ ЗАДАТКА, РАЗМЕР ЗАДАТКА

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от годовой рыночной арендной платы (без НДС). Задаток НДС не облагается.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 11-30 часов 24.12.2019. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 13.12.2019. Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 29.11.2019. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 20.12.2019 в 17-00.

(излагаются аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний)

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать Главе города Твери предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300268:12 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Пионерская, д. 55) в части сокращения до 0,5 м минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300268:12, смежной с земельным участком с кадастровым номером 69:40:0300268:13.

(излагаются выводы по результатам общественных обсуждений)

Заместитель председателя комиссии:

Начальник департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери, главный архитектор А.Е. Жоголев

Члены комиссии:

Президент Ассоциации СРО «Тверское объединение строителей» С.С. Абдуллаев
Заместитель председателя Тверской городской Думы, депутат Тверской городской Думы А.Б. Арсеньев
Советник Губернатора Тверской области В.И. Бабичев
Главный консультант отдела контроля за соблюдением и использованием памятников и градостроительной деятельности Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области А.С. Дворников
Начальник отдела архитектурно-строительного контроля департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери В.В. Ефремов
Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Тверской области - Заместитель главного государственного санитарного врача по Тверской области П.А. Колесник
Заместитель начальника департамента, начальник отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери К.А. Никитина
Заместитель Министра Тверской области по обеспечению контрольных функций А.А. Носыров
Заместитель начальника правового управления администрации города Твери, начальник отдела сопровождения исполнительных производств и взаимодействия с контрольно-надзорными органами Н.И. Парылина
Главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери Ж.В. Циперман

Секретарь комиссии:

Главный специалист отдела градостроительного регулирования и территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери Е.Н. Сачкова

Демонтированные гаражи и контейнеры переданы на ответственное хранение в муниципальное бюджетное учреждение города Твери «Зеленстрой», расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Лукина 2-я, д. 7 Б.

В соответствии с пунктами 4.2 и 4.3. Порядка возврата объекта и имущества, находящегося внутри него, производится администрацией Центрального района в городе Твери, на основании акта приема-передачи, описи имущества и материалов фото- и (или) видеосъемки при условии предоставления владельцами объекта и имущества необходимых документов.

В случае, если владельцы объекта и имущества, находящегося внутри него, не обратились за получением указанного имущества в администрацию района в городе Твери, на территории которой был расположен демонтированный (сношенный) объект, в течение года с момента демонтажа (сноса), имущество может быть обращено в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Администрация Центрального района в городе Твери

не покажется после двух-трех ударов.

Признаками опасных участков льда являются:

- места, покрытые толстым слоем снега;
 - места с быстрым течением и под мостами;
 - места, где вмерзли кусты, камыши либо посторонние предметы;
 - места, куда стекает теплая вода или промышленные отходы, где выходят грунтовые воды и имеются промоины.
- Безопасным от провала является прозрачный лед зеленоватого или синеватого оттенка.

Если вы провалились в холодную воду:

- не теряйте самообладания и не поддавайтесь панике;
- стабилизируйте дыхание, не допускайте беспорядочных движений и не наваливайтесь всей тяжестью тела на тонкую крошку льда;
- освободитесь от обуви;
- постарайтесь опереться локтями о лед и перевести тело в горизонтальное положение;
- осторожно вытаскивайте на лед ногу, расположенную ближе к кромке, наклонитесь в ту же сторону и, перекатившись на лед, вытаскивайте из воды вторую ногу;
- не вставая, без резких движений отползите как можно дальше от опасного места в ту сторону – откуда пришли.

Пребывание более 20 минут в воде при температуре +50С опасно для жизни! Ребенок в холодной воде через 15-20 минут теряет сознание и может погибнуть.

Если пострадавший в сознании (легкая форма гипотермии), его необходимо переодеть в сухую одежду и дать горячего и сладкого питья.

Если пострадавший без сознания (тяжелая форма гипотермии), необходимо:

- поместить его в теплое помещение;
 - сменить одежду на сухую, стараясь не тревожить пострадавшего;
 - положить пострадавшего на твердую ровную поверхность лицом вверх;
 - при необходимости сделать искусственное дыхание;
 - согреть пострадавшего, прикладывая к голове, шее, груди и животу полотенца, предварительно опущенные в горячую воду (70°С) или согреть пострадавшего теплом своего тела, плотно к нему прижимаясь (оба должны быть закутаны в одеяло).
- Запрещается давать пострадавшему спиртное, массировать или растирать его, помещать пострадавшего в горячую воду или согревать конечности.
- После оказания доврачебной помощи пострадавшего необходимо срочно доставить в ближайшее лечебное учреждение.

РОДИТЕЛИ, НЕ ОСТАВЛЯЙТЕ ДЕТЕЙ БЕЗ ПРИСМОТРА!

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 28.11.2019 г.
По графику в 20.00, фактически в 20.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно